

---

# HOUSE OF HOLDING ApS

**CVR-nr.: 35672621**

Åbenrå 29  
1124 København K

Årsrapport  
1. januar 2022 - 31. december 2022

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**21/06/2023**

---

**Timme Kornerup-Bang**  
**Dirigent**

---



**Indhold**

**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Påtegninger**

Ledespåtegning

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** HOUSE OF HOLDING ApS  
Åbenrå 29  
1124 København K  
Telefonnummer: 31522580  
e-mailadresse: info@houseofreal.dk  
CVR-nr.: 35672621  
Regnskabsår: 01/01/2022 - 31/12/2022

# Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2022 - 31. december 2022 for HOUSE OF HOLDING ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

København K, den 21/06/2023

## Direktion

Anna L. Ljungmark

Jesper Jack Jørgensen

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Selskabets formål er at eje eller besidde kapitalandele i andre virksomheder.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold er i hht. ledelsen ikke som forventet og ikke tilfredsstillende.

## Begivenheder efter regnskabets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet væsentlige begivenheder.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Årsrapporten er aflagt efter årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med enkelte tilvalg fra højere regnskabsklasse.

Årsrapporten er aflagt i DKK.

Den anvendte regnskabspraksis, der er uændret i forhold til sidste år, er i hovedtræk følgende:

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste/-tab

Bruttofortjenesten/-tab består af nettoomsætning, modregnet direkte omkostninger og andre eksterne udgifter.

#### Indtægtskriterium

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

#### Andre eksterne udgifter

Andre eksterne udgifter omfatter administrationsomkostninger.

#### Kapitalandele i tilknyttede selskaber

Kapitalandele medregnes med andel af datterselskabers resultat efter skat.

#### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende gæld og transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

#### Selskabsskat og udskudt skat

Selskabsskatten er afsat med 22%. Selskabet indgår i sambeskatning.

Udskudt skat er beregnet med 22% af forskellen mellem regnskabs- og skattemæssige værdier.

Udskudte skatteaktiver indregnes alene med den værdi, de forventes at kunne realiseres til.

#### Balancen

##### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i datterselskaber indregnes i årsrapporten efter den indre værdis metode.

I balancen medregnes den forholdsmæssige ejerandel af datterselskabernes regnskabsmæssige indre værdi.

Den samlede nettoopskrivning i datterselskaberne henlægges i årsrapporten til en "reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Datterselskaber med negativ egenkapital modregnes primært i tilgodehavender hos datterselskabet og sekundært optages kapitalandelen under hensættelser.

##### Tilgodehavender

Tilgodehavender er målt til amortiseret kostpris, svarende til nominal værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på imødegåelse af forventede tab.

##### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger består af indestående i pengeinstitutter. Likvide beholdninger indregnes til statusdagens kurs.

##### Egenkapital

Virksomhedens egenkapital er et udtryk for nettoaktiver. Egenkapitalen er således aktiverne, fratrukket hensættelser og gældsforpligtelser.

**Gældsforpligtelser**

Gæld er målt til amortiseret kostpris, svarende til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. jan. 2022 - 31. dec. 2022

	Note	2022 kr.	2021 kr.
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder			-218.824
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab</b>		<b>-4.788</b>	<b>-6.602</b>
Personaleomkostninger			0
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>-4.788</b>	<b>-6.602</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		-948.363	-218.824
Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder			1.317
Andre finansielle omkostninger		-1.395	-2.481
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>-954.546</b>	<b>-226.590</b>
Skat af årets resultat		0	0
<b>Årets resultat</b>		<b>-954.546</b>	<b>-226.590</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0	0
Overført resultat		-954.546	
<b>I alt</b>		<b>-954.546</b>	<b>-226.590</b>

## Balance 31. december 2022

### Aktiver

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		0	45.130
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>0</b>	<b>45.130</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>0</b>	<b>45.130</b>
Tilgodehavende skat			4.000
Andre tilgodehavender			0
<b>Tilgodehavender i alt</b>			<b>4.000</b>
Likvide beholdninger		124.881	127.540
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>124.881</b>	<b>131.540</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>124.881</b>	<b>176.670</b>

## Balance 31. december 2022

### Passiver

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		51.000	51.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		0	0
Overført resultat		-1.027.240	-72.695
Forslag til udbytte			0
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>-976.240</b>	<b>-21.695</b>
Hensættelser vedrørende kapitalandele i tilknyttede virksomheder		1.030.574	127.341
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<b>1.030.574</b>	<b>127.341</b>
Skyldig selskabsskat		0	0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		70.547	
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>70.547</b>	<b>71.024</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>70.547</b>	<b>71.024</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>124.881</b>	<b>176.670</b>

# Noter

## 1. Oplysning om usikkerhed om going concern

Med den nuværende aktivitet vurderer ledelsen, at kapitalberedskabet er tilstrækkeligt. Ledelsen aflægger på baggrund heraf årsrapporten ud fra en forudsætning om fortsat drift.

## 2. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet har ingen eventualforpligtelser i regnskabsåret.

## 3. Oplysning om sikkerhedsstillelser og aktiver pantsat som sikkerhed

Selskabet er et admimistrationsselskab i en dansk sambeskatning. Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabslovens regler herom for indkomstskatter mv. for de sambeksttede selskaber og ligeledes for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber.

Selskabet har her udover ingen sikkerhedsstillelser eller aktiver pantsat som sikkerhed.

## 4. Information om gennemsnitligt antal ansatte

Gennemsnitligt antal ansatte

**2022**

0