



MJ Vest Holding ApS

Kystvejen 12
5466 Asperup
CVR-nr. 30073231

Årsrapport 2024

Godkendt på selskabets generalforsamling, den
11.04.2025

Michael Guldmann Jørgensen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger	2
Ledespåtegning	3
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	4
Ledelsesberetning	7
Koncernens resultatopgørelse for 2024	9
Koncernens balance pr. 31.12.2024	10
Koncernens egenkapitalopgørelse for 2024	12
Koncernens pengestrømsopgørelse for 2024	13
Koncernens noter	15
Modervirksomhedens resultatopgørelse for 2024	19
Modervirksomhedens balance pr. 31.12.2024	20
Modervirksomhedens egenkapitalopgørelse for 2024	22
Modervirksomhedens noter	23
Anvendt regnskabspraksis	26

Virksomhedsoplysninger

Virksomhed

MJ Vest Holding ApS

Kystvejen 12

5466 Asperup

CVR-nr.: 30073231

Hjemsted: Middelfart

Regnskabsår: 01.01.2024 - 31.12.2024

Direktion

Michael Guldmann Jørgensen, direktør

Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Tværkajen 5

Postboks 10

5100 Odense

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2024 - 31.12.2024 for MJ Vest Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2024 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og koncernens pengestrømme for regnskabsåret 01.01.2024 - 31.12.2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Asperup, den 11.04.2025

Direktion

Michael Guldmann Jørgensen
direktør

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i MJ Vest Holding ApS

Konklusion

Vi har revideret koncernregnskabet og årsregnskabet for MJ Vest Holding ApS for regnskabsåret 01.01.2024 - 31.12.2024, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis for såvel koncernen som selskabet samt pengestrømsopgørelse for koncernen. Koncernregnskabet og årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2024 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og koncernens pengestrømme for regnskabsåret 01.01.2024 - 31.12.2024 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet". Vi er uafhængige af koncernen og selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for koncernregnskabet og årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et koncernregnskab og et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et koncernregnskab og et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af koncernregnskabet og årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om koncernregnskabet og årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformation kan opstå som følge af

besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som brugerne træffer på grundlag af koncernregnskabet og årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i koncernregnskabet og årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandling som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandling, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af koncernens og selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den anvendte regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i koncernregnskabet og årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at koncernen og selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af koncernregnskabet og årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om koncernregnskabet og årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.
- Planlægger og udfører vi koncernrevisionen for at opnå tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis vedrørende de finansielle oplysninger for virksomhederne eller forretningsenhederne i koncernen som grundlag for at udforme en konklusion om koncernregnskabet og årsregnskabet. Vi er ansvarlige for at lede, føre tilsyn med og gennemgå det udførte revisionsarbejde til brug for koncernrevisionen. Vi er eneansvarlige for vores revisionskonklusion.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om koncernregnskabet og årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af koncernregnskabet og årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med koncernregnskabet og årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er herudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til den relevante lovgivning.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med koncernregnskabet og årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med kravene i den relevante lovgivning. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Odense, den 11.04.2025

Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 33963556

Per Krause Therkelsen

Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne19698

Ledelsesberetning

Hoved- og nøgletal

	2024	2023	2022	2021	2020
	t.kr.	t.kr.	t.kr.	t.kr.	t.kr.
Hovedtal					
Bruttofortjeneste	91.341	97.248	69.738	57.488	44.499
Driftsresultat	40.419	53.522	31.755	24.503	18.160
Resultat af finansielle poster	1.274	1.151	(2.742)	1.515	713
Årets resultat	32.407	42.513	22.678	20.314	14.710
Årets resultat ekskl. minoriteter	32.407	42.513	22.678	20.314	11.873
Balancesum	185.370	165.444	121.461	96.875	70.175
Investeringer i materielle aktiver	30.711	25.513	24.344	17.898	3.633
Egenkapital	139.810	115.403	78.890	58.212	39.898
Pengestrømme fra driftsaktivitet	35.819	47.144	27.360	12.778	19.702
Pengestrømme fra investeringsaktivitet	(29.451)	(24.411)	(24.777)	(17.624)	(13.633)
Pengestrømme fra finansieringsaktivitet	(9.791)	(10.215)	2.670	6.568	(6.127)
Nøgletal					
Egenkapitalforrentning (%)	25,40	43,76	33,08	41,41	31,21
Soliditetsgrad (%)	75,42	69,75	64,95	60,09	56,86

Hoved- og nøgletal er defineret og beregnet i overensstemmelse med Finansforeningens gældende version af "Anbefalinger & Nøgletal".

Egenkapitalforrentning (%):

$\frac{\text{Årets resultat} * 100}{\text{Gns. egenkapital}}$

Gns. egenkapital

Soliditetsgrad (%):

$\frac{\text{Egenkapital} * 100}{\text{Balancesum}}$

Balancesum

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Koncernens hovedaktivitet består af anlægsarbejder indenfor forsyningsindustrien.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Om selskabets økonomiske stilling og resultat i det forløbne år henvises til årsrapporten. Ledelsen anser årets resultat som tilfredsstillende.

Årets resultat sammenholdt med den forventede udvikling

Årets resultat er bedre end forventet grundet stigende efterspørgsel.

Usikkerhed vedrørende indregning og måling

Der er ingen særlige forhold, som skaber usikkerhed i forbindelse med indregning og måling af de enkelte elementer i årsregnskabet.

Forventet udvikling

Selskabet har en forventning om et tilfredsstillende resultat næste år på lidt lavere niveau end indeværende års resultat. Der forventes et resultat efter skat, men før kursregulering på værdipapirer, på niveau 21-23 mio.kr.

Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

Koncernens resultatopgørelse for 2024

	Note	2024 kr.	2023 kr.
Bruttofortjeneste/-tab		91.340.530	97.247.572
Personaleomkostninger	2	(42.624.563)	(37.424.294)
Af- og nedskrivninger	3	(8.296.560)	(6.301.749)
Driftsresultat		40.419.407	53.521.529
Andre finansielle indtægter	4	2.211.214	1.932.635
Andre finansielle omkostninger	5	(936.898)	(781.348)
Resultat før skat		41.693.723	54.672.816
Skat af årets resultat	6	(9.286.536)	(12.159.885)
Årets resultat	7	32.407.187	42.512.931

Koncernens balance pr. 31.12.2024

Aktiver

	Note	2024 kr.	2023 kr.
Grunde og bygninger		77.666.879	58.655.923
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		23.521.550	20.118.035
Materielle aktiver	8	101.188.429	78.773.958
Anlægsaktiver		101.188.429	78.773.958
Råvarer og hjælpematerialer		410.274	322.950
Fremstillede varer og handelsvarer		5.555.000	5.560.000
Varebeholdninger		5.965.274	5.882.950
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		34.478.576	35.461.224
Igangværende arbejder for fremmed regning	9	9.511.500	7.033.000
Andre tilgodehavender		691.351	2.715.064
Periodeafgrænsningsposter	10	503.081	558.855
Tilgodehavender		45.184.508	45.768.143
Andre værdipapirer og kapitalandele		14.671.151	13.234.906
Værdipapirer og kapitalandele		14.671.151	13.234.906
Likvide beholdninger		18.360.474	21.784.004
Omsætningsaktiver		84.181.407	86.670.003
Aktiver		185.369.836	165.443.961

Passiver

	Note	2024 kr.	2023 kr.
Virksomhedskapital	11	125.000	125.000
Overført overskud eller underskud		135.684.905	107.277.718
Forslag til udbytte for regnskabsåret		4.000.000	8.000.000
Egenkapital		139.809.905	115.402.718
Udskudt skat	12	9.143.737	7.652.757
Hensatte forpligtelser		9.143.737	7.652.757
Gæld til realkreditinstitutter		16.480.655	17.465.400
Bankgæld		0	400.000
Langfristede gældsforpligtelser	13	16.480.655	17.865.400
Kortfristet del af langfristede forpligtelser	13	1.043.158	1.479.438
Deposita		353.800	428.200
Igangværende arbejder for fremmed regning	9	426.900	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		8.047.026	10.292.790
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		98.904	69.278
Skyldig skat		3.638.982	3.281.339
Anden gæld		6.273.226	8.954.341
Periodeafgrænsningsposter	14	53.543	17.700
Kortfristede gældsforpligtelser		19.935.539	24.523.086
Gældsforpligtelser		36.416.194	42.388.486
Passiver		185.369.836	165.443.961
Begivenheder efter balancedagen	1		
Dagsværdioplysninger	16		
Ikke-indregnede leje- og leasingforpligtelser	17		
Eventualforpligtelser	18		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	19		
Transaktioner med nærtstående parter, der ikke er på markedsmæssige vilkår	20		
Dattervirksomheder	21		

Koncernens egenkapitalopgørelse for 2024

	Virksomheds- kapital kr.	Overført overskud eller underskud kr.	Forslag til udbytte for regnskabsåret kr.	I alt kr.
Egenkapital primo	125.000	107.277.718	8.000.000	115.402.718
Udbetalt ordinært udbytte	0	0	(8.000.000)	(8.000.000)
Årets resultat	0	28.407.187	4.000.000	32.407.187
Egenkapital ultimo	125.000	135.684.905	4.000.000	139.809.905

Koncernens pengestrømsopgørelse for 2024

	Note	2024 kr.	2023 kr.
Driftsresultat		40.419.407	53.521.529
Af- og nedskrivninger		8.296.560	6.476.382
Ændringer i arbejdskapital	15	(4.037.225)	(2.330.894)
Ændringer i omsætningsaktiver		(1.056.057)	(808.731)
Øvrige reguleringer		(1.640.400)	(1.521.000)
Pengestrømme vedrørende primær drift		41.982.285	55.337.286
Modtagne finansielle indtægter		2.211.214	1.950.434
Betalte finansielle omkostninger		(936.898)	(799.147)
Refunderet/(betalt) skat		(7.437.912)	(9.345.003)
Pengestrømme vedrørende drift		35.818.689	47.143.570
Køb mv. af materielle aktiver		(30.711.031)	(25.513.187)
Salg af materielle aktiver		1.640.400	1.521.000
Netto køb/salg værdipapirer		(380.189)	(418.781)
Pengestrømme vedrørende investeringer		(29.450.820)	(24.410.968)
Frie pengestrømme frembragt fra drift og investering før finansiering		6.367.869	22.732.602
Afdrag på lån mv.		(1.821.025)	(1.467.684)
Udbetalt udbytte		(8.000.000)	(6.000.000)
Indfrielse af kortfristet bankgæld		0	(2.764.508)
Andre pengestrømme vedrørende finansiering		29.626	16.948
Pengestrømme vedrørende finansiering		(9.791.399)	(10.215.244)
Ændring i likvider		(3.423.530)	12.517.358
Likvider primo		21.784.004	9.266.646
Likvider ultimo		18.360.474	21.784.004

Likvider ultimo sammensætter sig af:

Likvide beholdninger	18.360.474	21.784.004
Likvider ultimo	18.360.474	21.784.004

Koncernens noter

1 Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

2 Personaleomkostninger

	2024 kr.	2023 kr.
Gager og lønninger	38.214.783	33.851.659
Pensioner	3.746.993	2.984.394
Andre omkostninger til social sikring	662.787	588.241
	42.624.563	37.424.294
Gennemsnitligt antal fuldtidsansatte medarbejdere	89	80

Med henvisning til årsregnskabslovens §98 b stk. 3, så er der ikke oplyst vederlag til ledelseskategorier.

3 Af- og nedskrivninger

	2024 kr.	2023 kr.
Afskrivninger på materielle aktiver	8.296.560	6.301.749
	8.296.560	6.301.749

4 Andre finansielle indtægter

	2024 kr.	2023 kr.
Renteindtægter i øvrigt	584.303	530.140
Dagsværdireguleringer	1.056.057	808.730
Øvrige finansielle indtægter	570.854	593.765
	2.211.214	1.932.635

5 Andre finansielle omkostninger

	2024 kr.	2023 kr.
Renteomkostninger i øvrigt	824.285	669.255
Øvrige finansielle omkostninger	112.613	112.093
	936.898	781.348

6 Skat af årets resultat

	2024 kr.	2023 kr.
Aktuel skat	7.794.322	8.746.071
Ændring af udskudt skat	1.490.980	3.442.053
Regulering vedrørende tidligere år	1.234	(28.239)
	9.286.536	12.159.885

7 Forslag til resultatdisponering

	2024 kr.	2023 kr.
Ordinært udbytte for regnskabsåret	4.000.000	8.000.000
Ekstraordinært udbytte udloddet i regnskabsåret	0	3.000.000
Overført resultat	28.407.187	31.512.931
	32.407.187	42.512.931

8 Materielle aktiver

	Grunde og bygninger kr.	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar kr.
Kostpris primo	59.835.384	59.680.047
Tilgange	20.204.779	10.506.252
Afgange	0	(5.915.823)
Kostpris ultimo	80.040.163	64.270.476
Af- og nedskrivninger primo	(1.179.461)	(39.562.012)
Årets afskrivninger	(1.193.823)	(7.102.737)
Tilbageførsel ved afgang	0	5.915.823
Af- og nedskrivninger ultimo	(2.373.284)	(40.748.926)
Regnskabsmæssig værdi ultimo	77.666.879	23.521.550

9 Igangværende arbejder for fremmed regning

	2024 kr.	2023 kr.
Igangværende arbejder for fremmed regning	75.102.400	68.445.689
Foretagne acontofaktureringer	(66.017.800)	(61.412.689)
Overført til forpligtelser	426.900	0
	9.511.500	7.033.000

10 Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter består af forudbetalte omkostninger.

11 Virksomhedskapital

	Antal	Pålydende værdi kr.	Bogført pariværdi kr.
A-anparter	125	1000	125.000
	125		125.000

12 Udskudt skat

	2024 kr.	2023 kr.
Materielle aktiver	1.017.036	547.882
Tilgodehavender	8.191.938	7.173.217
Forpligtelser	(65.237)	(68.342)
Udskudt skat i alt	9.143.737	7.652.757

Bevægelser i året	2024 kr.	2023 kr.
Primo	7.652.757	4.210.704
Indregnet i resultatopgørelsen	1.490.980	3.442.053
Ultimo	9.143.737	7.652.757

13 Langfristede forpligtelser

	Forfald inden for 12 måneder 2024 kr.	Forfald inden for 12 måneder 2023 kr.	Forfald efter 12 måneder 2024 kr.	Restgæld efter 5 år 2024 kr.
Gæld til realkreditinstitutter	1.043.158	1.079.438	16.480.655	13.458.463
Bankgæld	0	400.000	0	0
	1.043.158	1.479.438	16.480.655	13.458.463

14 Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter består af forudmodtagne indtægter.

15 Ændring i arbejdskapital

	2024 kr.	2023 kr.
Ændring i varebeholdninger	(82.324)	(1.083.989)
Ændring i tilgodehavender	1.010.535	(10.117.795)
Ændring i leverandørgæld mv.	(4.965.436)	8.870.890
	(4.037.225)	(2.330.894)

16 Dagsværdioplysninger

	Andre værdipapirer og kapitalandele kr.
Dagsværdi ultimo	14.671.151
Urealiserede dagsværdireguleringer indregnet i resultatopgørelsen	1.027.834

17 Ikke-indregnede leje- og leasingforpligtelser

	2024 kr.	2023 kr.
Forpligtelser i henhold til leje- eller leasingkontrakter frem til udløb i alt	2.842.032	2.263.707

18 Eventualforpligtelser

	2024 kr.	2023 kr.
Kautions- og garantiforpligtelser	2.800.000	1.300.000
Eventualforpligtelser i alt	2.800.000	1.300.000

19 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Prioritetsgæld er sikret ved pant i ejendomme.

Den regnskabsmæssige værdi af pantsatte ejendomme udgør 69.074.299 kr. pr. 31.12.2024.

Til sikkerhed for bankgæld ligger værdipapirer til en værdi på 12.709.010 kr. pr. 31.12.2024. Koncernen har en bankgæld på 0 kr. pr. 31.12.2024.

20 Transaktioner med nærtstående parter, der ikke er på markedsmæssige vilkår

I årsrapporten oplyses alene transaktioner med nærtstående parter, der ikke er gennemført på markedsvilkår. Der er ikke gennemført sådanne transaktioner i regnskabsåret.

Der er i henhold i årsregnskabslovens § 98c stk. 3 ikke oplyst om transaktioner med helejede dattervirksomheder.

21 Dattervirksomheder

	Hjemsted	Retsform	Ejerandel %
Vestfyns El-anlæg, Nr. Åby A/S	Middelfart	A/S	100,00
Sejerøvej 5466 ApS	Middelfart	ApS	100,00
Guldmann Jørgensen Ejendomme ApS	Middelfart	ApS	100,00

Modervirksomhedens resultatopgørelse for 2024

	Note	2024 kr.	2023 kr.
Bruttofortjeneste/-tab		(108.288)	(115.393)
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		29.383.790	40.074.677
Andre finansielle indtægter	2	2.618.538	1.833.397
Andre finansielle omkostninger	3	(74.872)	(79.233)
Resultat før skat		31.819.168	41.713.448
Skat af årets resultat	4	(543.755)	(332.291)
Årets resultat	5	31.275.413	41.381.157

Modervirksomhedens balance pr. 31.12.2024

Aktiver

	Note	2024 kr.	2023 kr.
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		104.249.094	77.865.304
Finansielle aktiver	6	104.249.094	77.865.304
Anlægsaktiver		104.249.094	77.865.304
Fremstillede varer og handelsvarer		5.555.000	5.560.000
Varebeholdninger		5.555.000	5.560.000
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		12.417.901	13.497.140
Andre tilgodehavender		197.503	2.192.044
Tilgodehavende skat		3.681.833	5.104.202
Tilgodehavender		16.297.237	20.793.386
Andre værdipapirer og kapitalandele		14.671.151	13.234.906
Værdipapirer og kapitalandele		14.671.151	13.234.906
Likvide beholdninger		125.144	6.416.503
Omsætningsaktiver		36.648.532	46.004.795
Aktiver		140.897.626	123.870.099

Passiver

	Note	2024 kr.	2023 kr.
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		34.664.287	35.280.497
Overført overskud eller underskud		101.963.762	74.072.139
Forslag til udbytte for regnskabsåret		4.000.000	8.000.000
Egenkapital		140.753.049	117.477.636
Gæld til tilknyttede virksomheder		0	5.337.247
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		98.904	69.278
Anden gæld		45.673	985.938
Kortfristede gældsforpligtelser		144.577	6.392.463
Gældsforpligtelser		144.577	6.392.463
Passiver		140.897.626	123.870.099

Begivenheder efter balancedagen	1
Personaleforhold	7
Dagsværdioplysninger	8
Eventualforpligtelser	9
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	10
Nærtstående parter med bestemmende indflydelse	11
Transaktioner med nærtstående parter, der ikke er på markedsmæssige vilkår	12

Modervirksomhedens egenkapitalopgørelse for 2024

	Virksomheds- kapital kr.	Reserve for nettoopskriv- ning efter indre værdis metode kr.	Overført overskud eller underskud kr.	Forslag til udbytte for regnskabsåret kr.	I alt kr.
Egenkapital primo	125.000	35.280.497	74.072.139	8.000.000	117.477.636
Udbetalt ordinært udbytte	0	0	0	(8.000.000)	(8.000.000)
Årets resultat	0	(616.210)	27.891.623	4.000.000	31.275.413
Egenkapital ultimo	125.000	34.664.287	101.963.762	4.000.000	140.753.049

Modervirksomhedens noter

1 Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

2 Andre finansielle indtægter

	2024 kr.	2023 kr.
Finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	904.866	261.167
Renteindtægter i øvrigt	86.761	169.735
Dagsværdireguleringer	1.056.057	808.730
Øvrige finansielle indtægter	570.854	593.765
	2.618.538	1.833.397

3 Andre finansielle omkostninger

	2024 kr.	2023 kr.
Renteomkostninger i øvrigt	84	18.432
Øvrige finansielle omkostninger	74.788	60.801
	74.872	79.233

4 Skat af årets resultat

	2024 kr.	2023 kr.
Aktuel skat	543.755	360.530
Regulering vedrørende tidligere år	0	(28.239)
	543.755	332.291

5 Forslag til resultatdisponering

	2024 kr.	2023 kr.
Ordinært udbytte for regnskabsåret	4.000.000	8.000.000
Ekstraordinært udbytte udloddet i regnskabsåret	0	3.000.000
Overført resultat	27.275.413	30.381.157
	31.275.413	41.381.157

6 Finansielle aktiver

	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kr.
Kostpris primo	42.584.807
Tilgange	27.000.000
Kostpris ultimo	69.584.807
Opskrivninger primo	35.280.497
Afskrivninger på goodwill	(1.131.774)
Andel af årets resultat	30.515.564
Udbytte	(30.000.000)
Opskrivninger ultimo	34.664.287
Regnskabsmæssig værdi ultimo	104.249.094

Specifikation af kapitalandele i dattervirksomheder fremgår af noterne til koncernregnskabet.

I den regnskabsmæssige værdi indgår koncerngoodwill ved køb af tilknyttet virksomhed på 5.658.869 kr. Den regnskabsmæssige værdi af koncerngoodwill udgør 943.145 kr. pr. 31.12.2024.

7 Personaleforhold

Virksomheden har ingen ansatte udover direktionen. Direktøren har ikke modtaget vederlag.

8 Dagsværdioplysninger

	Andre værdipapirer og kapitalandele kr.
Dagsværdi ultimo	14.671.151
Urealiserede dagsværdireguleringer indregnet i resultatopgørelsen	1.027.834

9 Eventualforpligtelser

Selskabet er administrationsselskab i en dansk sambeskatning. Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabsskattelovens regler herom for indkomstskatter mv. for de sambeskattede selskaber og ligeledes for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for disse selskaber.

10 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for bankgæld ligger værdipapirer til en værdi på 12.709.010 kr. pr. 31.12.2024. Selskabet har en bankgæld på 0 kr. pr. 31.12.2024.

11 Nærtstående parter med bestemmende indflydelse

Michael Guldmann Jørgensen og Vivian Guldmann Jørgensen, Kystvejen 12, 5466 Asperup, ejer alle anparterne i selskabet og har dermed bestemmende indflydelse på dette.

12 Transaktioner med nærtstående parter, der ikke er på markedsmæssige vilkår

I årsrapporten oplyses alene transaktioner med nærtstående parter, der ikke er gennemført på markedsvilkår.

Der er ikke gennemført sådanne transaktioner i regnskabsåret.

Der er i henhold i årsregnskabslovens § 98c stk. 3 ikke oplyst om transaktioner med helejede dattervirksomheder.

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse C (mellem).

