
K3 INVEST ApS

CVR-nr.: 26864631

Lemvigvej 77
9220 Aalborg Øst

Årsrapport
1. januar 2022 - 31. december 2022

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

30/05/2023

Kim Krogh Kristensen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden K3 INVEST ApS
Lemvigvej 77
9220 Aalborg Øst

CVR-nr.: 26864631
Regnskabsår: 01/01/2022 - 31/12/2022

Ledelsesberetning

LEDELSESBERETNING

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er investeringer i produktions-, udviklings- og handelsvirksomheder samt ejendomme.

Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Generelt

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Resultatopgørelse

Finansielle poster omfatter reaslierede og urealiserede kursgevinster og kurstab på noterede og ikke noterede værdipapirer, kapitalforvaltningsomkostninger samt renteindtægter.

Balance

Værdipapirer, Ikke noterede værdipapirer, indregnet under omsætningsaktiver, er værdiansat til kostpris, hvor ikke andet angivet. Noterede værdipapirer, indregnet under omsætningsaktiver, er værdiansat til dagsværdi. I tilfælde hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Periodeafgrænsningsposter, aktiver Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Resultatopgørelse 1. jan. 2022 - 31. dec. 2022

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Nettoomsætning		0	0
Administrationsomkostninger		-2.593	-8.929
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresse		0	280.000
Bruttoresultat		-2.593	-8.929
Resultat af ordinær primær drift		-2.593	-8.929
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser			280.000
Andre finansielle indtægter		60.013	
Øvrige finansielle omkostninger		-56.633	-69.517
Ordinært resultat før skat		787	201.554
Skat af årets resultat		-173	17.258
Årets resultat		614	218.812
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0	0
Overført resultat		614	218.812
I alt		614	218.812

Balance 31. december 2022

Aktiver

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		828.165	828.165
Materielle anlægsaktiver i alt		828.165	828.165
Kapitalandele i associerede virksomheder		902.479	902.479
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		1.410.013	200.000
Andre værdipapirer og kapitalandele		4.832.904	4.832.904
Finansielle anlægsaktiver i alt		7.145.396	5.935.383
Anlægsaktiver i alt		7.973.561	6.563.548
Udsudte skatteaktiver		193.913	194.086
Tilgodehavender i alt		193.913	194.086
Andre værdipapirer og kapitalandele		0	0
Værdipapirer og kapitalandele i alt		0	0
Likvide beholdninger		0	0
Omsætningsaktiver i alt		193.913	394.086
AKTIVER I ALT		8.167.474	6.957.634

Balance 31. december 2022

Passiver

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		2.831.190	2.830.577
Forslag til udbytte		0	0
Egenkapital i alt		2.956.190	2.955.577
Gæld til banker		1.976.057	1.257.552
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		3.235.227	2.744.504
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		5.211.284	4.002.057
Gældsforpligtelser i alt		5.211.284	4.002.057
PASSIVER I ALT		8.167.474	6.957.634

Noter

1. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2022
Gennemsnitligt antal ansatte	0