

MJ BOLIGINVEST ApS

Sønderskovvej 22
8543 Hornslet

Årsrapport
1. juli 2020 - 30. juni 2021

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

14/07/2021

Mads Nørgaard Simonsen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden MJ BOLIGINVEST ApS
Sønderskovvej 22
8543 Hornslet

e-mailadresse: ms@msaps.dk

CVR-nr: 35846131

Regnskabsår: 01/07/2020 - 30/06/2021

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er at drive ejendomsudlejning, samt enhver aktivitet der efter direktionens skøn står i forbindelse hermed.

Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Årets udvikling og resultat anses for tilfredsstillende.

Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. jul. 2020 - 30. jun. 2021

	Note	2020/21	2019/20
		kr.	kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		-75.091	-12.335
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		0	-225.940
Resultat af ordinær primær drift		-75.091	-238.275
Andre finansielle omkostninger		-457	-44.994
Ordinært resultat før skat		-75.548	-283.269
Skat af årets resultat		0	64.147
Årets resultat		-75.548	-219.122
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-75.548	-219.122
I alt		-75.548	-219.122

Balance 30. juni 2021

Aktiver

	Note	2020/21	2019/20
		kr.	kr.
Investeringsejendomme		1.485.695	1.485.695
Materielle anlægsaktiver i alt		1.485.695	1.485.695
Anlægsaktiver i alt		1.485.695	1.485.695
Likvide beholdninger		36.355	23.902
Omsætningsaktiver i alt		36.355	23.902
AKTIVER I ALT		1.522.050	1.509.597

Balance 30. juni 2021

Passiver

	Note	2020/21	2019/20
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		50.000	50.000
Overført resultat		478.235	553.783
Egenkapital i alt		528.235	603.783
Hensættelse til udskudt skat		174.101	174.101
Hensatte forpligtelser i alt		174.101	174.101
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		401.442	313.441
Gældsforpligtelser til kapitalinteresser		418.272	418.272
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		819.714	731.713
Gældsforpligtelser i alt		819.714	731.713
PASSIVER I ALT		1.522.050	1.509.597

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret