

---

# ASX 9145 ApS

**CVR-nr.: 20367431**

Holmboes Alle 1A 10  
8700 Horsens

Årsrapport  
1. april 2022 - 31. marts 2023

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**24/08/2023**

---

**Erik Hansen**  
**Dirigent**

---



**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning

**Erklæringer**

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** ASX 9145 ApS  
Holmboes Alle 1A 10  
8700 Horsens  
e-mailadresse: eh@niconsult.dk  
CVR-nr.: 20367431  
Regnskabsår: 01/04/2022 - 31/03/2023

**Revisor** Revisto I/S  
Sandøvej 1 B  
8700 Horsens  
DK Danmark  
CVR-nr.: 26730597  
P-enhed: 1009256039

# Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. april 2022 - 31. marts 2023 for ASX 9145 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Horsens, den 09/08/2023

## **Direktion**

Erik Hansen

# Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til kapitalejerne i ASX 9145 ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for virksomheden for regnskabsåret 1.april 2022 – 31. marts 2023 på grundlag af virksomhedens bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt. Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller gennemgangskonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Horsens, den 09/08/2023

Revisto I/S  
CVR-nr.: 26730597  
Lars Schou, mne9748  
statsautotiseret revisor

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Selskabets formål er, at drive virksomhed indenfor service, handel og investering, herunder køb, istandsættelse, vedligeholdelse og salg af både, udlejning af ejendom, og dermed beslægtet virksomhed.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved udlejning indregnes i resultatopgørelsen for den periode de vedrører.

Netto omsætningen ved salg af både mv. indregnes i resultatopgørelsen såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang (faktureringsprincipper).

### Vareforbrug

Omfatter indkøb af materialer og hjælpematerialer og korrigeret for lagerforskydning primo/ultim

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, tab på debitorer mv

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten fremkommer som nettoomsætningen med fradrag af varekøb og andre eksterne omkostninger.

### Personaleomkostninger

Personale omkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og – omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og – tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### Materielle anlægsaktiver

Ejendomme samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar værdiansættes til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Ejendomme 10 - 50 år  
Indretning af lejede lokaler 5 år

Restværdi kr. 0.

Aktiver med en kostpris på under 30 t.kr. pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under hhv. andre driftsindtægter og driftsomkostninger

#### **Varebeholdninger**

Varebeholdninger værdiansættes til kostpris efter FIFO- metoden. I tilfælde, hvor nettorealiseringsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

#### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender opgøres til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

#### **Værdipapirer**

Børsnoterede værdipapirer opgøres til kursen på balancedagen.

#### **Likvide midler**

Likvide midler består af indestående pengeinstitut optaget til nominal værdi.

#### **Selskabsskat og udskudt skat.**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret, for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat opgøres efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudte skatteaktiver værdiansættes til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres. Udskudt skat opgøres på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

#### **Gældsforpligtelser**

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder opgøres de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris, hvorved kurstab og låneomkostninger fordeles over lånets løbetid i det omfang de er væsentlige. Gæld i øvrigt er opgjort til amortiseret kostpris, hvilket for korte og uforrentede eller variabelt forrentede gældsforpligtelser svarer til nominal værdi.

## Resultatopgørelse 1. apr. 2022 - 31. mar. 2023

	Note	2022/23 kr.	2021/22 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab</b>		<b>-24.452</b>	<b>132.507</b>
Personaleomkostninger	1	-216.774	-137.555
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-113.581	-113.582
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>-354.807</b>	<b>-118.630</b>
Andre finansielle indtægter		4.202	22.788
Øvrige finansielle omkostninger		-51.738	-42.708
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>-402.343</b>	<b>-138.550</b>
Skat af årets resultat		-5.000	5.494
<b>Årets resultat</b>		<b>-407.343</b>	<b>-133.056</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0	0
Overført resultat		-407.343	-133.056
<b>I alt</b>		<b>-407.343</b>	<b>-133.056</b>

## Balance 31. marts 2023

### Aktiver

	Note	2022/23	2021/22
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		2.929.237	3.019.458
Indretning af lejede lokaler		46.720	70.080
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>2</b>	<b>2.975.957</b>	<b>3.089.538</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>2.975.957</b>	<b>3.089.538</b>
Fremstillede varer og handelsvarer		64.000	78.000
<b>Varebeholdninger i alt</b>		<b>64.000</b>	<b>78.000</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		0	8.000
Udskudte skatteaktiver		106.096	106.096
Andre tilgodehavender		0	6.563
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>106.096</b>	<b>120.659</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele		484.881	884.462
<b>Værdipapirer og kapitalandele i alt</b>		<b>484.881</b>	<b>884.462</b>
Likvide beholdninger		296.166	231.254
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>951.143</b>	<b>1.314.375</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>3.927.100</b>	<b>4.403.913</b>

## Balance 31. marts 2023

### Passiver

	Note	2022/23	2021/22
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		2.094.424	2.501.767
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>2.219.424</b>	<b>2.626.767</b>
Gæld til realkreditinstitutter		1.580.406	1.634.600
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>3</b>	<b>1.580.406</b>	<b>1.634.600</b>
Gæld til realkreditinstitutter		62.000	62.000
Leverandører af varer og tjenesteydelser		0	25.030
Skyldig moms og afgifter		8.115	0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		29.028	27.389
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		9.128	9.128
Deposita		18.999	18.999
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>127.270</b>	<b>142.546</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>1.707.676</b>	<b>1.777.146</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>3.927.100</b>	<b>4.403.913</b>

## Noter

### 1. Personaleomkostninger

	2021/22 kr.	2022/23 kr.
Løn og gager	112.810	212.921
Andre personaleomkostninger	24.650	2.562
Andre omkostninger til social sikring	95	1.291
	<b>137.555</b>	<b>216.774</b>

### 2. Materielle anlægsaktiver i alt

	Grunde og bygninger kr.	Indretning lejede lokaler kr.
<b>Kostpris primo</b>	<b>3.816.658</b>	<b>116.800</b>
Tilgang	0	0
Afgang	0	0
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>3.816.658</b>	<b>116.800</b>
Opskrivninger primo	0	0
Årets opskrivning	0	0
<b>Opskrivninger ultimo</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Af- og nedskrivning primo	-797.200	-46.720
Årets afskrivning	-90.221	-23.360
Tilbageførsel ved afgang	0	0
<b>Af- og nedskrivning ultimo</b>	<b>-887.421</b>	<b>-70.080</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>2.929.,237</b>	<b>46.720</b>

### 3. Langfristede gældsforpligtelser i alt

	Gæld i alt ultimo kr.	Afdrag næste år kr.	Langfristet andel kr.	Restgæld efter 5 år kr.
<b>Prioritetsgæld</b>	1.642.406	62.000	1.580.406	1.290.000
<b>Prioritetsgæld ialt</b>	<b>1.642.406</b>	<b>62.000</b>	<b>1.580.406</b>	<b>1.290.000</b>

#### **4. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter t.kr. 1.642 er der givet pant i grund og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi ved regnskabsåret udløb udgør t.kr. 2.929.

#### **5. Information om gennemsnitligt antal ansatte**

	<b>2022/23</b>
Gennemsnitligt antal ansatte	1