

---

# Multi Byg ApS

**CVR-nr.: 43180231**

Spedalsø 54  
8700 Horsens

Årsrapport  
1. januar 2024 - 31. december 2024

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**07/07/2025**

---

**Gert Fruelund Jensen**  
**Dirigent**

---



**Indhold**

**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Påtegninger**

Ledespåtegning

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** Multi Byg ApS  
Spedalsø 54  
8700 Horsens  
e-mailadresse: gjejendomme@gmail.com  
CVR-nr.: 43180231  
Regnskabsår: 01/01/2024 - 31/12/2024

# Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2024 - 31. december 2024 for Multi Byg ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Horsens, den 07/07/2025

## **Direktion**

Gert Fruelund Jensen

# Ledelsesberetning

## Selskabets vigtigste aktiviteter

Selskabets formål er at udøve virksomhed med handel og service samt aktiviteter i tilknytning hertil.

## Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for utilfredsstillende.  
Selskabets kapital er tabt men forventes genetableret via egen drift.

## Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder som væsentligt vil kunne forrykke den økonomiske stilling.

## Resultatopgørelse 1. jan. 2024 - 31. dec. 2024

	Note	2024 kr.	2023 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab</b>		<b>22.663</b>	<b>-17.363</b>
Personaleomkostninger	1	0	0
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-21.352	-19.573
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>1.311</b>	<b>-36.936</b>
Øvrige finansielle omkostninger		-12.459	-18.331
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>-11.148</b>	<b>-55.267</b>
Skat af årets resultat	2	-5.003	8.788
<b>Årets resultat</b>		<b>-16.151</b>	<b>-46.479</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		-16.151	-46.479
<b>I alt</b>		<b>-16.151</b>	<b>-46.479</b>

## Balance 31. december 2024

### Aktiver

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		38.130	59.482
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>3</b>	<b>38.130</b>	<b>59.482</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>38.130</b>	<b>59.482</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		0	0
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		2.500	1.250
Udskudte skatteaktiver		20.422	25.425
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>22.922</b>	<b>26.675</b>
Likvide beholdninger		16.545	0
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>39.467</b>	<b>26.675</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>77.597</b>	<b>86.157</b>

## Balance 31. december 2024

### Passiver

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		40.000	40.000
Overført resultat		-131.817	-115.666
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>-91.817</b>	<b>-75.666</b>
Gæld til banker		0	59.279
Leverandører af varer og tjenesteydelser		2.000	2.000
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		167.414	100.544
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>169.414</b>	<b>161.823</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>169.414</b>	<b>161.823</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>77.597</b>	<b>86.157</b>

# Noter

## 1. Personaleomkostninger

	2024 kr.	2023 kr.
Løn og gager	0	0
Lønrefusion	0	0
Andre omkostninger til social sikring	0	0
Øvrige personaleomkostninger	0	0
	<b>0</b>	<b>0</b>

## 2. Skat af årets resultat

	2024 kr.	2023 kr.
Aktuel skat	0	0
Ændring af udskudt skat	5003	+8788
Regulering vedrørende tidligere år	0	0
	<b>5003</b>	<b>+8788</b>

## 3. Materielle anlægsaktiver i alt

	Grunde og bygninger kr.	Produktionsanlæg og maskiner kr.	Andre Anlæg mv. kr.
Kostpris primo	0	0	0
Tilgang	0	0	79055
Afgang	0	0	0
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>79055</b>
Opskrivninger primo	0	0	0
Årets opskrivning	0	0	0
<b>Opskrivninger ultimo</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Af- og nedskrivning primo	0	0	-19573
Årets afskrivning	0	0	-21352
Tilbageførsel ved afgang	0	0	0
<b>Af- og nedskrivning ultimo</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-40925</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>38130</b>

#### **4. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder**

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret