

JM GROUP AALBORG ApS

Årsrapport

1. januar 2012 - 31. december 2012

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

31/05/2013

Bjarne Bilenberg

Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Erklæringer

Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet	5
--	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Noter	11

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden JM GROUP AALBORG ApS
Sofiendalsvej 92
9200 Aalborg SV

CVR-nr: 32476821
Regnskabsår: 01/01/2012 - 31/12/2012

Bankforbindelse Danske Bank

Revisor PLUSREVISION ApS
Mariagervej 17
8900 Randers C

CVR-nr: 78466111
P-enhed: 1002551816

Ledespåtegning

Direktionen aflægger hermed årsregnskab for 2012 for selskabet JM Group Aalborg ApS .

Årsregnskabet er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Årsregnskabet indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aalborg, den 31/05/2013

Direktion

Michael Sørensen

Jan Nygaard Hesselby

Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet

Til anpartshaverne i JM GROUP AALBORG ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for JM GROUP AALBORG ApS for regnskabsåret 1. januar 2012 - 31. december 2012, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte handlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2012 - 31. december 2012 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Randers C, 10/05/2013

Kaj Jensen
Registreret revisor
PLUSREVISION ApS

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Anvendt regnskabspraksis

Generelt

Årsregnskabet er aflagt efter årsregnskabslovens regnskabsklasse B. Fra regnskabsklasse C er tilvalgt anvendelse af reglerne om indregning af kapitalandele i dattervirksomheder efter equity princippet.

Ændring i regnskabspraksis

Der har ikke været ændringer til anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Anvendte undtagelsesbestemmelser

Da ledelsen anser betingelserne i årsregnskabslovens § 32 for opfyldt, vises visse poster i resultatopgørelsen i sammendraget form benævnt "Bruttofortjeneste".

Heri indgår årets nettoomsætning, der indregnes i resultatopgørelsen såfremt levering og risikoovergang har fundet sted inden årets udgang.

Selskabsskat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og årets udskudte skat, indregnes i resultatopgørelsen. Den aktuelle skat beregnes med den for året gældende skattesats.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavender indregnes i balancen. Beløbet opgøres som beregnet skat af årets indkomst reguleret for betalte a^ocontoskatter.

Balance

Finansielle anlægsaktiver

Værdien af anparter/aktier i datterselskaber værdiansættes til indre værdi på balancedagen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til pålydende værdi, med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes til kostprisen på optagelsestidspunktet svarende til det modtagne provenue. Efterfølgende indregnes forpligtelserne til amortiseret kostpris. Kurstab og låneomkostninger fordeles herved over lånets løbetid.

Resultatopgørelse 1. jan 2012 - 31. dec 2012

	Note	2012	2011
		kr.	kr.
Eksterne omkostninger		-4.375	0
Bruttoresultat		-4.375	0
Resultat af ordinær primær drift		-4.375	
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		90.347	-5.025
Øvrige finansielle omkostninger		-5.501	-5.240
Ordinært resultat før skat		80.471	-214
Ekstraordinært resultat før skat		80.471	-214
Skat af årets resultat		-23.623	5.079
Årets resultat		56.848	4.864
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		56.848	4.864
I alt		56.848	4.864

Balance 31. december 2012

Aktiver

	Note	2012 kr.	2011 kr.
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		251.935	187.679
Finansielle anlægsaktiver i alt	1	251.935	187.679
Anlægsaktiver i alt		251.935	187.679
Andre tilgodehavender		6.589	4.120
Periodeafgrænsningsposter		22.462	26.838
Tilgodehavender i alt		29.051	30.958
Likvide beholdninger		738	738
Omsætningsaktiver i alt		29.789	31.695
AKTIVER I ALT		281.724	219.374

Balance 31. december 2012

Passiver

	Note	2012 kr.	2011 kr.
Virksomhedskapital (Aktiekapital/anpartskapital/fondskapital)		125.000	125.000
Overført resultat		-1.162	-58.010
Egenkapital i alt	2	123.838	66.990
Konvertible og udbyttegivende gældsbreve		115.531	110.030
Langfristede gældsforpligtelser i alt		115.531	110.030
Anden gæld		42.355	42.355
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		42.355	42.355
Gældsforpligtelser i alt		157.886	152.385
PASSIVER I ALT		281.724	219.374

Noter

1. Finansielle anlægsaktiver i alt

	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kr.
Kostpris primo	233.330
Tilgang	0
Afgang	0
Kostpris ultimo	233.330
Nettoopskrivninger primo	-45.651
Andel i årets resultat jf. note	64.255
Udloddet udbytte	0
Nettoopskrivninger ultimo	18.605
Regnskabsmæssig værdi ultimo	251.935
Regnskabsmæssig værdi af indregnet goodwill	0

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter:

Navn, retsform og hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
GCM Group Holding ApS, Aalborg	66,66 %	148.441	70.737
JM Properties ApS, Aalborg	100 %	152.874	17.102

2. Egenkapital i alt

	Virksomheds-kapital	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	Overført resultat	Foreslået udbytte	Ialt
	kr.	kr.	kr.	kr.	kr.
Saldo primo	125.000	0	-58.010	0	66.990
Udloddet ordinært udbytte	0	0	0	0	0
Årets resultat	0	0	56.848	0	56.848
Egenkapital ultimo	125.000	0	-1.162	0	123.838

3. Oplysning om ejerskab

Ejerforhold

Selskabet har registreret følgende aktionærer med mere end 5% af aktiekapitalens stemmerettigheder eller pålydende værdi:

Jan Nygaard Hesselby
Michael Sørensen

Øvrige nærtstående parter
JNR Holding Aalborg ApS
MMN Holding Aalborg ApS

Nærtstående parter

JNR Holding Aalborg ApS
MMN Holding Aalborg ApS
Jan Nygaard Hesselby