
Ejendomsselskabet PJC ApS

CVR-nr.: 43317431

Jens Otto Krags Gade 20 6 th
2300 København S

Årsrapport
1. januar 2023 - 31. december 2023

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

24/06/2024

Patrick Michael Olah
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

Ejendomsselskabet PJC ApS
Jens Otto Krags Gade 20 6 th
2300 København S

CVR-nr.: 43317431

Regnskabsår: 01/01/2023 - 31/12/2023

Ledelsepåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2023 - 31. december 2023 for Ejendomsselskabet PJC ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

København S, den 24/06/2024

Direktion

Patrick Michael Olah

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er Selskabets formål er at foretage investering i fast ejendom med henblik på udlejning og videresalg samt øvrige aktiviteter i forbindelse hermed.

Resultatopgørelse 1. jan. 2023 - 31. dec. 2023

	Note	2023 kr.	2022 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab			-2.169
Resultat af ordinær primær drift			-2.169
Øvrige finansielle omkostninger		-2.081	-2.978
Ordinært resultat før skat		-2.081	-5.147
Årets resultat		-2.081	-5.147
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-2.081	-5.147
I alt		-2.081	-5.147

Balance 31. december 2023

Aktiver

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Andre tilgodehavender		34.941	
Tilgodehavender i alt		34.941	
Likvide beholdninger		0	37.022
Omsætningsaktiver i alt		34.941	37.022
AKTIVER I ALT		34.941	37.022

Balance 31. december 2023

Passiver

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		40.000	40.000
Overført resultat		-7.228	-5.147
Egenkapital i alt		32.772	34.853
Gældsforpligtelser til associerede virksomheder		2.169	2.169
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		2.169	2.169
Gældsforpligtelser i alt		2.169	2.169
PASSIVER I ALT		34.941	37.022

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret