

**Årsrapport for perioden
1. oktober 2024 til 30. september 2025**

J-C Falk & Partnere ApS
Margrethevej 16B, 5800 Nyborg
CVR-nr. 38 56 90 31

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling den 29. marts 2026

Nils Erling Thobo-Carlsen
dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september	8
Balance 30. september	9
Egenkapitalopgørelse	11
Noter	12

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2024 - 30. september 2025 for J-C Falk & Partnere ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2025 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2024 - 30. september 2025.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Nyborg, den 29. marts 2026

Direktion

Unni Thobo-Carlsen
direktør

Bestyrelse

Nils Erling Thobo-Carlsen
formand

Unni Thobo-Carlsen

Claus Thobo-Carlsen

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

Til kapitalejeren i J-C Falk & Partnere ApS

Vi har opstillet årsrapporten for J-C Falk & Partnere ApS for regnskabsåret 1. oktober 2024 - 30. september 2025 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som selskabet har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi skal oplyse, at vi ikke overholder de krav om uafhængighed, der gælder for erklæringer med sikkerhed.

Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere selskabet med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er selskabets ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, selskabet har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Favrskov, den 29. marts 2026

CTM Revision
Statsautoriseret Revisionsanpartsselskab
CVR-nr. 33 16 03 64

Carsten Mikkelsen
Statsautoriseret revisor
mne28658

Selskabsoplysninger

Selskabet

J-C Falk & Partnere ApS
Margrethevej 16B
5800 Nyborg

CVR-nr.: 38 56 90 31

Regnskabsperiode: 1. oktober 2024 - 30. september 2025

Stiftet: 12. april 2017

Regnskabsår: 8. regnskabsår

Hjemsted: Nyborg

Bestyrelse

Nils Erling Thobo-Carlsen, formand
Unni Thobo-Carlsen
Claus Thobo-Carlsen

Direktion

Unni Thobo-Carlsen, direktør

Revisor

CTM Revision
Statsautoriseret Revisionsanpartsselskab
Lavritsdalsvej 22
8382 Hinnerup

Generalforsamling

Ordinær generalforsamling afholdes 29. marts 2026 på selskabets adresse.

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål har været at drive virksomhed med handel af luksuriøse køretøjer, samt enhver i forbindelse hermed stående virksomhed. Aktiviteten er ophørt, hvorfor selskabet er uden egentlig aktivitet.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2024/25 udviser et underskud på kr. 4.005, og selskabets balance pr. 30. september 2025 udviser en negativ egenkapital på kr. 571.469.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Usikkerhed om fortsat drift (going concern)

Selskabet har tabt hele egenkapitalen, som for tidspunktet for regnskabsafleggelsen er negativ med t.kr. 571. Aktiviteten er endeligt ophørt i tidligere regnskabsår. Under hensyntagen til ovenstående, kan der være usikkerhed om den fortsatte drift, men det er ledelsens forventning, at selskabets finansiering opretholdes af moderselskabet i nødvendigt omfang.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for J-C Falk & Partnere ApS for 2024/25 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2024/25 er aflagt i kr.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttotab er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Anvendt regnskabspraksis

Skat af årets resultat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskatte virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som 'Tilgodehavende sambeskatningsbidrag' eller 'Skyldige sambeskatningsbidrag'.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Anvendt regnskabspraksis

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september

	<u>Note</u>	<u>2024/25</u>	<u>2023/24</u>
		kr.	kr.
Bruttotab		-5.135	-6.815
Resultat før finansielle poster		-5.135	-6.815
Resultat før skat		-5.135	-6.815
Skat af årets resultat		<u>1.130</u>	<u>4.989</u>
Årets resultat		<u><u>-4.005</u></u>	<u><u>-1.826</u></u>
Overført resultat		<u>-4.005</u>	<u>-1.826</u>
		<u><u>-4.005</u></u>	<u><u>-1.826</u></u>

Balance 30. september

	<u>Note</u>	<u>2024/25</u>	<u>2023/24</u>
		kr.	kr.
Aktiver			
Andre tilgodehavender		0	0
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag		<u>6.119</u>	<u>4.989</u>
Tilgodehavender		<u>6.119</u>	<u>4.989</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>6.119</u>	<u>4.989</u>
Aktiver i alt		<u><u>6.119</u></u>	<u><u>4.989</u></u>

Balance 30. september

	<u>Note</u>	<u>2024/25</u>	<u>2023/24</u>
		kr.	kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		50.000	50.000
Overført resultat		<u>-621.469</u>	<u>-617.464</u>
Egenkapital		<u>-571.469</u>	<u>-567.464</u>
Gæld til tilknyttede virksomheder		550.173	545.038
Anden gæld		<u>27.415</u>	<u>27.415</u>
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>577.588</u>	<u>572.453</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>577.588</u>	<u>572.453</u>
Passiver i alt		<u><u>6.119</u></u>	<u><u>4.989</u></u>

Egenkapitaloppgørelse

	<u>Virksomheds- kapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. oktober 2024	50.000	-617.464	-567.464
Årets resultat	<u>0</u>	<u>-4.005</u>	<u>-4.005</u>
Egenkapital 30. september 2025	<u>50.000</u>	<u>-621.469</u>	<u>-571.469</u>

Noter

	<u>2024/25</u>	<u>2023/24</u>
	kr.	kr.
1 Personaleomkostninger		
Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit	<u>0</u>	<u>0</u>

	<u>2024/25</u>	<u>2023/24</u>
	kr.	kr.
2 Tilgodehavende fra salg og tjenesteydelser		
Af den samlede tilgodehavende selskabsskat forfalder følgende beløb til betaling mere end 1 år efter regnskabsårets udløb	<u>1.130</u>	<u>4.989</u>

3 Usikkerhed om fortsat drift (going concern)

Selskabet har tabt hele egenkapitalen, som for tidspunktet for regnskabsaflægningen er negativ med t.kr. 571. Aktiviteten er endeligt ophørt i tidligere regnskabsår. Under hensyntagen til ovenstående, kan der være usikkerhed om den fortsatte drift, men det er ledelsens forventning, at selskabets finansiering opretholdes af moderselskabet i nødvendigt omfang.

4 Eventualaktiver

Selskabet har fra tidligere år særunderskud i skattepligtig indkomst. Værdien heraf udgør t.kr. 18. Dette beløb er ikke aktiveret.

5 Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet Sejerskov Ejendomsselskab ApS (Administrationsselskab) og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat for indkomståret 2018 og frem samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties, som forfalder til betaling 1. januar 2018 eller senere.

6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har ingen pantsætninger og sikkerhedsstillelser pr. 30/9 2025.

