

GBH REVISION &
RÅDGIVNING A/S

Registreret Revisionsaktieselskab

M.D. Madsensvej 13
3450 Allerød

Telefon 48 14 38 00
Mail gbh@gbh.dk
Web www.gbh.dk

CVR. nr. 17 61 04 30

**DC DITLEV HOLDING APS
SVALEHØJVEJ 3, 3650 ØLSTYKKE
CVR.NR. 38 15 75 31**

**ÅRSRAPPORT
1. JANUAR 2025 - 31. DECEMBER 2025
9. REGNSKABSÅR**

Pdok

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling, den 19. maj 2026.

dirigent Dionna Linette Ditlev

INDHOLDSFORTEGNELSE

Påtegninger	
Ledespåtegning	2
Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	3
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	6-7
Resultatopgørelse	8
Balance	9-10
Egenkapitalopgørelse	11
Noter	12

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2025 - 31. december 2025 for DC Ditlev Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2025 og af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2025 - 31. december 2025.

Selskabet opfylder årsregnskabslovens betingelser for fritagelse for revision.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ølstykke, den 1. maj 2026

Direktion

Christian Ditlev

Dionna Linette Ditlev

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSRAPPORT

Til den daglige ledelse i DC Ditlev Holding ApS

Vi har opstillet årsrapporten for DC Ditlev Holding ApS for regnskabsåret 1. januar 2025 – 31. december 2025 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsespåtegning, ledelsesberetning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorerets etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Allerød, den 1. maj 2026
GBH REVISION & RÅDGIVNING
REGISTRERET REVISIONSAKTIESELSKAB
CVR-NR. 17 61 04 30

Morten Riise Andersen
registreret revisor
medlem af FSR - danske revisorer
mne 26754

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	DC Ditlev Holding ApS Svalehøjvej 3 3650 Ølstykke CVR. nr.: 38 15 75 31 Stiftelsesdato: 31. oktober 2016 Hjemsteds kommune: Egedal Regnskabsperiodens startdato: 1. januar 2025 Regnskabsperiodens slutdato: 31. december 2025 Foregående regnskabsperiodes startdato: 1. januar 2024 Foregående regnskabsperiodes slutdato: 31. december 2024
Direktion	Direktør Christian Ditlev Direktør Dionna Linette Ditlev
Revisor	GBH Revision & Rådgivning Registreret Revisionsaktieselskab M. D. Madsensvej 13 3450 Allerød
Pengeinstitut	Arbejdernes Landsbank

LEDELSESBERETNING FOR 2025

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet består i lighed med tidligere år primært af besiddelse af anparter i datterselskab.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er fra regnskabsårets afslutning og frem til i dag ikke indtrådt væsentlige forhold, som vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling, som den fremgår af årsrapporten.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for DC Ditlev Holding ApS for 2025 er aflagt i overensstemmelse med Årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af enkelte regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som foregående år.

Selskabet har i henhold til Årsregnskabslovens §110 undladt at udarbejde koncernregnskab.

De væsentligste indregnings- og målingsprincipper er følgende:

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

Udbytte fra kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Skat af årets resultat

Skat af årets skattepligtige indkomst samt forskydning i udskudt skat og eventuelle reguleringer fra tidligere års skatter indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med dets 100% ejede dattervirksomhed. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Kapitalandele består af anparter i tilknyttede virksomheder. Anparterne måles efter indre værdis metode, hvilket bevirker, at anparterne indregnes i balancen på baggrund af selskabets forholdsmæssige ejerandel.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres under egenkapital til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien med fradrag af afskrivninger på goodwill.

Selskabets andel af de tilknyttede virksomheders resultat indregnes i resultatopgørelsen.

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som "Tilgodehavende sambeskatningsbidrag" eller "Skyldigt sambeskatningsbidrag".

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, med fradrag af skattemæssige underskud.

Ved negativ udskudt skat vil den udskudte skat blive aktiveret, såfremt det vurderes, at selskabet i de kommende år vil kunne udnytte den negative udskudte skat.

For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE FOR ÅRET 2025

<u>Noter</u>		<u>2024</u>
	Andre eksterne omkostninger	-11.250 -10.260
	BRUTTORESULTAT	-11.250 -10.260
	Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	212.362 -281.963
	Andre finansielle indtægter	974 654
	Finansielle omkostninger	0 -141
	RESULTAT FØR SKAT	202.086 -291.710
2	Skat af årets resultat	0 0
	ÅRETS RESULTAT	202.086 -291.710
	Forslag til resultatdisponering	
	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	212.362 -281.963
	Overført resultat	-10.276 -9.747
	RESULTATDISPONERING I ALT	202.086 -291.710

