inforevision
– mere end revision

CNJ Invest ApS

Annettevej 3B, st.tv.
2920 Charlottenlund

CVR-nr. 35857621

Årsregnskab 2024

1. januar 2024 - 31. december 2024

Penneo dokumentnøgle: C5Z1G-TTYSC-58NFC-KL5BV-5JB1G-56TBI

Fremlagt og godkendt på ordinær generalforsamling, den 10. juni 2025

Claus Jacobsen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger	1
Ledelsesberetning	2
Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring på opstilling af årsregnskab udarbejdet efter årsregnskabsloven	4
Resultatopgørelse	5
Resultatdisponering	5
Aktiver	6
Passiver	7
Egenkapitalopgørelse	8
Noter	9

Penneo dokumentnøgle: C5Z1G-TTYSC-58NFC-KL5BV-5JB1G-56TBI

Selskabsoplysninger

Selskab
CNJ Invest ApS
Annettevej 3B, st.tv.
2920 Charlottenlund

CVR-nr.: 35857621

Direktion
Claus Jacobsen

Revisor
inforevision
statsautoriseret revisionsaktieselskab
Buddingevej 312
2860 Søborg
CVR-nr. 19263096

John Richardt Søbjærg, Statsautoriseret revisor

Penneo dokumentnøgle: C5Z1G-TTYSC-58NFC-KL5BV-5JB1G-56TBI

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive virksomhed med anbringelse af værdipapirer, handel, finansiering og udvikling indenfor helsekostbranchen samt dermed beslægtede formål.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatet af selskabets aktiviteter udviste i regnskabsåret et resultat på DKK 1.045.733 mod DKK 2.053.566 sidste år. Egenkapitalen udgjorde på balancedagen DKK 26.247.773.

Årets resultat er i overensstemmelse med forventningerne.

Penneo dokumentnøgle: C5Z1G-TTYSC-58NFC-KL5BV-5JB1G-56TBI

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2024 - 31. december 2024 for CNJ Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2024 - 31. december 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Jeg skal endvidere erklære, at betingelserne for fravalg af revision fortsat er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Charlottenlund, den 10. juni 2025

I direktionen

Claus Jacobsen
Direktør

Penneo dokumentnøgle: C5Z1G-TTYSC-58NFC-KL5BV-5JB1G-56TBI

Revisors erklæring på opstilling af årsregnskab udarbejdet efter årsregnskabsloven

Til direktionen i CNJ Invest ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for CNJ Invest ApS for regnskabsåret 1. januar 2024 - 31. december 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Søborg, den 10. juni 2025

inforevision statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 19263096

John Richardt Søbjærg
Statsautoriseret revisor
mne35453

Penneo dokumentnøgle: C5Z1G-TTYSC-58NFC-KL5BV-5JB1G-56TBI

Resultatopgørelse

	Note	2024	2023
		DKK	DKK
Bruttotab		**-152.903**	**-107.813**
Personaleomkostninger	1	-180.000	-180.000
Indtjeningsbidrag		**-332.903**	**-287.813**
Finansielle indtægter		1.704.994	2.705.801
Finansielle omkostninger		-56.670	-84.908
Resultat før skat		**1.315.421**	**2.333.080**
Skat af årets resultat	2	-269.688	-279.514
Årets resultat		**1.045.733**	**2.053.566**

Resultatdisponering

	2024	2023
	DKK	DKK
Årets resultat foreslås disponeret således:		
Forslag til udbytte for regnskabsåret	500.000	350.000
Overført resultat	545.733	1.703.566
Årets resultat	1.045.733	2.053.566

Penneo dokumentnøgle: C5Z1G-TTYSC-58NFC-KL5BV-5JB1G-56TBI

Aktiver

	Note	31-12-2024	31-12-2023
		DKK	DKK
Andre værdipapirer og kapitalandele		5.382.240	5.382.240
Finansielle anlægsaktiver		**5.382.240**	**5.382.240**
Anlægsaktiver		**5.382.240**	**5.382.240**
Tilgodehavende selskabsskat	2	287.235	0
Periodeafgrænsningsposter		0	3.199
Tilgodehavender		**287.235**	**3.199**
Andre værdipapirer og kapitalandele	3	20.133.952	18.559.831
Værdipapirer og kapitalandele		**20.133.952**	**18.559.831**
Likvide beholdninger		**523.339**	**1.666.033**
Omsætningsaktiver		**20.944.526**	**20.229.063**
Aktiver i alt		**26.326.766**	**25.611.303**

Penneo dokumentnøgle: C5Z1G-TTYSC-58NFC-KL5BV-5JB1G-56TBI

Passiver

	Note	31-12-2024	31-12-2023
		DKK	DKK
Virksomhedskapital		75.000	75.000
Overført resultat		25.672.773	25.127.040
Forslag til udbytte for regnskabsåret		500.000	350.000
Egenkapital		**26.247.773**	**25.552.040**
Hensættelser til udskudt skat	2	0	704
Hensatte forpligtelser		**0**	**704**
Gæld til kreditinstitutter		38.807	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		33.052	33.052
Selskabsskat	2	0	11.791
Anden gæld		7.134	13.716
Kortfristede gældsforpligtelser		**78.993**	**58.559**
Gældsforpligtelser		**78.993**	**58.559**
Passiver i alt		**26.326.766**	**25.611.303**

Penneo dokumentnøgle: C5Z1G-TTYSC-58NFC-KL5BV-5JB1G-56TBI

Egenkapitalopgørelse

	Virksom-hedskapital	Overført resultat	Forslag til udbytte for regn-skabsåret	I alt
	DKK	DKK	DKK	DKK
Egenkapital pr. 1. januar 2023	75.000	23.423.474	60.000	23.558.474
Udbetalt udbytte		0	-60.000	-60.000
Overført via resultatdisponeringen		1.703.566	350.000	2.053.566
Egenkapital pr. 1. januar 2024	**75.000**	**25.127.040**	**350.000**	**25.552.040**
Udbetalt udbytte		0	-350.000	-350.000
Overført via resultatdisponeringen		545.733	500.000	1.045.733
Egenkapital pr. 31. december 2024	**75.000**	**25.672.773**	**500.000**	**26.247.773**

Penneo dokumentnøgle: C5Z1G-TTYSC-58NFC-KL5BV-5JB1G-56TBI

Noter

1. Personaleomkostninger

	2024	2023
	DKK	DKK
Gager og lønninger	180.000	180.000
I alt	**180.000**	**180.000**
Gennemsnitlig antal heltidsbeskæftigede	1	1

2. Skat af årets resultat

	Selskabs-skat	Udskudt skat	Skat af årets resul-tat	2023
	DKK	DKK	DKK	DKK
Skyldig pr. 1. januar 2024	11.791	704		
Regulering af tidligere års skat	0	0	0	7.481
Betalt vedrørende tidligere år	-11.791			
Skat af årets resultat	270.392	-704	269.688	272.033
Betalt acontoskat	-384.000			
Betalt udbytteskat	-173.627			
Skyldig pr. 31. december 2024	**-287.235**	**0**		
Skat af årets resultat i resultatopgørelsen			**269.688**	**279.514**
Som er indregnet således i balancen:				
Kortfristet tilgodehavende (omsætningsaktiv)	-287.235	0		
I alt	**-287.235**	**0**		

3. Opgørelse af dagsværdi - Andre værdipapirer og kapitalandele, børsnoterede værdipapirer

Børsnoterede værdipapirer er målt til dagsværdi med udgangspunkt i officielle markedskurser.

Aktier og aktiebaserede investeringsforeningsbeviser:

Resultateffekt af årets ændring i dagsværdi	DKK	1.068.082
Dagsværdi pr. 31-12-2024	DKK	20.133.952

4. Anvendt regnskabspraksis

Penneo dokumentnøgle: C5Z1G-TTYSC-58NFC-KL5BV-5JB1G-56TBI

Noter, fortsat

4. Anvendt regnskabspraksis , fortsat

Information om regnskabsklasse

Årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med dansk regnskabslovgivning samt almindeligt anerkendt regnskabspraksis.

Årsrapporten aflægges efter årsregnskabslovens Regnskabsklasse B.

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

Årsregnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægterne indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. I resultatopgørelsen indregnes endvidere alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes Danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

Valutaomregning

Transaktioner i fremmed valuta er i årets løb omregnet til transaktionsdagens kurs eller en tilnærmet standardkurs. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta er indregnet til balancedagens kurs. Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

Realiserede og urealiserede valutakursfortjenester og -tab er indregnet i resultatopgørelsen under andre finansielle indtægter og øvrige finansielle omkostninger.

Penneo dokumentnøgle: C5Z1G-TTYSC-58NFC-KL5BV-5JB1G-56TBI

Noter, fortsat

4. Anvendt regnskabspraksis , fortsat

Resultatopgørelsen

Resultatopgørelsen er artsopdelt.

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste/-tab omfatter "Eksterne omkostninger".

Eksterne omkostninger

Eksterne omkostninger omfatter administrationsomkostninger.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring m.v.

Andre finansielle indtægter

Finansielle indtægter indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Andre finansielle indtægter omfatter renter, realiserede og urealiserede valutakursfortjenester, realiserede og urealiserede fortjenester ved salg af andre værdipapirer, modtagne udbytter samt rentegodtgørelse under acontoskatteordningen.

Øvrige finansielle omkostninger

Finansielle omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Øvrige finansielle omkostninger omfatter renter, realiserede og urealiserede valutakurstab, realiserede og urealiserede tab ved salg af andre værdipapirer samt rentetillæg under acontoskatteordningen.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat udgør 22% af det regnskabsmæssige resultat korrigeret for ikke indkomstskattepligtige og ikke fradragsberettigede poster.

Skat af årets resultat er sammensat af den forventede skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for årets forskydning i udskudt skat og eventuelle korrektioner til tidligere års skatter. Ændring i udskudt skat som følge af ændring i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Skat af årets resultat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af acontoskatteordningen. Rentegodtgørelse og rentetillæg er indregnet under henholdsvis andre finansielle indtægter og øvrige finansielle omkostninger.

Penneo dokumentnøgle: C5Z1G-TTYSC-58NFC-KL5BV-5JB1G-56TBI

Noter, fortsat

4. Anvendt regnskabspraksis , fortsat

Balancen

Balancen er opstillet i kontoform.

Aktiver

Andre værdipapirer og kapitalandele, der er anlægsaktiver

Andre værdipapirer og kapitalandele indregnet under anlægsaktiver omfatter unoterede aktier og anparter.

Unoterede aktier og anparter er målt til kostpris.

Eventuelle nedskrivninger indregnes i resultatopgørelsen under nedskrivning af finansielle aktiver.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab efter en individuel vurdering.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele indregnet under omsætningsaktiver omfatter børsnoterede aktier og obligationer, som måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen. Modtagne udbytter og renter, realiserede og urealiserede kursavancer og -tab er indregnet i resultatopgørelsen under andre finansielle indtægter og øvrige finansielle omkostninger.

Passiver

Egenkapital

Ledelsens forslag til udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Hensættelser til udskudt skat og selskabsskat

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode. Der er hensat til udskudt skat med 22% af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, og under hensyntagen til den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud indgår i opgørelsen af den udskudte skat, såfremt det er sandsynligt, at underskuddene kan udnyttes. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudte skatteaktiver som ikke forventes udnyttet inden for en kortere årrække, er noteoplyst under eventualaktiver.

Selskabsskat, vedrørende regnskabsåret, som ikke er afregnet på balancedagen, klassificeres som selskabsskat under enten tilgodehavender eller gældsforpligtelser.

Gældsforpligtelser

Kortfristede gældsforpligtelser er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Penneo dokumentnøgle: C5Z1G-TTYSC-58NFC-KL5BV-5JB1G-56TBI

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

"Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument."

Claus Jacobsen
Direktør
Serienummer: 3c8c57fd-de64-4c2c-9aeb-9ca5e1194e8b
IP: 87.49.xxx.xxx
2025-06-10 06:28:02 UTC

Mit ID

John Richardt Søbjærg
inforevision statsautoriseret revisionsaktieselskab CVR: 19263096
Statsautoriseret revisor
Serienummer: 70a986b1-9464-4830-8fb8-b43b6517911a
IP: 93.165.xxx.xxx
2025-06-10 07:47:46 UTC

Mit ID

Claus Jacobsen
Dirigent
Serienummer: 3c8c57fd-de64-4c2c-9aeb-9ca5e1194e8b
IP: 87.49.xxx.xxx
2025-06-10 08:59:03 UTC

Mit ID

Penneo dokumentnøgle: C5Z1G-TTYSC-58NFC-KL5BV-5JB1G-56TBI

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. De underskrevne data er valideret vha. den matematiske hashværdi af det originale dokument. Alle kryptofrafiske beviser er indlejret i denne PDF for validering i fremtiden.

Dette dokument er forseglet med et kvalificeret elektronisk segl. For mere information om Penneos kvalificerede tillidstjenester, se **https://eutl.penneo.com**.

Sådan kan du verificere, at dokumentet er originalt
Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at det er certificeret af **Penneo A/S**. Dette beviser, at indholdet af dokumentet er uændret siden underskriftstidspunktet. Bevis for de individuelle underskriveres digitale underskrifter er vedhæftet dokumentet.

Du kan verificere de kryptografiske beviser vha. Penneos validator, **https://penneo.com/validator**, eller andre valideringstjenester for digitale underskrifter.