

**GRONAU WEA 4 K/S**

**Mariagervej 58 B**

**9500 Hobro**

**CVR-nr. 30832531**

**Årsrapport for 2024**

**18. regnskabsår**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 30-04-2025

---

Henrik Bøker Nielsen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning	3
Virksomhedsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Egenkapitalopgørelse	13
Noter	14

**GRONAU WEA 4 K/S**

## **Ledelsespåtegning**

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01-01-2024 - 31-12-2024 for GRONAU WEA 4 K/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31-12-2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01-01-2024 - 31-12-2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold beretningen omhandler.

Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet anses som opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hobro, den 30-04-2025

### **Direktion**

Bo Lyng Rydahl  
Direktør

## GRONAU WEA 4 K/S

### Virksomhedsoplysninger

<b>Virksomheden</b>	GRONAU WEA 4 K/S Mariagervej 58 B 9500 Hobro
CVR-nr.	30832531
Stiftelsesdato	29-06-2007
Regnskabsår	01-01-2024 - 31-12-2024
<b>Direktion</b>	Bo Lynge Rydahl
<b>Komplementar</b>	Windpark Gronau Komplementar ApS Vivaldisvej 7 9200 Aalborg SV

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i at drive virksomhed gennem investering i vedvarende energi, herunder gennem investering i og drift af vindmølleprojekter. Aktiviteten består herudover i levering af den producerede energi til elforsyningsselskaber til den bedst opnåelige pris.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 01-01-2024 - 31-12-2024 udviser et resultat på DKK 4.660, og selskabets balance pr. 31-12-2024 udviser en balancesum på DKK 1.379.326, og en egenkapital på DKK 535.051.

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

### Generelt

Årsrapporten for GRONAU WEA 4 K/S for 2024 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Herudover er der tilvalgt enkelte regler i regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

### Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære aktiver og forpligtelser i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Realiserede og urealiserede valutakursgevinster og -tab indgår i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste og -tab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjenesten består af en sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning samt andre eksterne omkostninger.

## Anvendt regnskabspraksis

### Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms, afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

### Af- og nedskrivninger på materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger på materielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktivernes brugstid i virksomheden. Anlægsaktiverne afskrives lineært på grundlag af kostprisen.

### Indtægter fra kapitalandele i associerede virksomheder

Indtægter fra kapitalandele omfatter den forholdsmæssige andel af resultatet efter skat samt eventuel regulering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt gæld og transaktioner i fremmed valuta.

### Skat af årets resultat

Der afsættes ikke skat i årsrapporten, idet selskabet ikke er et selvstændigt skattesubjekt. Der vil kunne forekomme skat fra udlandet, både fra fuldt konsoliderede selskaber samt af indkomst i selskabet, som er skattepligtigt i udlandet.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Der foretages lineære afskrivninger over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes brugstider:

	Brugstid	Restværdi
Vindmølleanlæg	30 år	0%

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning. Er dette tilfældet, gennemføres en nedskrivningstest til afgørelse af, om genindvindingsværdien er lavere end den regnskabsmæssige værdi, og der nedskrives til den

## Anvendt regnskabspraksis

lavere genindvindingsværdi. Denne nedskrivningstest gennemføres årligt på igangværende udviklingsprojekter, uanset om der er indikationer for værdifald.

Genindvindingsværdien for aktivet opgøres som den højeste værdi af nettosalgsprisen og kapitalværdien. Er det ikke muligt at fastsætte en genindvindingsværdi for det enkelte aktiv, vurderes aktiverne samlet i den mindste gruppe af aktiver, hvor der ved en samlet vurdering kan fastsættes en pålidelig genindvindingsværdi.

### Finansielle anlægsaktiver

#### Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi i det omfang, det vurderes uerholdeligt.

Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den associerede virksomheds underbalance.

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder vises som reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i egenkapitalen i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

Virksomheden har valgt at anse indre værdis metode som målegrundlag.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

#### Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

#### Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger.

#### Egenkapital

Egenkapitalen omfatter virksomhedskapitalen og en række øvrige egenkapitalposter, der kan være lovbestemte eller fastsat i vedtægterne.

#### Hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser omfatter forventede omkostninger til nedrivning/reetablering.

#### Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

## Anvendt regnskabspraksis

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

### **Periodeafgrænsningsposter, passiver**

Periodeafgrænsningsposter opført som forpligtelser udgøres af modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende regnskabsår.

### **Eventualaktiver og -forpligtelser**

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

## Resultatopgørelse

	Note	2024 EUR	2023 EUR
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>160.459</b>	<b>160.409</b>
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver		100.705	100.705
<b>Driftsresultat</b>		<b>59.754</b>	<b>59.704</b>
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		709	78
Finansielle indtægter		43	0
Finansielle omkostninger		41.249	37.610
<b>Resultat før skat</b>		<b>19.257</b>	<b>22.172</b>
Skat af årets resultat		14.597	10.566
<b>Årets resultat</b>		<b>4.660</b>	<b>11.606</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		709	78
Overført resultat		3.951	11.528
<b>Resultatdisponering</b>		<b>4.660</b>	<b>11.606</b>

## Balance 31. december 2024

	Note	2024 EUR	2023 EUR
<b>Aktiver</b>			
Vindmølleanlæg	1	1.208.454	1.309.159
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<b>1.208.454</b>	<b>1.309.159</b>
Kapitalandele i associerede virksomheder	2, 3	543	0
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>543</b>	<b>0</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>1.208.997</b>	<b>1.309.159</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		46.704	55.414
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		2.098	20.870
Tilgodehavende selskabsskat		59.636	0
Andre tilgodehavender		32.045	26.177
Periodeafgrænsningsposter		10.384	1.668
<b>Tilgodehavender</b>		<b>150.867</b>	<b>104.129</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>19.462</b>	<b>11.663</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>170.329</b>	<b>115.792</b>
<b>Aktiver</b>		<b>1.379.326</b>	<b>1.424.951</b>

## Balance 31. december 2024

	Note	2024 EUR	2023 EUR
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		779.400	779.400
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		293	0
Overført resultat		534.758	520.401
Ikke indbetalt virksomhedskapital		-779.400	-779.400
<b>Egenkapital</b>		<b>535.051</b>	<b>520.401</b>
Andre hensatte forpligtelser		72.775	65.314
<b>Hensatte forpligtelser</b>		<b>72.775</b>	<b>65.314</b>
Gæld til kreditinstitutter		360.000	540.000
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	4	<b>360.000</b>	<b>540.000</b>
Gæld til kreditinstitutter		314.572	176.898
Leverandører af varer og tjenesteydelser		5.652	1.604
Selskabsskat		0	15.426
Anden gæld		91.276	18.315
Periodeafgrænsningsposter		0	86.993
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>411.500</b>	<b>299.236</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>771.500</b>	<b>839.236</b>
<b>Passiver</b>		<b>1.379.326</b>	<b>1.424.951</b>
Eventualforpligtelser	5		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	6		
Andre noteoplysninger	7		

## Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds kapital	Reserve for netto opskrivning efter indre værdi metode	Overført resultat	Ikke indbetalt virksomheds kapital	I alt
Egenkapital 01-01-2024	779.400	0	520.401	-779.400	520.401
Uddelinger	0	0	9.990	0	9.990
Værdiregulering over egenkapitalen	0	-416	416	0	0
Årets resultat	0	709	3.951	0	4.660
<b>Egenkapital 31-12-2024</b>	<b>779.400</b>	<b>293</b>	<b>534.758</b>	<b>-779.400</b>	<b>535.051</b>

## Noter

### 1. Vindmølleanlæg

	2024	2023
Kostpris primo	3.051.274	3.051.274
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>3.051.274</b>	<b>3.051.274</b>
Af- og nedskrivninger primo	-1.742.115	-1.641.410
Årets afskrivninger	-100.705	-100.705
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<b>-1.842.820</b>	<b>-1.742.115</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>1.208.454</b>	<b>1.309.159</b>

### 2. Oplysninger om kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

#### Associerede virksomheder

Navn	Hjemsted	Ejerandel i %	Egenkapital	Resultat
Windpark Gronau GmbH & Co.	Hamburg	25,00	2.168	2.992
			<b>2.168</b>	<b>2.992</b>

### 3. Kapitalandele i associerede virksomheder

Kostpris primo	250	250
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>250</b>	<b>250</b>
Opskrivninger primo	-250	-495
Årets resultat	709	79
Årets hensættelse	-166	166
<b>Opskrivninger ultimo</b>	<b>293</b>	<b>-250</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>543</b>	<b>0</b>

### 4. Langfristede gældsforpligtelser

	Forfald efter 1 år	Forfald indenfor 1 år	Forfald efter 5 år
Gæld til kreditinstitutter	360.000	314.572	0
	<b>360.000</b>	<b>314.572</b>	<b>0</b>

### 5. Eventualforpligtelser

Selskabet har indgået serviceaftale.

Selskabet har indgået aftale omkring jordleje.

Selskabet har indgået aftale om teknisk og økonomisk administration.

Selskabet har indgået aftale omkring salg af el.

### 6. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Selskabet har afgivet sikkerhed i vindkraftanlægget samt i de løbende indtægter fra vindkraftanlægget, bankkonti og evt. forsikringsudbetalinger.

Der er stillet reetableringsgaranti på EUR 78.300 i forbindelse med nedtagning af vindmøllen og fjernelse af

## GRONAU WEA 4 K/S

### Noter

infrastrukturen.

#### 7. Andre noteoplysninger

	2024	2023
Gennemsnitligt antal beskæftigede	<u>1</u>	<u>1</u>