



# **MOLS INVEST ApS**

Vadestedet 1, 1., 4700 Næstved

CVR-nr. 26 53 46 31

## **Årsrapport**

**1. juli 2021 - 30. juni 2022**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 1. februar 2023.

---

Jørn-Ole Frydenlund  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

|                                                 | <u>Side</u> |
|-------------------------------------------------|-------------|
| <b>Påtegninger</b>                              |             |
| Ledelsespåtegning                               | 1           |
| Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab | 2           |
| <b>Ledelsesberetning</b>                        |             |
| Selskabsoplysninger                             | 3           |
| Ledelsesberetning                               | 4           |
| <b>Årsregnskab 1. juli 2021 - 30. juni 2022</b> |             |
| Resultatopgørelse                               | 5           |
| Balance                                         | 6           |
| Egenkapitalopgørelse                            | 8           |
| Noter                                           | 9           |
| Anvendt regnskabspraksis                        | 11          |

## Ledelsespåtegning

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2021 - 30. juni 2022 for MOLS INVEST ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2021 - 30. juni 2022.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2021/22 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Næstved, den 1. februar 2023

### Direktion

Jørn-Ole Frydenlund  
Adm. direktør

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

---

### Til den daglige ledelse i MOLS INVEST ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for MOLS INVEST ApS for regnskabsåret 1. juli 2021 - 30. juni 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aarhus, den 1. februar 2023

### **Redmark**

Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 29 44 27 89

### **Carsten Mikkelsen**

statsautoriseret revisor  
mne28658

## Selskabsoplysninger

---

|                         |                                                                                                                    |
|-------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Selskabet</b>        | MOLS INVEST ApS<br>Vadestedet 1, 1.<br>4700 Næstved<br><br>CVR-nr.: 26 53 46 31<br>Regnskabsår: 1. juli - 30. juni |
| <b>Direktion</b>        | Jørn-Ole Frydenlund, Edith Rodes Vej 86, 4700 Næstved, Adm.<br>direktør                                            |
| <b>Revisor</b>          | Redmark<br>Godkendt Revisionspartnerselskab<br>Sommervej 31C<br>8210 Aarhus V                                      |
| <b>Dattervirksomhed</b> | Mols Naturenergi ApS, Næstved                                                                                      |

## Ledelsesberetning

---

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet består af ejerskab af tilknyttet virksomhed Mols Naturenergi ApS og besiddelse af pantebreve.

### Oplysning om usikkerhed om going concern

I forbindelse med at selskabet har tabt hele sin egenkapital er der indgået aftale med selskabets pengeinstitut, der under aftalte forudsætninger sikrer fortsat drift med henblik på kontrolleret afvikling af selskabets aktiver. Under hensyntagen til arten af selskabets aktiver forventer selskabet at fortsætte driften en mindre årrække, hvorfor årsrapporten er aflagt under forudsætning om fortsat drift.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttotab udgør -15 t.kr. mod -24 t.kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør 31 t.kr. mod -15 t.kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende. Selskabets sommerhusgrund er i regnskabsåret solgt med en mindre værdiregulering.

## Resultatopgørelse

---

| <u>Note</u>                                           | 1/7 2021<br>- 30/6 2022 | 1/1 2020<br>- 30/6 2021 |
|-------------------------------------------------------|-------------------------|-------------------------|
| <b>Bruttotab</b>                                      | <b>-14.524</b>          | <b>-23.914</b>          |
| Af- og nedskrivninger af anlægsaktiver                | -383                    | -47.000                 |
| <b>Driftsresultat</b>                                 | <b>-14.907</b>          | <b>-70.914</b>          |
| Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder | 0                       | 8.750                   |
| Andre finansielle indtægter                           | 48.307                  | 50.885                  |
| Øvrige finansielle omkostninger                       | -2.593                  | -3.316                  |
| <b>Resultat før skat</b>                              | <b>30.807</b>           | <b>-14.595</b>          |
| <b>Årets resultat</b>                                 | <b>30.807</b>           | <b>-14.595</b>          |
| <b>Forslag til resultatdisponering:</b>               |                         |                         |
| Overføres til overført resultat                       | 30.807                  | 0                       |
| Disponeret fra overført resultat                      | 0                       | -14.595                 |
| <b>Disponeret i alt</b>                               | <b>30.807</b>           | <b>-14.595</b>          |

## Balance 30. juni

| <b>Aktiver</b>                           |                |                |
|------------------------------------------|----------------|----------------|
| <u>Note</u>                              | <u>2022</u>    | <u>2021</u>    |
| <b>Anlægsaktiver</b>                     |                |                |
| Kapitalandele i tilknyttede virksomheder | 0              | 0              |
| Andre værdipapirer og kapitalandele      | 532.399        | 563.492        |
| Finansielle anlægsaktiver i alt          | 532.399        | 563.492        |
| <b>Anlægsaktiver i alt</b>               | <b>532.399</b> | <b>563.492</b> |
| <b>Omsætningsaktiver</b>                 |                |                |
| Fremstillede varer og handelsvarer       | 0              | 73.000         |
| Varebeholdninger i alt                   | 0              | 73.000         |
| Likvide beholdninger                     | 1.275          | 7.299          |
| <b>Omsætningsaktiver i alt</b>           | <b>1.275</b>   | <b>80.299</b>  |
| <b>Aktiver i alt</b>                     | <b>533.674</b> | <b>643.791</b> |

## Balance 30. juni

| <b>Passiver</b>           |                                          |                    |                    |
|---------------------------|------------------------------------------|--------------------|--------------------|
| Note                      |                                          | 2022               | 2021               |
| <b>Egenkapital</b>        |                                          |                    |                    |
|                           | Virksomhedskapital                       | 500.000            | 500.000            |
|                           | Overført resultat                        | -11.645.580        | -11.676.387        |
|                           | <b>Egenkapital i alt</b>                 | <b>-11.145.580</b> | <b>-11.176.387</b> |
| <b>Gældsforpligtelser</b> |                                          |                    |                    |
|                           | Gæld til pengeinstitutter                | 10.713.765         | 10.848.439         |
|                           | Leverandører af varer og tjenesteydelser | 12.500             | 18.750             |
|                           | Anden gæld                               | 952.989            | 952.989            |
|                           | Kortfristede gældsforpligtelser i alt    | 11.679.254         | 11.820.178         |
|                           | <b>Gældsforpligtelser i alt</b>          | <b>11.679.254</b>  | <b>11.820.178</b>  |
|                           | <b>Passiver i alt</b>                    | <b>533.674</b>     | <b>643.791</b>     |

- 1 Usikkerhed om going concern
- 2 Særlige poster
- 3 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser
- 4 Eventualposter

## Egenkapitaloppgørelse

---

|                                          | Virksomhedskapital | Overført resultat  | I alt              |
|------------------------------------------|--------------------|--------------------|--------------------|
| Egenkapital 1. januar 2020               | 500.000            | -11.661.792        | -11.161.792        |
| Årets overførte overskud eller underskud | 0                  | -14.595            | -14.595            |
| Egenkapital 1. juli 2021                 | 500.000            | -11.676.387        | -11.176.387        |
| Årets overførte overskud eller underskud | 0                  | 30.807             | 30.807             |
|                                          | <b>500.000</b>     | <b>-11.645.580</b> | <b>-11.145.580</b> |

## Noter

| 1/7 2021<br>- 30/6 2022 | 1/1 2020<br>- 30/6 2021 |
|-------------------------|-------------------------|
|-------------------------|-------------------------|

### 1. Usikkerhed om going concern

I forbindelse med at selskabet har tabt hele sin egenkapital er der indgået aftale med selskabets pengeinstitut, der under aftalte forudsætninger sikrer fortsat drift med henblik på kontrolleret afvikling af selskabets aktiver. Under hensyntagen til arten af selskabets aktiver forventer selskabet at fortsætte driften en mindre årrække, hvorfor årsrapporten er aflagt under forudsætning om fortsat drift.

### 2. Særlige poster

Særlige poster omfatter væsentlige indtægter og omkostninger, der har en særlig karakter i forhold til virksomhedens indtjeningsskabende driftsaktiviteter, såsom omkostninger til omfattende strukturering af processer og grundlæggende strukturmæssige tilpasninger samt eventuelle afhændelsesgevinster og -tab i tilknytning hertil, og som over tid har væsentlig betydning. I særlige poster indgår også andre væsentlige beløb af engangskaraktér.

Særlige poster for året er specificeret nedenfor, herunder hvor disse er indregnet i resultatopgørelsen.

Omkostninger:

|                                 |      |         |
|---------------------------------|------|---------|
| Nedskrivninger på anlægsaktiver | -383 | -47.000 |
|                                 | -383 | -47.000 |

Særlige poster indgår på følgende linjer i årsregnskabet:

|                                         |            |               |
|-----------------------------------------|------------|---------------|
| Af- og nedskrivninger af anlægsaktiver  | 383        | 47.000        |
| <b>Resultat af særlige poster netto</b> | <b>383</b> | <b>47.000</b> |

### 3. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for pengeinstitut er der stillet sikkerhed i anparter i tilknyttet virksomhed, Mols Naturenergi ApS. Bogført værdi heraf udgør t.kr. 0

Til sikkerhed for pengeinstitut er der stillet sikkerhed i selskabs pantebreve. Bogført værdi heraf udgør t.kr. 532.

Til sikkerhed for pengeinstitut er der stillet sikkerhed i gældsbeholdninger. Bogført værdi heraf udgør t.kr. 0.

## Noter

---

### 3. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser (fortsat)

Til sikkerhed for tilknyttet virksomheds engagement med pengeinstitut er der afgivet selvskyldnerkaution. Gælden i tilknyttet virksomhed udgør t.kr. 0.

---

### 4. Eventualposter

#### Sambeskatning

Selskabet er administrationsselskab i den nationale sambeskatning og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter eller kildeskatter mv. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for MOLS INVEST ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttotab

Bruttotab indeholder nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, arbejde udført for egen regning og opført under aktiver, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer og operationelle leasingomkostninger.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på goodwill og tillæg af negativ goodwill.

### Balancen

#### Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af såvel immaterielle som materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i tilknyttede virksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdien er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdi fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når betingelsen for nedskrivningen ikke længere består. Nedskrivninger på goodwill tilbageføres ikke.

#### Finansielle anlægsaktiver

##### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode. Indre værdis metode anvendes som en konsolideringsmetode.

I balancen indregnes kapitalandele i tilknyttede virksomheder til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### **Andre værdipapirer og kapitalandele**

Andre værdipapirer, som ikke er børsnoterede, måles til kostpris. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

### **Varebeholdninger**

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealiseringsværdien af varebeholdninger lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som forventet salgspris med fradrag af såvel færdiggørelsesomkostninger som omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Nettorealiseringsværdien fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, kurans og udvikling i forventet salgspris.

### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

### **Gældsforpligtelser**

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.