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2025**A K T I V E R**

<u>Noter</u>		<u>31.12.2024</u>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	<u>298.334</u>	<u>85.972</u>
Finansielle anlægsaktiver	<u>298.334</u>	<u>85.972</u>
ANLÆGSAKTIVER	<u>298.334</u>	<u>85.972</u>
Tilgodehavende selskabsskat	4.000	22.000
Andre tilgodehavender	<u>5.000</u>	<u>5.000</u>
Tilgodehavender	<u>9.000</u>	<u>27.000</u>
Likvide beholdninger	<u>38.051</u>	<u>13.078</u>
OMSÆTNINGSAKTIVER	<u>47.051</u>	<u>40.078</u>
AKTIVER	<u>345.385</u>	<u>126.050</u>

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2025**PASSIVER**

<u>Noter</u>		<u>31.12.2024</u>
Virksomhedskapital	40.000	40.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdi's metode	297.334	84.972
Overført resultat	-18.856	-8.580
	<u>318.478</u>	<u>116.392</u>
EGENKAPITAL		
Gæld til tilknyttede virksomheder	19.145	3.396
	<u>19.145</u>	<u>3.396</u>
Langfristede gældsforpligtelser		
Anden gæld	7.762	6.262
	<u>7.762</u>	<u>6.262</u>
Kortfristede gældsforpligtelser		
	<u>26.907</u>	<u>9.658</u>
GÆLDSFORPLIGTELSE		
	<u>345.385</u>	<u>126.050</u>
PASSIVER		

3 Eventualforpligtelser

4 Nærtstående parter

EGENKAPITALOPGØRELSE

	Virksomheds- kapital	Reserve for netto- opskrivning	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt
Egenkapital 1.1.2025	40.000	84.972	-8.580	0	116.392
Reserve for opskrivning efter indre værdis metode	0	212.362	-212.362	0	0
Overført af årets resultat	0	0	202.086	0	202.086
Udbetalt udbytte	0	0	0	0	0
Egenkapital 31.12.2025	40.000	297.334	-18.856	0	318.478

NOTER

		<u>2024</u>
1 Personalemkostninger		
Antal fuldtidsbeskæftigede personer i gennemsnit	<u>0</u>	<u>0</u>

Selskabet har ikke beskæftiget personale i regnskabsåret, udover de til Erhvervsstyrelsen anmeldte direktører. Der er ikke udbetalt vederlag herfor.

2 Skat af årets resultat		
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	0	0
Udskudt skat 1.1.2025	0	0
Udskudt skat 31.12.2025	<u>0</u>	<u>0</u>
	<u>0</u>	<u>0</u>

3 Eventualforpligtelser

Selskabet hæfter i henhold til selskabsskattelovens regler solidarisk med datterselskab Ditlev ApS for skat af koncernens sambeskatningsindkomst og for visse kildeskatter som udbytteskat.

4 Nærtstående parter**Kapitalandele i tilknyttede virksomheder vedrører:**

Ditlev ApS, cvr.nr. 38 15 79 81	100%
---------------------------------	------

Samlede renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	<u>0</u>
---	----------

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Christian Ditlev (CPR valideret)

Direktør
Serienummer: 6965ebe3-e29b-4186-b50a-7bb9699e2653
IP: 90.184.xxx.xxx
2026-05-19 14:09:52 UTC



Dionna Linette Ditlev (CPR valideret)

Direktør
Serienummer: 3733bc61-41ca-469c-a322-6ca2b1c34d5b
IP: 90.184.xxx.xxx
2026-05-19 18:36:02 UTC



Morten Riise Andersen (CVR valideret)

GBH REVISION & RÅDGIVNING REGISTRERET
REVISIONSAKTIESELSKAB CVR: 17610430
Registreret revisor
På vegne af: GBH Revision & Rådgivning A/S
Serienummer: b9cc52bf-aa6c-40fb-bb8c-04fc04614454
IP: 172.225.xxx.xxx
2026-05-19 19:04:01 UTC



Dionna Linette Ditlev (CPR valideret)

Dirigent
Serienummer: 3733bc61-41ca-469c-a322-6ca2b1c34d5b
IP: 178.21.xxx.xxx
2026-05-20 07:05:08 UTC



Pdok

Dette dokument er underskrevet digitalt via Penneo.com. De underskrevne data er valideret vha. den matematiske hashværdi af det originale dokument. Alle kryptografiske beviser er indlejret i denne PDF for validering i fremtiden.

Dette dokument er forseglet med et kvalificeret elektronisk segl. For mere information om Penneos kvalificerede tillidstjenester, se <https://eu1.penneo.com>.

Sådan kan du verificere, at dokumentet er originalt
Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at det er certificeret af Penneo A/S. Dette beviser, at indholdet af dokumentet er uændret siden underskriftstidspunktet. Bevis for de individuelle underskrivers digitale underskrifter er vedhæftet dokumentet.

Du kan verificere de kryptografiske beviser vha. Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringstjenester for digitale underskrifter.