

HABA INVEST ApS

CVR-nr.: 33245521

Ravnsbjerggårdsvej 210
3480 Fredensborg

Årsrapport
1. januar 2021 - 31. december 2021

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

05/05/2022

Niels Hannibalsen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden HABA INVEST ApS
Ravnsbjerggårdsvej 210
3480 Fredensborg
e-mailadresse: niels_hannibalsen@hotmail.com
CVR-nr: 33245521
Regnskabsår: 01/01/2021 - 31/12/2021

Ledelsesberetning

Ledespåtegning mv.

Direktionen har aflagt regnskab for 2021 for Haba Invest ApS

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med regnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således årsrapporten giver et retsvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Unoterede anparter i datterselskaber er indregnet til anskaffelsespris (uændret praksis)

Børsnoterede aktier er indregnet til kursværdi (uændret praksis)

Selskabetsejendom er forsat værdiansat til kr. 4.100.000

Selskabet ønsker uændret fravalgt revisionspligt for kommende regnskabsår.

Begivenheder efter regnskabets afslutning

Ingen

Årsrapporten er indstillet til godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. jan. 2021 - 31. dec. 2021

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Nettoomsætning		494.912	393.960
Eksterne omkostninger		-141.916	-156.594
Bruttoresultat		352.996	237.366
Resultat af ordinær primær drift		352.996	237.366
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		113.886	30.467
Øvrige finansielle omkostninger		-28.329	-39.818
Ordinært resultat før skat		438.553	228.015
Skat af årets resultat		-70.987	-41.671
Årets resultat		367.566	186.344
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		65.000	100.000
Overført resultat		302.566	86.344
I alt		367.566	186.344

Balance 31. december 2021

Aktiver

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Grunde og bygninger		4.100.000	4.100.000
Materielle anlægsaktiver i alt		4.100.000	4.100.000
Kapitalandele i associerede virksomheder		20.000	20.000
Finansielle anlægsaktiver i alt		20.000	20.000
Anlægsaktiver i alt		4.120.000	4.120.000
Andre værdipapirer og kapitalandele		61.129	42.422
Værdipapirer og kapitalandele i alt		61.129	42.422
Likvide beholdninger		486.669	233.413
Omsætningsaktiver i alt		547.798	275.835
AKTIVER I ALT		4.667.798	4.395.835

Balance 31. december 2021

Passiver

	Note	2021	2020
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		80.000	80.000
Andre reserver		486.522	486.522
Overført resultat		1.659.728	1.357.162
Egenkapital i alt		2.226.250	1.923.684
Hensættelse til udskudt skat		128.113	124.618
Hensatte forpligtelser i alt		128.113	124.618
Gæld til realkreditinstitutter		1.900.615	2.100.000
Langfristede gældsforpligtelser i alt		1.900.615	2.100.000
Gæld til realkreditinstitutter		113.847	
Gæld til banker			0
Gældsforpligtelser til kapitalinteresser		50.000	
Skyldig selskabsskat		58.987	25.671
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		189.986	221.862
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		412.820	247.533
Gældsforpligtelser i alt		2.313.435	2.347.533
PASSIVER I ALT		4.667.798	4.395.835

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret