



## Næsvang Holding ApS

c/o Henrik Næsvang Jensen  
Høve Klitbo 15  
4550 Asnæs

CVR-nr. 35 40 82 31

## Årsrapport for 2024/25

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 20. oktober 2025

---

Henrik Næsvang Jensen  
dirigent

Asnæs

Asnæs Centret 45, 4550 Asnæs  
tlf. +45 59 65 20 00

MEDLEM AF  
DANSKE REVISORER  
**FSR\***

Holbæk  
Tækkemandsvej 1, 4300 Holbæk  
tlf. +45 59 43 93 43

## Indholdsfortegnelse

### Side

#### **Påtegninger**

Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	2

#### **Ledelsesberetning**

Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4

#### **Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni	8
Balance 30. juni	9
Egenkapitalopgørelse	11
Noter	12

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2024 - 30. juni 2025 for Næsvang Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2025 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2024 - 30. juni 2025.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Asnæs, den 20. oktober 2025

### Direktion

Henrik Næsvang Jensen  
direktør

## Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

### **Til kapitalejeren i Næsvang Holding ApS**

Vi har opstillet årsrapporten for Næsvang Holding ApS for regnskabsåret 1. juli 2024 - 30. juni 2025 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Holbæk, den 20. oktober 2025

Revida Revision  
Registreret revisionsanpartsselskab  
CVR-nr. 87 94 84 12

Thomas Roland  
Registreret revisor  
mne35782

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

Næsvang Holding ApS  
c/o Henrik Næsvang Jensen  
Høve Klitbo 15  
4550 Asnæs

CVR-nr.: 35 40 82 31

Regnskabsperiode: 1. juli 2024 - 30. juni 2025

Hjemsted: Odsherred Kommune

### Direktion

Henrik Næsvang Jensen, direktør

[Side 3](#)

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er at eje og administrere kapitalandele i datterselskaber og anden hermed beslægtet virksomhed.

### Usikkerhed ved indregning og måling

Der er ikke forekommet usikkerhed ved indregning og måling i årsrapporten.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2024/25 udviser et underskud på kr. 18.470, og selskabets balance pr. 30. juni 2025 udviser en egenkapital på kr. 1.217.337.

### Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Næsvang Holding ApS for 2024/25 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2024/25 er aflagt i kr.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttotab

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttotab omfatter andre eksterne omkostninger.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

#### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

## Anvendt regnskabspraksis

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### Skat af årets resultat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske dattervirksomheder. Dattervirksomheder indgår i sambeskatningen fra det tidspunkt, hvor de indgår i konsolideringen i koncernregnskabet og frem til det tidspunkt, hvor de udgår fra konsolideringen.

Virksomheden er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskatte virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

### Balancen

#### Kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser

Kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser bindes som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra dattervirksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af årsrapporten for Næsvang Holding ApS, bindes ikke på opskrivningsreserven.

#### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv eller gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

## Anvendt regnskabspraksis

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter.

### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni

	<u>Note</u>	<u>2024/25</u> kr.	<u>2023/24</u> kr.
<b>Bruttotab</b>		<b>-9.000</b>	<b>-7.751</b>
Personaleomkostninger	1	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>-9.000</b>	<b>-7.751</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		-10.698	37.883
Finansielle omkostninger	2	<u>-889</u>	<u>-1.155</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>-20.587</b>	<b>28.977</b>
Skat af årets resultat	3	<u>2.117</u>	<u>1.804</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>-18.470</u></b>	<b><u>30.781</u></b>
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		-10.698	37.883
Overført resultat		<u>-7.772</u>	<u>-7.102</u>
		<b><u>-18.470</u></b>	<b><u>30.781</u></b>

## Balance 30. juni

	<u>Note</u>	<u>2024/25</u>	<u>2023/24</u>
		kr.	kr.
<b>Aktiver</b>			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	4	1.230.375	1.241.073
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag		<u>0</u>	<u>6.930</u>
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<u><b>1.230.375</b></u>	<u><b>1.248.003</b></u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<u><b>1.230.375</b></u>	<u><b>1.248.003</b></u>
Udskudt skatteaktiv		2.117	0
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag		<u>6.930</u>	<u>3.718</u>
<b>Tilgodehavender</b>		<u><b>9.047</b></u>	<u><b>3.718</b></u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u><b>9.702</b></u>	<u><b>9.702</b></u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<u><b>18.749</b></u>	<u><b>13.420</b></u>
<b>Aktiver i alt</b>		<u><u><b>1.249.124</b></u></u>	<u><u><b>1.261.423</b></u></u>

## Balance 30. juni

	Note	2024/25 kr.	2023/24 kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		80.000	80.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		532.718	543.416
Overført resultat		604.619	612.390
<b>Egenkapital</b>	5	<b>1.217.337</b>	<b>1.235.806</b>
Selskabsskat		0	5.126
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	6	<b>0</b>	<b>5.126</b>
Gæld til tilknyttede virksomheder		18.436	12.531
Selskabsskat		5.126	1.958
Anden gæld		8.225	6.002
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>31.787</b>	<b>20.491</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>31.787</b>	<b>25.617</b>
<b>Passiver i alt</b>		<b>1.249.124</b>	<b>1.261.423</b>
Eventualforpligtelser	7		

## Egenkapitaloppgørelse

	<u>Virksomheds- kapital</u>	<u>Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdis metode</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. juli 2024	80.000	543.416	612.391	1.235.807
Årets resultat	0	-10.698	-7.772	-18.470
<b>Egenkapital 30. juni 2025</b>	<b><u>80.000</u></b>	<b><u>532.718</u></b>	<b><u>604.619</u></b>	<b><u>1.217.337</u></b>

## Noter

	<u>2024/25</u> kr.	<u>2023/24</u> kr.
<b>1 Personaleomkostninger</b>		
Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>2 Finansielle omkostninger</b>		
Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder	621	319
Andre finansielle omkostninger	268	490
Rentetillæg selskabsskat	<u>0</u>	<u>346</u>
	<u><b>889</b></u>	<u><b>1.155</b></u>
<b>3 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	0	-1.804
Årets udskudte skat	<u>-2.117</u>	<u>0</u>
	<u><b>-2.117</b></u>	<u><b>-1.804</b></u>

## Noter

	2024/25	2023/24
	kr.	kr.
<b>4 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>		
Kostpris 1. juli 2024	697.657	697.657
Kostpris 30. juni 2025	697.657	697.657
Værdireguleringer 1. juli 2024	543.416	505.533
Årets opskrivninger, netto	-10.698	37.883
Værdireguleringer 30. juni 2025	532.718	543.416
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2025</b>	<b>1.230.375</b>	<b>1.241.073</b>

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder specificerer sig således:

Navn	Hjemsted	Selskabskapital	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
AM EJENDOMSINVEST 1 ApS	Odsherred	125.000	100%	1.230.374	-10.698

### 5 Egenkapital

Der har ikke været ændringer i virksomhedskapitalen i de seneste 5 år.

### 6 Langfristede gældsforpligtelser

	Gæld	Gæld	Afdrag	Restgæld
	1. juli 2024	30. juni 2025	næste år	efter 5 år
Selskabsskat	5.126	0	0	0
	<b>5.126</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### 7 Eventualforpligtelser

Selskabet er som administrationsselskab sambeskattet med øvrige danske tilknyttede virksomheder, og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat samt for kildekat på udbytter, renter og royalties.

**Noter**

Side 14