

STM Byg Invest ApS

Vestgrønningen 2
2791 Dragør

Årsrapport
2. april 2018 - 30. juni 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

26/11/2019

Sam crabtree
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Resultatopgørelse	6
-------------------------	---

Balance	7
---------------	---

Noter	9
-------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

STM Byg Invest ApS
Vestgrønningen 2
2791 Dragør

CVR-nr: 39462621

Regnskabsår: 02/04/2018 - 30/06/2019

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 02. april 2018 - 30. juni 2019 for STM Byg Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Dragør, den 26/11/2019

Direktion

Malene Harild

Taib Mrkonjic

Sam Crabtree

Ledelsesberetning

Virksomhedens beskæftiger sig med istandsættelse af boliger med udlejning for øje og med istandsættelse af boliger med salg for øje.

Virksomhedens første regnskabsår anses for tilfredsstillende med et overskud på 222.537 kr. før skat og 173.579 kr. efter skat.

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder der påvirker selskabets stilling.

Resultatopgørelse 2. apr. 2018 - 30. jun. 2019

	Note	2018/19 kr.
Nettoomsætning		222.537
Bruttoresultat		222.537
Resultat af ordinær primær drift		222.537
Ordinært resultat før skat		222.537
Skat af årets resultat		-48.958
Årets resultat		173.579
Forslag til resultatdisponering		
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		150.000
Overført resultat		23.579
I alt		173.579

Balance 30. juni 2019

Aktiver

	Note	2018/19 kr.
Grunde og bygninger		3.425.079
Materielle anlægsaktiver i alt		3.425.079
Anlægsaktiver i alt		3.425.079
Likvide beholdninger		247.458
Omsætningsaktiver i alt		247.458
Aktiver i alt		3.672.537

Balance 30. juni 2019

Passiver

	Note	2018/19 kr.
Registreret kapital mv.		50.000
Overført resultat		23.578
Forslag til udbytte		150.000
Egenkapital i alt		223.578
Skyldig selskabsskat		48.959
Langfristede gældsforpligtelser i alt		48.959
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		3.400.000
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		3.400.000
Gældsforpligtelser i alt		3.448.959
Passiver i alt		3.672.537

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret