
Lighthouse Valby ApS

CVR-nr.: 43472631

Steenbergsvej 12
2500 Valby

Årsrapport
1. januar 2024 - 31. december 2024

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

28/05/2025

Anders Lund
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden Lighthouse Valby ApS
Steenbergsvej 12
2500 Valby

CVR-nr.: 43472631
Regnskabsår: 01/01/2024 - 31/12/2024

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2024 - 31. december 2024 for Lighthouse Valby ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Steenbergsvej 12, 2500 Valby, den 28/05/2025

Direktion

Jonathan Asbjørn Leonardsen

Anders Lund

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er udlejning af en lejlighed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har i regnskabsperioden 1.1.2024-31.12.2024 haft en forventet aktivitet. Lejligheden har været udlejet fra 1.1.2024-31.12.2024, og huslejen er modtaget til tiden og uden problemer. Ledelsen anser dette for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsperiodens udløb indtruffet begivenheder, der har påvirket selskabets økonomi.

Resultatopgørelse 1. jan. 2024 - 31. dec. 2024

	Note	2024	2022/23
		kr.	kr.
Nettoomsætning		181.240	176.395
Eksterne omkostninger		-44.076	-48.321
Bruttoresultat		137.164	128.074
Resultat af ordinær primær drift		137.164	128.074
Andre finansielle indtægter		215	50
Øvrige finansielle omkostninger		-84.249	-96.663
Ordinært resultat før skat		53.130	31.461
Skat af årets resultat		-11.682	-6.908
Årets resultat		41.448	24.553
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		41.448	24.553
I alt		41.448	24.553

Balance 31. december 2024

Aktiver

	Note	2024	2022/23
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		2.934.535	2.934.535
Materielle anlægsaktiver i alt		2.934.535	2.934.535
Anlægsaktiver i alt		2.934.535	2.934.535
Likvide beholdninger		5.056	98.334
Omsætningsaktiver i alt		5.056	98.334
AKTIVER I ALT		2.939.591	3.032.869

Balance 31. december 2024

Passiver

	Note	2024	2022/23
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		40.000	40.000
Overført resultat		65.470	24.553
Egenkapital i alt		105.470	64.553
Skyldig selskabsskat		19.121	6.908
Langfristede gældsforpligtelser i alt		19.121	6.908
Gældsforpligtelser til kapitalinteresser		2.815.000	2.883.408
Kontraktlige forpligtelser			78.000
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		2.815.000	2.961.408
Gældsforpligtelser i alt		2.834.121	2.968.316
PASSIVER I ALT		2.939.591	3.032.869

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret