
K3 INVEST ApS

CVR-nr.: 26864631

Lemvigvej 77
9220 Aalborg Øst

Årsrapport
1. januar 2023 - 31. december 2023

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

24/04/2024

Kim Krogh Kristensen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden K3 INVEST ApS
Lemvigvej 77
9220 Aalborg Øst

CVR-nr.: 26864631
Regnskabsår: 01/01/2023 - 31/12/2023

Ledelsesberetning

LEDELSESBERETNING

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er investeringer i produktions-, udviklings- og handelsvirksomheder samt ejendomme.

Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Generelt

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Resultatopgørelse

Finansielle poster omfatter reaslierede og urealiserede kursgevinster og kurstab på noterede og ikke noterede værdipapirer, kapitalforvaltningsomkostninger samt renteindtægter.

Balance

Værdipapirer, Ikke noterede værdipapirer, indregnet under omsætningsaktiver, er værdiansat til kostpris, hvor ikke andet angivet. Noterede værdipapirer, indregnet under omsætningsaktiver, er værdiansat til dagsværdi. I tilfælde hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Periodeafgrænsningsposter, aktiver Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Resultatopgørelse 1. jan. 2023 - 31. dec. 2023

| | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|----------------|---------------|
| | | kr. | kr. |
| Nettoomsætning | | 0 | 0 |
| Administrationsomkostninger | | -1.793 | -2.593 |
| Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresse | | | 0 |
| Bruttoresultat | | -1.793 | -2.593 |
| Resultat af ordinær primær drift | | -1.793 | -2.593 |
| Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder | | 200.000 | |
| Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver | | 325.135 | 0 |
| Andre finansielle indtægter | | 125.898 | 60.013 |
| Øvrige finansielle omkostninger | | -18.521 | -56.633 |
| Ordinært resultat før skat | | 630.719 | 787 |
| Skat af årets resultat | | -94.402 | -173 |
| Årets resultat | | 536.317 | 614 |
| Forslag til resultatdisponering | | | |
| Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen | | 0 | 0 |
| Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode | | 0 | 0 |
| Overført resultat | | 536.317 | 614 |
| I alt | | 536.317 | 614 |

Balance 31. december 2023

Aktiver

| | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|------------------|------------------|
| | | kr. | kr. |
| Grunde og bygninger | | 0 | 828.165 |
| Materielle anlægsaktiver i alt | | 0 | 828.165 |
| Kapitalandele i associerede virksomheder | | 902.479 | 902.479 |
| Tilgodehavender hos associerede virksomheder | | 2.461.026 | 1.410.013 |
| Andre værdipapirer og kapitalandele | | 4.832.904 | 4.832.904 |
| Andre tilgodehavender | | 650.000 | |
| Finansielle anlægsaktiver i alt | | 8.846.409 | 7.145.396 |
| Anlægsaktiver i alt | | 8.846.409 | 7.973.561 |
| Udskudte skatteaktiver | | 33.984 | 193.913 |
| Tilgodehavender i alt | | 33.984 | 193.913 |
| Andre værdipapirer og kapitalandele | | | 0 |
| Værdipapirer og kapitalandele i alt | | | 0 |
| Likvide beholdninger | | | 0 |
| Omsætningsaktiver i alt | | 33.984 | 193.913 |
| AKTIVER I ALT | | 8.880.393 | 8.167.474 |

Balance 31. december 2023

Passiver

| | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|------------------|------------------|
| | | kr. | kr. |
| Registreret kapital mv. | | 125.000 | 125.000 |
| Overført resultat | | 3.337.186 | 2.831.190 |
| Forslag til udbytte | | | 0 |
| Egenkapital i alt | | 3.462.186 | 2.956.190 |
| Gæld til banker | | 1.996.432 | 1.976.057 |
| Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring | | 3.421.775 | 3.235.227 |
| Kortfristede gældsforpligtelser i alt | | 5.418.207 | 5.211.284 |
| Gældsforpligtelser i alt | | 5.418.207 | 5.211.284 |
| PASSIVER I ALT | | 8.880.393 | 8.167.474 |

Noter

1. Information om gennemsnitligt antal ansatte

Gennemsnitligt antal ansatte

2023

0