

ERHVERVSSTYRELSEN

Grant Thornton
Statsautoriseret
Revisionspartnerselskab
Stockholmsgade 45
2100 København Ø
CVR-nr. 34209936
T (+45) 33 110 220
F (+45) 33 110 520
www.grantthornton.dk

ApS Komplementarselskabet Lillänge- Svågertorp, Sverige

CVR-nr. 26 39 35 31

Årsrapport

1. januar - 31. december 2012

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 11. april 2013.



Dirigent

Se erklæringen om assistance med regnskabsopstilling.

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæring	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2012	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Noter	9

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012 for ApS Komplementarselskabet Lillänge-Svågertorp, Sverige.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012.

Det er på generalforsamlingen vedtaget, at selskabets årsregnskaber ikke skal revideres. Bestyrelse og direktion anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2012 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Holstebro, den 8. april 2013

Direktion



Jens Ulrik Jacobsen

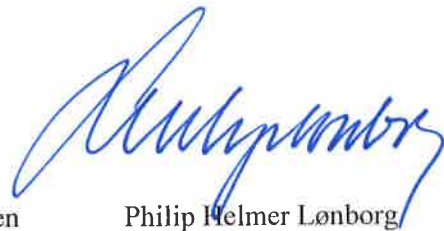
Bestyrelse



Jens Ulrik Jacobsen



Mads Erik Bjerre-Petersen



Philip Helmer Lønborg

Den uafhængige revisors erklæring

Til anpartshaverne i ApS Komplementarselskabet Lillänge-Svågertorp, Sverige

På grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger modtaget fra selskabets ledelse har vi ydet assistance med opstilling af årsregnskabet for ApS Komplementarselskabet Lillänge-Svågertorp, Sverige for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsen har ansvaret for årsregnskabet.

Vi har tilrettelagt og udført vores arbejde i overensstemmelse med den internationale standard om assistance med regnskabsopstilling og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Vi har ikke revideret eller udført review af årsregnskabet og udtrykker derfor ikke nogen grad af sikkerhed derom.

København, den 8. april 2013


Grant Thornton
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Claus Carlsen
statsautoriseret revisor


Steen K. Bager
statsautoriseret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet	ApS Komplementarselskabet Lillänge-Svågertorp, Sverige c/o Difko Administration A/S Sønderlandsgade 44 7500 Holstebro
	CVR-nr.: 26 39 35 31
	Stiftet: 7. januar 2002
	Hjemsted: Holstebro
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december 9. regnskabsår
Bestyrelse	Jens Ulrik Jacobsen Mads Erik Bjerre-Petersen Philip Helmer Lønborg
Direktion	Jens Ulrik Jacobsen
Revisor	Grant Thornton, Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Stockholmsgade 45 2100 København Ø
Kommanditselskab	K/S Lillänge-Svågertorp, Sverige,

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet er at være komplementar for K/S Karlskrona Butikspark, Sverige og hæfter for gæld i Kommanditselskabet.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultat og økonomiske udvikling er som forventet.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for ApS Komplementarselskabet Lillänge-Svågertorp, Sverige er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsregnskabet aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Anvendt regnskabspraksis

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførelsesberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balance-dagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	2012 kr.	2011 t.kr.
Andre finansielle indtægter	14.793	15
Andre eksterne omkostninger	-24.448	-29
Resultat før skat	-9.655	-14
Skat af årets resultat	-372	0
Årets resultat	-10.027	-14
Forslag til resultatdisponering:		
Disponeret fra overført resultat	-10.027	-14
Disponeret i alt	-10.027	-14

Balance 31. december

Aktiver	2012	2011
<u>Note</u>	<u>kr.</u>	<u>t.kr.</u>
Omsætningsaktiver		
Andre tilgodehavender	109.040	99
Tilgodehavender i alt	109.040	99
Omsætningsaktiver i alt	109.040	99
Aktiver i alt	109.040	99
Passiver		
Egenkapital		
1 Anpartskapital	125.000	125
1 Overført resultat	-40.408	-30
Egenkapital i alt	84.592	95
Gældsforpligtelser		
Leverandører af varer og tjenesteydelser	6.000	4
Anden gæld	18.448	0
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	24.448	4
Gældsforpligtelser i alt	24.448	4
Passiver i alt	109.040	99
2 Eventualposter		

Noter

1. Egenkapital

	Anpartskapital kr.	Overført resultat kr.	I alt kr.
Egenkapital 1. januar 2012	125.000	-30.381	94.619
Årets overførte overskud eller underskud	<u>0</u>	<u>-10.027</u>	<u>-10.027</u>
Egenkapital 31. december 2012	<u>125.000</u>	<u>-40.408</u>	<u>84.592</u>

2. Eventualposter

Eventualforpligtelser

Selskabet hæfter ubegrænset som komplementar for alle forpligtelser i K/S Lillänge-Svågertorp, Sverige. Det forventes ikke, at forpligtelsen bliver aktuel.