
HOUSE OF HOLDING ApS

CVR-nr.: 35672621

Åbenrå 29
1124 København K

Årsrapport
1. januar 2023 - 31. december 2023

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

12/06/2024

Timme Kornerup-Bang
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden HOUSE OF HOLDING ApS
Åbenrå 29
1124 København K
e-mailadresse: info@houseofreal.dk
CVR-nr.: 35672621
Regnskabsår: 01/01/2023 - 31/12/2023

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2023 - 31. december 2023 for HOUSE OF HOLDING ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

København, den 12/06/2024

Direktion

Marie Skovgaard Jensen

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets formål er at eje eller besidde kapitalandele i andre virksomheder.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold er i hht. ledelsen ikke som forventet og ikke tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet væsentlige begivenheder.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Årsrapporten er aflagt i DKK.

Den anvendte regnskabspraksis, der er uændret i forhold til sidste år, er i hovedtræk følgende:

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste/-tab

Bruttofortjenesten/-tab består af nettoomsætning, modregnet direkte omkostninger og andre eksterne udgifter.

Indtægtskriterium

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

Andre eksterne udgifter

Andre eksterne udgifter omfatter administrationsomkostninger.

Kapitalandele i tilknyttede selskaber

Kapitalandele medregnes med andel af datterselskabers resultat efter skat.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende gæld og transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Selskabsskat og udskudt skat

Selskabsskatten er afsat med 22%. Selskabet indgår i sambeskatning.

Udskudt skat er beregnet med 22% af forskellen mellem regnskabs- og skattemæssige værdier.

Udskudte skatteaktiver indregnes alene med den værdi, de forventes at kunne realiseres til.

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i datterselskaber indregnes i årsrapporten efter den indre værdis metode.

I balancen medregnes den forholdsmæssige ejerandel af datterselskabernes regnskabsmæssige indre værdi.

Den samlede nettoopskrivning i datterselskaberne henlægges i årsrapporten til en "reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Datterselskaber med negativ egenkapital modregnes primært i tilgodehavender hos datterselskabet og sekundært optages kapitalandelen under hensættelser.

Tilgodehavender

Tilgodehavender er målt til amortiseret kostpris, svarende til nominal værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på imødegåelse af forventede tab.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger består af indestående i pengeinstitutter. Likvide beholdninger indregnes til statusdagens kurs.

Egenkapital

Virksomhedens egenkapital er et udtryk for nettoaktiver. Egenkapitalen er således aktiverne, fratrukket hensættelser og gældsforpligtelser.

Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris, svarende til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. jan. 2023 - 31. dec. 2023

	Note	2023 kr.	2022 kr.
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder			-948.363
Bruttofortjeneste/Bruttotab		-1.346	-4.788
Resultat af ordinær primær drift		-1.346	-4.788
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser	1		
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		730.522	-948.363
Andre finansielle omkostninger		-71	-1.395
Ordinært resultat før skat		729.105	-954.546
Skat af årets resultat			0
Årets resultat		729.105	-954.546
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen			0
Overført resultat		729.105	-954.546
I alt		729.105	-954.546

Balance 31. december 2023

Aktiver

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		775.652	0
Finansielle anlægsaktiver i alt		775.652	0
Anlægsaktiver i alt		775.652	0
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		124.000	
Tilgodehavender i alt		124.000	
Likvide beholdninger			124.881
Omsætningsaktiver i alt		124.000	124.881
AKTIVER I ALT		899.652	124.881

Balance 31. december 2023

Passiver

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		51.000	51.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode			0
Overført resultat		1.896	-1.027.240
Forslag til udbytte			0
Egenkapital i alt		52.896	-976.240
Hensættelser vedrørende kapitalandele i tilknyttede virksomheder		775.704	1.030.574
Hensatte forpligtelser i alt		775.704	1.030.574
Gæld til banker		400	
Skyldig selskabsskat			0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring	2	70.652	70.547
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		71.052	70.547
Gældsforpligtelser i alt		71.052	70.547
PASSIVER I ALT		899.652	124.881

Noter

1. Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser

Kapitalandele	2023	2022
Resultat af kapitalandel House of Real ApS	730.522	948.363
Kapitalandele i alt	730.522	948.363

2. Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring

Anden gæld		
Skattekonto	70.6512	70.547
Anden gæld i alt	70.652	70.547

3. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet har ingen eventualforpligtelser i regnskabsåret.

4. Oplysning om sikkerhedsstillelser og aktiver pantsat som sikkerhed

Selskabet er et admimistrationsselskab i en dansk sambeskatning. Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabslovens regler herom for indkomstskatter mv. for de sambeksttede selskaber og ligeledes for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber.

Selskabet har her udover ingen sikkerhedsstillelser eller aktiver pantsat som sikkerhed.

5. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2023
Gennemsnitligt antal ansatte	0