

Leth & Partnere

Registreret revisionsanpartsselskab

MK Neiiendam ApS

Rosenvangsvej 53B
2670 Greve
CVR-nr. 40 40 14 31

Årsrapport for 2024/25

Årsrapporten er fremlagt og godkendt af generalforsamlingen
afholdt den 22. august 2025

Karen Søgaard Neiiendam
Dirigent

Greve Strandvej 19 - 2670 Greve - Telefon 43 90 95 00
info@lepa.dk - www.lepa.dk - CVR-nr.: 32 78 91 53

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	2
Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	3
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni	10
Balance 30. juni	11
Egenkapitalopgørelse	13
Noter	14
Leth & Partnere	
Registreret revisionsanpartsselskab	1

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2024 - 30. juni 2025 for MK Neiiendam ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2025 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2024 - 30. juni 2025.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Greve, den 22. august 2025

Direktion

Karen Søgaard Neiiendam
direktør

Martin Søgaard Neiiendam
direktør

Leth & Partnere

Registreret revisionsanpartsselskab

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

Til kapitalejeren i MK Neiiendam ApS

Vi har opstillet årsrapporten for MK Neiiendam ApS for regnskabsåret 1. juli 2024 - 30. juni 2025 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som selskabet har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere selskabet med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorerets etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er selskabets ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, selskabet har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Greve, den 22. august 2025

LETH & PARTNERE
Registreret revisionsanpartsselskab
CVR-nr. 32 78 91 53

Carsten Leth
Registreret revisor
Medlem af FSR - danske revisorer
mne33702

Leth & Partnere
Registreret revisionsanpartsselskab

Selskabsoplysninger

Selskabet MK Neiiendam ApS
Rosenvangsvej 53B
2670 Greve

CVR-nr.: 40 40 14 31

Regnskabsperiode: 1. juli 2024 - 30. juni 2025

Hjemsted: Greve

Direktion Karen Søgaard Neiiendam, direktør
Martin Søgaard Neiiendam, direktør

Tilknyttede virksomheder Neiiendam Consulting ApS

Revisor Leth & Partnere
Registreret revisionsanpartsselskab
Greve Strandvej 19
2670 Greve

Leth & Partnere
Registreret revisionsanpartsselskab 4

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er investeringer samt besiddelse af kapitalandele i andre virksomheder.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2024/25 udviser et overskud på kr. 371.022, og selskabets balance pr. 30. juni 2025 udviser en egenkapital på kr. 1.806.855.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Leth & Partnere

Registreret revisionsanpartsselskab

5

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for MK Neiiendam ApS for 2024/25 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2024/25 er aflagt i kr.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttotab er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

Leth & Partnere

Registreret revisionsanpartsselskab

Anvendt regnskabspraksis

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance/tab.

Skat af årets resultat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske dattervirksomheder. Dattervirksomheder indgår i sambeskatningen fra det tidspunkt, hvor de indgår i konsolideringen i koncernregnskabet og frem til det tidspunkt, hvor de udgår fra konsolideringen.

Virksomheden er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskatte virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Leth & Partnere

Registreret revisionsanpartsselskab

Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser

Kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser måles til den forholds-
mæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag el-
ler tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg af resterende merværdier og positiv
goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af
kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ
goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles i moderselskabsregnskabet efter
den indre værdis metode.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser
bindes som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen, i det omfang
den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra dattervirksomheder, der forventes vedta-
get inden godkendelsen af årsrapporten for MK Neiiendam ApS, bindes ikke på opskrivningsreserven.

Andre værdipapirer og kapitalandele, anlægsaktiver

Andre værdipapirer består af børsnoterede aktier mv. optaget til dagsværdi pr. balancedagen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af
nedskrivninger til imødegåelse af forventet tab.

Likvide beholdninger

Likvider omfatter likvide beholdninger.

Egenkapital

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i selskabets årsregnskab omfatter nettoopskriv-
ning af kapitalandele i dattervirksomheder, kapitalinteresser og associerede virksomheder i forhold til
kostpris.

Leth & Partnere

Registreret revisionsanpartsselskab

Anvendt regnskabspraksis

Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat

MK Neiiendam ApS hæfter som administrationsselskab for dattervirksomhedernes selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som 'Tilgodehavende sambeskatningsbidrag' eller 'Skyldige sambeskatningsbidrag'.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Leth & Partnere

Registreret revisionsanpartsselskab

Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni

	<u>Note</u>	<u>2024/2025</u> kr.	<u>2023/2024</u> kr.
Bruttotab		-41	5.416
Resultat før finansielle poster		-41	5.416
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		370.356	244.372
Finansielle indtægter		48.925	72.767
Finansielle omkostninger		<u>-46.900</u>	<u>-1.238</u>
Resultat før skat		372.340	321.317
Skat af årets resultat	2	<u>-1.318</u>	<u>-17.024</u>
Årets resultat		<u>371.022</u>	<u>304.293</u>
Foreslået udbytte		135.000	122.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		356	-628
Overført resultat		<u>235.666</u>	<u>182.921</u>
		<u>371.022</u>	<u>304.293</u>

Leth & Partnere

Registreret revisionsanpartsselskab

Balance 30. juni

	<u>Note</u>	<u>2024/25</u> kr.	<u>2023/24</u> kr.
Aktiver			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	3	420.513	295.157
Andre værdipapirer og kapitalandele		1.093.240	1.009.000
Andre tilgodehavender		<u>185.776</u>	<u>123.579</u>
Finansielle anlægsaktiver		<u>1.699.529</u>	<u>1.427.736</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>1.699.529</u>	<u>1.427.736</u>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		80.078	0
Andre tilgodehavender		18.866	0
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag		<u>23.715</u>	<u>1.906</u>
Tilgodehavender		<u>122.659</u>	<u>1.906</u>
Likvide beholdninger		<u>41.402</u>	<u>214.563</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>164.061</u>	<u>216.469</u>
Aktiver i alt		<u><u>1.863.590</u></u>	<u><u>1.644.205</u></u>

Leth & Partnere

Registreret revisionsanpartsselskab

Balance 30. juni

	<u>Note</u>	<u>2024/25</u> kr.	<u>2023/24</u> kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		50.000	50.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		513	157
Overført resultat		1.621.342	1.385.676
Foreslået udbytte for regnskabsåret		<u>135.000</u>	<u>122.000</u>
Egenkapital		<u>1.806.855</u>	<u>1.557.833</u>
Gæld til tilknyttede virksomheder		0	45.564
Selskabsskat		56.735	38.731
Anden gæld		<u>0</u>	<u>2.077</u>
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>56.735</u>	<u>86.372</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>56.735</u>	<u>86.372</u>
Passiver i alt		<u>1.863.590</u>	<u>1.644.205</u>
Eventualforpligtelser	4		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	5		

Leth & Partnere

Registreret revisionsanpartsselskab 12

Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds- kapital	Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdi metode	Overført resultat	Foreslået ud- bytte for regnskabs- året	I alt
Egenkapital 1. juli 2024	50.000	157	1.385.676	122.000	1.557.833
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	-122.000	-122.000
Årets resultat	0	356	235.666	135.000	371.022
Egenkapital 30. juni 2025	50.000	513	1.621.342	135.000	1.806.855

Noter

	<u>2024/2025</u> kr.	<u>2023/2024</u> kr.
1 Personaleomkostninger		
Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit	<u>0</u>	<u>0</u>
2 Skat af årets resultat		
Regulering af skat vedrørende tidligere år	0	84
Sambeskatningsbidrag	<u>1.318</u>	<u>16.940</u>
	<u>1.318</u>	<u>17.024</u>
3 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Kostpris 1. juli 2024	<u>50.000</u>	<u>50.000</u>
Kostpris 30. juni 2025	<u>50.000</u>	<u>50.000</u>
Værdireguleringer 1. juli 2024	245.157	200.785
Årets resultat	370.356	244.372
Udbytte modtaget	<u>-245.000</u>	<u>-200.000</u>
Værdireguleringer 30. juni 2025	<u>370.513</u>	<u>245.157</u>
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2025	<u>420.513</u>	<u>295.157</u>

Der er inden aflæggelsen af årsrapporten, afholdt ordinær generalforsamling for 2024/25 i datterselskabet Neiiendam Consulting ApS og der er her vedtaget et udbytte på kr. 370.000.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder specificerer sig således:

<u>Navn</u>	<u>Hjemsted</u>	<u>Ejerandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Årets resultat</u>
Neiiendam Consulting ApS	Greve	100%	420.513	370.356

Noter

4 Eventualforpligtelser

Selskabet er som administrationselskab sambeskattet med øvrige danske tilknyttede virksomheder, og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat for indkomståret og frem.

Herudover har selskabet ingen eventualforpligtelser pr. 30. juni 2025.

5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har ingen pantsætninger og sikkerhedsstillelser pr. 30. juni 2025.