

MAJGREN HOLDING AF 1940 ApS

Årsrapport

1. januar 2014 - 31. december 2014

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

04/07/2015

Gregers Knudsen

Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Erklæringer

Den uafhængige revisors erklæringer	5
---	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	7
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	8
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	9
-------------------------	---

Balance	10
---------------	----

Noter	12
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden MAJGREN HOLDING AF 1940 ApS
Norgesvej 4
2800 Kgs. Lyngby

CVR-nr: 33576331
Regnskabsår: 01/01/2014 - 31/12/2014

Revisor AJP REVISION ApS
Hjortespringparken 18
Herlev
DK Danmark

CVR-nr: 26998549
P-enhed: 1005037080

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2014 for MAJGREN HOLDING AF 1940 ApS

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2014 samt resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2014

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

København, den 04/07/2015

Direktion

Gregers Knudsen

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i MAJGREN HOLDING AF 1940 ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for MAJGREN HOLDING AF 1940 ApS for regnskabsåret 1. januar 2014 - 31. december 2014, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte handlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Forbehold

Grundlag for konklusion med forbehold

Selskabet har en underbalance på kr. -5.944.155, og det har ikke været muligt at få et entydigt overbevisning om selskabets forpligtelser. Denne situation tyder på, at der er en væsentlig usikkerhed, der kan rejse betydelig tvivl om selskabets mulighed for at fortsætte driften, hvorfor selskabet kan være ude af stand til at realisere sine aktiver og indfri sine forpligtelser som led i den normale drift. Årsregnskabet giver ikke fyldestgørende oplysning om dette forhold.

Konklusion med forbehold

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet bortset fra den ufuldstændige oplysning, der er beskrevet i grundlaget for konklusion med forbehold, giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2014 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2014 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Erklæringer i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering

Supplerende oplysninger vedrørende andre forhold

Selskabet har tabt mere end 50% af sin selskabskapital og har pr. statustidspunktet negativ egenkapital. Selskabet er derfor omfattet af selskabslovens §119. Ledelsen i selskabet skal således sikre, at generalforsamling afholdes, senest 6 måneder efter at det konstateres, at selskabets egenkapital udgør mindre end halvdelen af den tegnede kapital. På generalforsamlingen skal det centrale ledelsesorgan redegøre for selskabets økonomiske stilling og om fornødent stille forslag om foranstaltninger, der bør træffes, herunder om selskabets opløsning.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Herlev, 04/07/2015

Kim Hersland
Statsautoriseret revisor
AJP REVISION ApS

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets formål er at administrere og udleje ejendomme.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har afhændet sine kapitalinteresser og hovedparten af ejendomme, hvorefter selskabet alene ejer en ejendom.

Resultatet er som forventet, men omfanget af forpligtelser i selskabet kan være forbundet med usikkerhed, hvorfor der er en vis usikkerhed om selskabets fortsatte drift.

Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Resultatopgørelse

Indtægter og omkostninger er fordelt på regnskabsår, så de svarer til de beløb, der faktisk er erhvervet og afholdt i regnskabsåret, uanset betalingstidspunktet. Omkostninger, der er medgået til solgte varer og tjenesteydelser, er medtaget i det år, hvori indtægter fra salget er medtaget. Der foretages dog ikke regulering for indtægter og omkostninger der resulterer i periodeafgræsning på mindre end kr. 4.000.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til husleje, salg, reklame, administration, edbudgifter m.v.

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og –omkostninger, kursgevinster og –tab vedrørende værdipapirer, samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balance

Materielle anlægsaktiver:

Driftsmidler og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Driftsmidler og inventar 5 år

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatserne indregnes i resultatopgørelsen. Der foretages ikke aktivering af negativ udskudt skat, men beløbet oplyses i noterne.

For indeværende år er anvendt en skattesats på 24,5 %.

Gældsforpligtelser måles til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. jan 2014 - 31. dec 2014

	Note	2014 kr.	2013 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		-7.663	-288.978
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver			0
Resultat af ordinær primær drift		-7.663	-288.978
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder		0	1.085.576
Andre finansielle indtægter		0	82.595
Nedskrivning af finansielle aktiver		0	-406.144
Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder .			0
Andre finansielle omkostninger		-297.759	-1.986.382
Ordinært resultat før skat		-305.422	-1.513.333
Ekstraordinære indtægter			0
Ekstraordinært resultat før skat		-305.422	-1.513.333
Årets resultat		-305.422	-1.513.333
Forslag til resultatdisponering			
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		0	1.455.254
Overført resultat		-305.422	-2.968.587
I alt		-305.422	-1.513.333

Balance 31. december 2014

Aktiver

	Note	2014 kr.	2013 kr.
Grunde og bygninger		0	1.428.215
Materielle anlægsaktiver i alt	1	0	1.428.215
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder			0
Kapitalandele i associerede virksomheder			0
Andre værdipapirer og kapitalandele			0
Finansielle anlægsaktiver i alt			0
Anlægsaktiver i alt		0	1.428.215
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		10.435	260.435
Andre tilgodehavender			189.994
Tilgodehavender i alt		10.435	450.429
Likvide beholdninger		250.000	0
Omsætningsaktiver i alt		260.435	450.429
Aktiver i alt		260.435	1.878.644

Balance 31. december 2014

Passiver

	Note	2014 kr.	2013 kr.
Registreret kapital mv.		80.000	80.000
Andre reserver			0
Overført resultat		-6.024.155	-5.718.733
Forslag til udbytte			0
Egenkapital i alt	2	-5.944.155	-5.638.733
Hensættelser vedrørende kapitalandele i tilknyttede virksomheder		0	0
Hensatte forpligtelser i alt		0	0
Gæld til realkreditinstitutter		0	1.171.235
Langfristede gældsforpligtelser i alt		0	1.171.235
Gæld til realkreditinstitutter		0	150.000
Gæld til banker		5.247.380	5.247.380
Leverandører af varer og tjenesteydelser		145.386	140.926
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		296.637	0
Anden gæld		160.238	165.238
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		354.949	642.598
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		6.204.590	6.346.142
Gældsforpligtelser i alt		6.204.590	7.517.377
Passiver i alt		260.435	1.878.644

Noter

1. Materielle anlægsaktiver i alt

	Grunde og bygninger kr.
Kostpris primo	1.428.325
Tilgang	0
Afgang	-1.428.325
Kostpris ultimo	0
Opskrivninger primo	0
Årets opskrivning	0
Opskrivninger ultimo	0
Af- og nedskrivning primo	0
Årets afskrivning	0
Tilbageførsel ved afgang	0
Af- og nedskrivning ultimo	0
Regnskabsmæssig værdi ultimo	0

2. Egenkapital i alt

	Virksomheds-kapital kr.	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode kr.	Overført resultat kr.	Foreslået udbytte kr.	Ialt kr.
Saldo primo	80.000	0	-5.718.733	0	-5.638.733
Udloddet ordinært udbytte	0	0	0	0	0
Årets resultat	0	0	-305.422	0	-305.422
Egenkapital ultimo	80.000	0	-6.024.155	0	-5.944.155

3. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet har et ikke indregnet skatteaktiv på kr. -429.191