

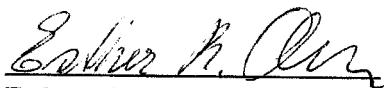
## **Nørre Bork Invest ApS**

**CVR-nr. 31 17 27 21**

### **Årsrapport**

**2013**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 28/5 2014.



Esther Olesen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæringer	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2013</b>	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Noter	11

## Ledelsespåtegning

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2013 for Nørre Bork Invest ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

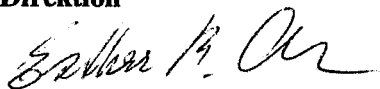
Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2013.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Nr. Bork, den 21. maj 2014

**Direktion**



Esther Olesen

## **Den uafhængige revisors erklæringer**

---

### **Til anpartshaveren i Nørre Bork Invest ApS**

#### **Påtegning på årsregnskabet**

Vi har revideret årsregnskabet for Nørre Bork Invest ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2013, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### **Revisors ansvar**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

## Den uafhængige revisors erklæringer

### **Konklusion**

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2013 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### **Supplerende oplysninger vedrørende forhold i regnskabet**

Uden at tage forbehold gør vi opmærksom på, at der er usikkerhed om selskabets evne til at fortsætte driften. Vi henviser til note 1, hvor det fremgår, at fortsat drift forudsætter, at den tilknyttede virksomheds drift afvikles på en måde, så selskabskapitalen er reetableret. Det er ledelsens vurdering, at forudsætningen kan opfyldes, hvorfor årsregnskabet i overensstemmelse hermed er udarbejdet under forudsætning af virksomhedens fortsatte drift.

### **Erklæringer i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering**

#### **Supplerende oplysninger vedrørende andre forhold**

Selskabet er omfattet af kapitaltabsreglerne i Selskabslovens § 119, idet selskabskapitalen ved udgangen af regnskabsåret er tabt.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Ringkøbing, den 21. maj 2014

### **Partner Revision**

statsautoriseret revisionsaktieselskab

  
Søren H. Andersen  
statsautoriseret revisor

  
Aksel Bech  
registreret revisor

**Selskabsoplysninger**

---

<b>Selskabet</b>	Nørre Bork Invest ApS Midtbyvej 28, Nr. Bork 6893 Hemmet
	CVR-nr.: 31 17 27 21
	Stiftet: 28. december 2007
	Hjemsted: Ringkøbing-Skjern Kommune
	Regnskabsår: 1. januar 2013 - 31. december 2013 6. regnskabsår
<b>Direktion</b>	Esther Olesen
<b>Revision</b>	Partner Revision statsautoriseret revisionsaktieselskab Birkmosevej 20A, 1. 6950 Ringkøbing
<b>Bankforbindelse</b>	Sydbank A/S Vestergade 4 6800 Varde
<b>Dattervirksomhed</b>	Bork Maskinstation ApS, Ringkøbing-Skjern Kommune

## Ledelsesberetning

---

### Hovedaktivitet

Hovedaktiviteten har i lighed med tidligere år bestået i at eje anparter i Bork Maskinstation ApS samt at eje aktier/anparter i andre helt eller delvist ejede datterselskaber.

Med virkning fra 1. april 2014 er aktiviteterne i Bork Maskinstation ApS afhændet, og i forbindelse hermed er formålparagraffen i vedtægterne ændret til formueforvaltning.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat efter skat udgør -111.241 kr. mod -668.846 kr. sidste år.

Ledelsen anser årets resultat for ikke tilfredsstillende.

Når den tilknyttede virksomhed Bork Maskinstation ApS er afviklet, og alle tilgodehavender er indgået, forventes selskabskapitalen at være reetableret i såvel moderselskabet som den tilknyttede virksomhed.

### Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

## **Anvendt regnskabspraksis**

---

Årsrapporten for Nørre Bork Invest ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### **Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## **Resultatopgørelsen**

### **Indtægter af kapitalandel i tilknyttet virksomhed**

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af den tilknyttede virksomheds resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning med tilknyttede virksomheder. Selskabet er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskatte virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

## **Anvendt regnskabspraksis**

---

### **Balancen**

#### **Finansielle anlægsaktiver**

##### **Kapitalandel i tilknyttet virksomhed**

Kapitalandel i tilknyttet virksomhed indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

##### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Efter sambeskatningsreglerne hæfter Nørre Bork Invest ApS som administrationselskab solidarisk og ubegrænset over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatter på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen. Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som "Tilgodehavende selskabsskat" eller "Skyldig selskabsskat".

##### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

---

<u>Note</u>	<u>2013</u>	<u>2012</u>
2 Resultat af kapitalandel i tilknyttet virksomhed efter skat	-108.561	-666.193
Andre eksterne omkostninger	-2.680	-2.650
Finansielle omkostninger	0	-3
<b>Resultat før skat</b>	<b>-111.241</b>	<b>-668.846</b>
Skat af årets resultat	0	0
<b>Årets resultat</b>	<b>-111.241</b>	<b>-668.846</b>
 <b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Disponeret fra overført resultat	-111.241	-668.846
<b>Disponeret i alt</b>	<b>-111.241</b>	<b>-668.846</b>

**Balance 31. december**

<b>Aktiver</b>			
<u>Note</u>		<u>2013</u>	<u>2012</u>
<b>Anlægsaktiver</b>			
3	Kapitalandel i tilknyttet virksomhed	<u>0</u>	<u>0</u>
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>0</u>	<u>0</u>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<u><b>0</b></u>	<u><b>0</b></u>
<b>Omsætningsaktiver</b>			
	Likvide beholdninger	<u>670</u>	<u>850</u>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<u><b>670</b></u>	<u><b>850</b></u>
	<b>Aktiver i alt</b>	<u><b>670</b></u>	<u><b>850</b></u>

**Balance 31. december**

<b>Passiver</b>		
<u>Note</u>	<u>2013</u>	<u>2012</u>
<b>Egenkapital</b>		
4 Virksomhedskapital	200.000	200.000
5 Overført resultat	-585.936	-360.480
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>-385.936</b>	<b>-160.480</b>
<b>Hensatte forpligtelser</b>		
6 Andre hensatte forpligtelser	301.206	128.430
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>	<b>301.206</b>	<b>128.430</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
Gæld til tilknyttede virksomheder	0	1.000
Anden gæld	85.400	31.900
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	85.400	32.900
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>85.400</b>	<b>32.900</b>
<b>Passiver i alt</b>	<b>670</b>	<b>850</b>
7 Eventualposter		

## Noter

	2013	2012
<b>1. Usikkerhed om going concern</b>		
Selskabets egenkapital er negativ. Selskabets fortsatte drift er betinget af, at den tilknyttede virksomheds drift afvikles på en måde, så selskabskapitalen er reetableret. Det er ledelsens vurdering, at forudsætningen kan opfyldes.		
<b>2. Resultat af kapitalandel i tilknyttet virksomhed efter skat</b>		
Bork Maskinstation ApS	-108.561	-666.193
	<b>-108.561</b>	<b>-666.193</b>
	31/12 2013	31/12 2012
<b>3. Kapitalandel i tilknyttet virksomhed</b>		
Kostpris primo	560.000	560.000
Tilgang i årets løb	50.000	0
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>610.000</b>	<b>560.000</b>
Opskrivninger primo	-688.430	-22.237
Årets resultatandel	-108.561	-666.193
Regulering	-114.215	0
<b>Opskrivninger ultimo</b>	<b>-911.206</b>	<b>-688.430</b>
Overført til hensatte forpligtelser	301.206	128.430
<b>Modregnet i tilgodehavender og hensatte forpligtelser</b>	<b>301.206</b>	<b>128.430</b>
<b>Tilknyttet virksomhed:</b>		
	<b>Hjemsted</b>	<b>Ejerandel</b>
Bork Maskinstation ApS	Ringkøbing-Skjern Kommune	100 %
	31/12 2013	31/12 2012
<b>4. Virksomhedskapital</b>		
Virksomhedskapital primo	200.000	200.000
	<b>200.000</b>	<b>200.000</b>

## Noter

---

	<u>31/12 2013</u>	<u>31/12 2012</u>
<b>5. Overført resultat</b>		
Overført resultat primo	-360.480	308.366
Årets overførte overskud eller underskud	-111.241	-668.846
Regulering	-114.215	0
	<u><b>-585.936</b></u>	<u><b>-360.480</b></u>
<b>6. Andre hensatte forpligtelser</b>		
Hensat på tilknyttet virksomhed	<u>301.206</u>	<u>128.430</u>
	<u><b>301.206</b></u>	<u><b>128.430</b></u>

## 7. Eventualposter

### Eventualforpligtelser

Selskabet har kautioneret for Bork Maskinstation ApS overfor Sydbank A/S. Forpligtelsen er pr. 31. december 2013 opgjort til 800.000 kr.

### Sambeskatning

Selskabet er administrationsselskab i den nationale sambeskatning og hæfter fra og med regnskabsåret 2013 ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter fra og med 1. juli 2012 ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.