
NICOLAJ LARSEN BYG ApS

CVR-nr.: 30559231

Herstedvang 8
2620 Albertslund

Årsrapport
1. januar 2025 - 31. december 2025

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

25/04/2026

Nicolaj Larsen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledelsespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden NICOLAJ LARSEN BYG ApS
Herstedvang 8
2620 Albertslund

CVR-nr.: 30559231
Regnskabsår: 01/01/2025 - 31/12/2025

Ledelsepåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2025 - 31. december 2025 for NICOLAJ LARSEN BYG ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Albertslund, den 25/04/2026

Direktion

Nicolaj Løndal Larsen

Brian Icedor Petersen

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets formål er at drive entreprenørforretning, herunder særlig murerforretning. Herudover er det drift af egne udlejningsejendomme.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Året er forløbet utilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabets afslutning

Ingen.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Generelt om indtjening og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet og forpligtelsen kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Gevinster og tab, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen omregnes til balancedagens kurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og transaktionsdagens kurs indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

Resultatopgørelsen

Administrationsomkostninger

Administrationsomkostninger indeholder omkostninger til administration, revision samt rådgivning m.m.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og -omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede valutakursgevinster.

Selskabsskat og udskudt skat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og årets udskudte skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til året resultat og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Den aktuelle skat beregnes med den for året gældende skattesats.

Aktuelle skattetilgodehavender indregnes i balancen som tilgodehavender i det omfang, der er betalt for meget, mens aktuelle skatteforpligtelser indregnes som kortfristet gæld i det omfang, der ikke er foretaget betaling heraf.

Udskudt skat indregnes i balancen som skatten af alle midlertidige forskelle. Den udskudte skat beregnes med den skattesats, der ud fra vedtagen lovgivning inden regnskabsårets udløb er gældende på det tidspunkt, hvor den forventes at realiseres.

Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, de kan forventes at kunne realiseres til.

BALANCEN**Tilgodehavender**

Tilgodehavender indregnes i balancen til amortiseret kostpris, hvilket i al væsentlighed svarer til pålydende værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab efter en individuel vurdering.

Værdipapirer

Noterede værdipapirer optages til officiel børskurs pr. statusdatoen, unoterede værdipapirer optages til anskaffelsespris.

Driftsmidler og inventar

Driftsmidler og inventar afskrives lineært over 5 år

Grunde og bygninger

Grunde og bygninger som er anskaffet i investeringsøjemed afskrives ikke.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes til restgæld.

Resultatopgørelse 1. jan. 2025 - 31. dec. 2025

	Note	2025 kr.	2024 kr.
Nettoomsætning		1.162.939	2.029.995
Eksterne omkostninger		-694.970	-887.148
Bruttoresultat		467.969	1.142.847
Personaleomkostninger		-204.526	-190.270
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-97.800	-66.794
Resultat af ordinær primær drift		165.643	885.783
Øvrige finansielle omkostninger		-396.696	-35.946
Ordinært resultat før skat		-231.053	849.837
Skat af årets resultat		0	-184.162
Årets resultat		-231.053	665.675
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-231.053	665.675
I alt		-231.053	665.675

Balance 31. december 2025

Aktiver

	Note	2025	2024
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		5.055.010	5.055.010
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		0	97.800
Materielle anlægsaktiver i alt		5.055.010	5.152.810
Andre værdipapirer og kapitalandele		234.330	573.630
Finansielle anlægsaktiver i alt		234.330	573.630
Anlægsaktiver i alt		5.289.340	5.726.440
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		0	1.441
Igangværende arbejder for fremmed regning		0	55.000
Tilgodehavender i alt		0	56.441
Likvide beholdninger		10.409	92.357
Omsætningsaktiver i alt		10.409	148.798
AKTIVER I ALT		5.299.749	5.875.238

Balance 31. december 2025

Passiver

	Note	2025	2024
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		40.000	40.000
Overført resultat		3.473.565	3.704.618
Egenkapital i alt		3.513.565	3.744.618
Gæld til realkreditinstitutter		837.513	837.513
Langfristede gældsforpligtelser i alt		837.513	837.513
Gæld til realkreditinstitutter		0	53.609
Gæld til banker		4.599	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		28.550	103.452
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		915.522	1.136.046
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		948.671	1.293.107
Gældsforpligtelser i alt		1.786.184	2.130.620
PASSIVER I ALT		5.299.749	5.875.238

Noter

1. Information om gennemsnitligt antal ansatte

Gennemsnitligt antal ansatte

2025

1