Ændringer i anvendt regnskabspraksis

I pengestrømsopgørelsen indgår alene bankindestående i likvide beholdninger. Tidligere var gæld i form af driftskreditter fratrukket i likvide beholdninger og beholdningen af værdipapirer var tillagt de likvide beholdninger. Forholdet øver alene indflydelse på pengestrømsopgørelsen.

Sammenligningstal er tilpasset den ændrede regnskabspraksis.

Bortset fra ovennævnte områder er årsrapporten aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Koncernregnskabet

Koncernregnskabet omfatter modervirksomheden og de virksomheder (dattervirksomheder), som kontrolleres af modervirksomheden. Modervirksomheden anses for at have kontrol, når den direkte eller indirekte ejer mere end 50% af stemmerettighederne eller på anden måde kan udøve eller faktisk udøver bestemmende indflydelse.

Konsolideringsprincipper

Koncernregnskabet udarbejdes på grundlag af regnskaber for modervirksomheden og dens dattervirksomheder. Udarbejdelse af koncernregnskabet sker ved sammenlægning af regnskabsposter af ensartet karakter. Ved konsolideringen foretages eliminering af koncerninterne indtægter og omkostninger, interne mellemværender og udbytter samt fortjenester og tab ved transaktioner mellem de konsoliderede virksomheder. De regnskaber, der anvendes til brug for konsolideringen, udarbejdes i overensstemmelse med koncernens regnskabspraksis.

I koncernregnskabet indregnes dattervirksomhedernes regnskabsposter 100%. Minoritetsinteressernes forholdsmæssige andel af resultatet præsenteres som en særskilt post i ledelsens forslag til resultatdisponering,

og deres andel af dattervirksomhedernes nettoaktiver præsenteres som en særskilt post under koncernens egenkapital.

Kapitalandele i dattervirksomheder udlignes med den forholdsmæssige andel af dattervirksomhedernes nettoaktiver på overtagelsestidspunktet opgjort til dagsværdi.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, arbejde udført for egen regning og opført under aktiver, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted. Nettoomsætning indregnes eksklusive moms, afgifter og rabatter i forbindelse med salget og måles til dagsværdien af det fastsatte vederlag.

Igangværende arbejder for fremmed regning indregnes i nettoomsætningen, i takt med at produktionen udføres, således at nettoomsætningen svarer til salgsværdien af det i regnskabsåret udførte arbejde (produktionsmetoden).

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter omfatter indtægter af sekundær karakter set i forhold til virksomhedens hovedaktivitet, herunder fortjeneste ved salg af materielle anlægsaktiver samt lønrefusioner.

Vareforbrug

Vareforbrug omfatter regnskabsårets vareforbrug målt til kostpris, reguleret for normale lagernedskrivninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder lokaleomkostninger, kontorholdsomkostninger, salgsfremmende omkostninger mv. I posten indgår endvidere nedskrivninger af tilgodehavender indregnet under omsætningsaktiver.

Ejendomsomkostninger

Ejendomsomkostninger omfatter omkostninger, der er medgået til drift af virksomhedens ejendomsportefølje i regnskabsåret, herunder reparations- og vedligeholdelsesomkostninger, ejendomsskatter og el, vand og varme, der ikke er opkrævet direkte hos lejerne.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager såvel som omkostninger til social sikring, pensioner o.l. for virksomhedens medarbejdere.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle aktiver består af regnskabsårets af- og nedskrivninger og af gevinster og tab ved salg af materielle samt immaterielle aktiver.

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter den forholdsmæssige andel af de enkelte virksomheders resultat efter fuld eliminering af interne avancer og tab.

Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af modtagne udbytter o.l. fra andre værdipapirer og kapitalandele, renteindtægter, herunder renteindtægter fra tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder, nettokursgevinster vedrørende værdipapirer samt godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger, herunder renteomkostninger fra gæld til tilknyttede virksomheder, nettokurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle forpligtelser samt tillæg under acontoskatteordningen mv.

Skat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen**Materielle aktiver**

Grunde og bygninger samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen og omkostninger til klargøring af aktivet indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid
Bygninger	17-50 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år

Forventede brugstider og restværdier revurderes årligt.

Materielle aktiver nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes og måles i modervirksomhedens regnskab efter den indre værdis metode (equity-metoden). Dette indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi med tillæg af uafskrevet goodwill og med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne fortjenester og tab.

Nettoposkrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres i forbindelse med resultatdisponeringen til reserve for nettoposkrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris, opgjort efter FIFO-metoden, eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er

lavere.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealisationseværdi for varebeholdninger opgøres som forventet salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der skal afholdes for at effektuere salget.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det på balancedagen udførte arbejde.

Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde. Færdiggørelsesgraden beregnes normalt som forholdet mellem det faktiske ressourceforbrug og det totale budgetterede ressourceforbrug.

Hvis salgsværdien af et igangværende arbejde ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller til nettorealisationseværdien, hvis denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser, afhængigt af om nettoværdien, der er opgjort som salgsværdien med fradrag af modtagne forudbetalinger, er positiv eller negativ.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter samt finansieringsomkostninger indregnes i resultatopgørelsen, når de afholdes.

Tilgodehavende og skyldig skat

Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, der er reguleret for betalt acontoskat.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger, der vedrører efterfølgende regnskabsår. Periodeafgrænsningsposter måles til kostpris.

Andre værdipapirer og kapitalandele (omsætningsaktiver)

Andre værdipapirer og kapitalandele indregnet under omsætningsaktiver omfatter børsnoterede værdipapirer, der måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

Udbytte

Udbytte indregnes som en gældsforpligtelse på det tidspunkt, hvor det er vedtaget på generalforsamlingen. Det foreslåede udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post i egenkapitalen.

Udskudt skat

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, hvor den skattemæssige værdi af aktiverne opgøres med udgangspunkt i den planlagte anvendelse af det enkelte aktiv. Der indregnes dog ikke udskudt skat af ikke-skattemæssigt afskrivningsberettiget goodwill og midlertidige forskelle opstået på anskaffelsestidspunktet, som ikke er opstået ved en virksomhedssammenslutning, og som ikke har effekt på det regnskabsmæssige resultat eller den skattepligtige indkomst.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede, skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, aktivet forventes at kunne realiseres til, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoskatteaktiver.

Gæld til realkreditinstitutter

Gæld til realkreditinstitutter i form af prioritetsgæld måles på tidspunktet for lånoptagelse til kostpris, der svarer til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. Efterfølgende måles prioritetsgæld til amortiseret kostpris. Dette betyder, at forskellen mellem provenuet ved lånoptagelsen og den nominelle værdi, der skal tilbagebetales, indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden som en finansiel omkostning ved anvendelse af den effektive rentes metode.

Operationelle leasingaftaler

Leasingydelse vedrørende operationelle leasingaftaler indregnes lineært i resultatopgørelsen over leasingperioden.

Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under forpligtelser omfatter modtagne indtægter til resultatføring i efterfølgende regnskabsår. Periodeafgrænsningsposter måles til kostpris.

Pengestrømsopgørelsen

Pengestrømsopgørelsen viser pengestrømme vedrørende drift, investeringer og finansiering samt likviderne ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrømme vedrørende driftsaktiviteter præsenteres efter den indirekte metode og opgøres som driftsresultatet reguleret for ikke-kontante driftsposter, ændring i driftskapital og betalt skat.

Pengestrømme vedrørende investeringsaktiviteter omfatter betalinger i forbindelse med køb af virksomheder, samt køb, udvikling, forbedring og salg mv. af immaterielle og materielle aktiver.

Pengestrømme vedrørende finansieringsaktiviteter omfatter ændringer i størrelse eller sammensætning af virksomhedskapitalen og de omkostninger, der er forbundet hermed, samt afdrag på rentebærende gæld og betaling af udbytte.

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer med ubetydelig kursrisiko med fradrag af kortfristet bankgæld.