

# Lotte Damkjær Holding ApS

c/o Lotte Damkjær, Strandvejen 12, 7120 Vejle Øst  
CVR-nr. 29 81 14 31

## Årsrapport 2024

1. januar - 31. december

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets  
ordinære generalforsamling, den 27. marts 2025

---

Lotte Damkjær

# Indholdsfortegnelse

## Selskabsoplysninger

Selskabsoplysninger 3

## Erklæringer

Ledelsespåtegning 4

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang 5-6

## Ledelsesberetning

Ledelsesberetning 7

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

Resultatopgørelse 8

Balance 9-10

Egenkapitalopgørelse 11

Noter 12-13

Anvendt regnskabspraksis 14-16

## Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	Lotte Damkjær Holding ApS c/o Lotte Damkjær Strandvejen 12 7120 Vejle Øst
	CVR-nr.: 29 81 14 31
	Stiftet: 30. september 2008
	Kommune: Vejle
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Direktion</b>	Lotte Damkjær
<b>Revision</b>	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Roms Hule 4, 1. sal 7100 Vejle

# Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 for Lotte Damkjær Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vejle, den 27. marts 2025

Direktion:

---

Lotte Damkjær

# Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

## Til kapitalejeren i Lotte Damkjær Holding ApS

### Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Lotte Damkjær Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

# Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

## Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Vejle, den 27. marts 2025

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 20 22 26 70

Kristian Frost Vingum  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne36183

# Ledelsesberetning

## **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter består primært i investering i værdipapirer og kapitalandele i andre selskaber.

## **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Lotte Damkjær Holding ApS er i regnskabsåret fusioneret med moderselskabet LDAMK Holding ApS med Lotte Damkjær Holding ApS som det fortsættende selskab. Fusionen er sket med regnskabsmæssig virkning fra den 1. januar 2024 og er en omvendt lodret fusion, foretaget efter sammenlægningsmetoden.

## **Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2024 kr.	2023 kr.
<b>Driftsresultat</b>		<b>-156.090</b>	<b>-109.931</b>
Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder		2.266.812	-2.005.071
Andre finansielle indtægter	1	15.106.469	14.997.310
Andre finansielle omkostninger	2	-1.740.353	-1.955.223
<b>Resultat før skat</b>		<b>15.476.838</b>	<b>10.927.085</b>
Skat af årets resultat	3	-2.916.772	-2.857.574
<b>Årets resultat</b>		<b>12.560.066</b>	<b>8.069.511</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte for regnskabsåret		7.000.000	1.375.000
Ekstraordinært udbytte		8.625.000	7.000.000
Henlæggelser til reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		2.266.812	-2.005.071
Overført resultat		-5.331.746	1.699.582
<b>I alt</b>		<b>12.560.066</b>	<b>8.069.511</b>

## Balance 31. december

### Aktiver

	Note	2024 kr.	2023 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		200.000	200.000
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	<b>4</b>	<b>200.000</b>	<b>200.000</b>
Kapitalandele i dattervirksomheder		73.281.519	71.014.707
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	<b>5</b>	<b>73.281.519</b>	<b>71.014.707</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>73.481.519</b>	<b>71.214.707</b>
<hr/>			
Udskudte skatteaktiver		0	1.896.493
Andre tilgodehavender		114.238	139.742
Tilgodehavende selskabsskat		55.886	0
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag		522.310	11.642
<b>Tilgodehavender</b>		<b>692.434</b>	<b>2.047.877</b>
Andre værdipapirer	6	93.996.645	96.076.771
<b>Værdipapirer og kapitalandele</b>		<b>93.996.645</b>	<b>96.076.771</b>
Likvide beholdninger		4.776.017	1.082.147
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>99.465.096</b>	<b>99.206.795</b>
<hr/>			
<b>Aktiver</b>		<b>172.946.615</b>	<b>170.421.502</b>
<hr/>			

## Balance 31. december

### Passiver

	Note	2024 kr.	2023 kr.
Anpartskapital		1.000.000	1.000.000
Overført overskud		123.206.269	126.271.203
Forslag til udbytte		7.000.000	1.375.000
<b>Egenkapital</b>		<b>131.206.269</b>	<b>128.646.203</b>
<hr/>			
Hensættelse til udskudt skat		19.000	0
<b>Hensatte forpligtelser</b>		<b>19.000</b>	<b>0</b>
<hr/>			
Gæld til pengeinstitutter		742.062	3.530.011
Gæld, tilknyttede virksomheder		39.764.507	38.141.582
Selskabsskat		1.111.505	8.642
Anden gæld		103.272	95.064
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>41.721.346</b>	<b>41.775.299</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>41.721.346</b>	<b>41.775.299</b>
<hr/>			
<b>Passiver</b>		<b>172.946.615</b>	<b>170.421.502</b>
<hr/>			
Eventualposter mv.	7		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	8		
Medarbejderforhold	9		

## Egenkapitalopgørelse

kr.	Anpartskapital	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	Overført overskud	Forslag til udbytte	I alt
Egenkapital 31. december 2023	1.000.000	0	134.889.221	0	135.889.221
Tilgang af egenkapital ved fusion			-8.618.018	1.375.000	-7.243.018
<b>Korrigeret egenkapital 1. januar 2024</b>	<b>1.000.000</b>	<b>0</b>	<b>126.271.203</b>	<b>1.375.000</b>	<b>128.646.203</b>
Forslag til resultatdisponering		2.266.812	-5.331.746	15.625.000	12.560.066
<b>Transaktioner med ejere</b>					
Ordinært udbytte				-1.375.000	-1.375.000
Ekstraordinært udbytte				-8.625.000	-8.625.000
<b>Overførsler</b>					
Tilladt udligning		-2.266.812	2.266.812		0
<b>Egenkapital 31. december 2024</b>	<b>1.000.000</b>	<b>0</b>	<b>123.206.269</b>	<b>7.000.000</b>	<b>131.206.269</b>

## Noter

	2024 kr.	2023 kr.
<b>1   Andre finansielle indtægter</b>		
Finansielle indtægter i øvrigt	15.106.469	14.997.310
	<b>15.106.469</b>	<b>14.997.310</b>

<b>2   Andre finansielle omkostninger</b>		
Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder	1.634.566	960.655
Finansielle omkostninger i øvrigt	105.787	994.568
	<b>1.740.353</b>	<b>1.955.223</b>

<b>3   Skat af årets resultat</b>		
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	991.818	318.926
Regulering skat vedrørende tidligere år	9.461	7.648
Regulering af udskudt skat	1.915.493	2.531.000
	<b>2.916.772</b>	<b>2.857.574</b>

### 4 | Materielle anlægsaktiver

kr.	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
Kostpris 1. januar 2024	200.000
Kostpris 31. december 2024	200.000
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2024	200.000

### 5 | Finansielle anlægsaktiver

kr.	Kapitalandele i datter- virksomheder
Kostpris 1. januar 2024	90.900.413
Kostpris 31. december 2024	90.900.413
Værdireguleringer 1. januar 2024	-19.885.706
Årets værdireguleringer	2.266.812
Værdireguleringer 31. december 2024	-17.618.894
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2024	73.281.519

## Noter

### 6 | Andre værdipapirer

Under omsætningsaktiver indgår værdipapirer målt til dagsværdi med følgende beløb:

kr.	Børsnoterede danske obligationer Kr.	Børsnoterede udenlandske obligationer Kr.	Børsnoterede danske aktier Kr.	Børsnoterede udenlandske aktier Kr.
Dagsværdi 31. december 2024	1.336.690	3.559.920	39.366.595	49.733.081
Årets værdiregulering i resultatopgørelsen	31.413	105.245	1.684.129	9.745.144

### 7 | Eventualposter mv.

#### Hæftelse i sambeskatningen

Koncernens danske selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for eventuelle kildeskatter såsom udbytteskat mv.

Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst udgør 1.111 tkr. pr. balancedagen.

### 8 | Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Værdipapirer med en regnskabsmæssig værdi på 89.567 tkr. samt indestående på 4.776 tkr., er stillet til sikkerhed for selskabets mellemværende med pengeinstitutter, der pr. statusdagen udgør 742 tkr.

Selskabet har ydet selvskyldnerkaution for alt mellemværende med pengeinstitut i dattervirksomhed, som pr. statusdagen udgør 3 tkr.

### 9 | Medarbejderforhold

	2024	2023
Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit:	1	1

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Lotte Damkjær Holding ApS for 2024 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B .

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Sammenligningstal

Sammenligningstallene i resultatopgørelsen kan ikke sammenholdes med årsrapporten for 2023, da selskabet pr 1. januar 2024 har fusioneret med LDAMK Holding ApS hvorfor der er sket tilpasning af sammenligningstallene.

## Resultatopgørelsen

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

### Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder

I moderselskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter fuld eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta samt til-læg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	0 %

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

# Anvendt regnskabspraksis

## Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder måles i selskabets balance efter den indre værdis metode.

Kapitalandele i dattervirksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter selskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Ved køb af virksomheder inden for koncernen anvendes sammenlægningsmetoden, hvor sammenlægningen anses for sket fra den tidligste regnskabsperiode, der indgår i regnskabet og med anvendelse af bogførte værdier på de overtagne aktiver og forpligtelser.

Forskellen mellem anskaffelsessummen og bogførte værdier føres direkte på egenkapitalen.

Dattervirksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives i det omfang, det vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, selskabet har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække dattervirksomheders underbalance.

## Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver samt finansielle anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

## Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

## Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver omfatter børsnoterede obligationer, aktier og andre værdipapirer, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs.

## Anvendt regnskabspraksis

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen. Skyldig og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under henholdsvis omsætningsaktiver og gæld.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominal værdi.