
Lighthouse Valby ApS

CVR-nr.: 43472631

Steenbergsvej 12
2500 Valby

Årsrapport
23. august 2022 - 31. december 2023

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

27/05/2024

Anders Lund
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden Lighthouse Valby ApS
Steenbergsvej 12
2500 Valby

CVR-nr.: 43472631
Regnskabsår: 23/08/2022 - 31/12/2023

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 23. august 2022 - 31. december 2023 for Lighthouse Valby ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Steenbergsvej 12, 2500 Valby, den 21/05/2024

Direktion

Jonathan Asbjørn Leonardsen

Anders Lund

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er udlejning af en lejlighed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har i regnskabsperioden 23.8.2022-31.12.2023 haft en forventet aktivitet. Lejligheden har været udlejet fra 1.12.2022, og huslejen er modtaget til tiden og uden problemer. Ledelsen anser dette for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsperiodens udløb indtruffet begivenheder, der har påvirket selskabets økonomi.

Resultatopgørelse 23. aug. 2022 - 31. dec. 2023

	Note	2022/23
Nettoomsætning		kr. 176.395
Eksterne omkostninger		-48.321
Bruttoresultat		128.074
Resultat af ordinær primær drift		128.074
Andre finansielle indtægter		50
Øvrige finansielle omkostninger		-96.663
Ordinært resultat før skat		31.461
Skat af årets resultat		-6.908
Årets resultat		24.553
Forslag til resultatdisponering		
Overført resultat		24.553
I alt		24.553

Balance 31. december 2023

Aktiver

	Note	2022/23
Grunde og bygninger		kr. 2.934.535
Materielle anlægsaktiver i alt		2.934.535
Anlægsaktiver i alt		2.934.535
Likvide beholdninger		98.334
Omsætningsaktiver i alt		98.334
AKTIVER I ALT		3.032.869

Balance 31. december 2023

Passiver

	Note	2022/23
		kr.
Registreret kapital mv.		40.000
Overført resultat		24.553
Egenkapital i alt		64.553
Skyldig selskabsskat		6.908
Langfristede gældsforpligtelser i alt		6.908
Gældsforpligtelser til kapitalinteresser		2.883.408
Kontraktlige forpligtelser		78.000
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		2.961.408
Gældsforpligtelser i alt		2.968.316
PASSIVER I ALT		3.032.869

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret