

Søndermarksgård, Frøslev ApS

Årsrapport 2024

CVR: 18116731

01.01.2024 – 31.12.2024

**VESTERGADE 51, FRØSLEV
6330 PADBORG**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling
den: 22. juni 2025

Dirigent: Michael H. W. Feldstedt



INDHOLD

| | |
|--------------------------------------|----------|
| PÅTEGNINGER | 3 |
| Ledelsespåtegning..... | 3 |
| Erklæring om udvidet gennemgang..... | 4 |
| LEDELSESBERETNING MV. | 6 |
| Selskabsoplysninger..... | 6 |
| Ledelsesberetning..... | 7 |
| ÅRSREGNSKAB | 8 |
| Resultatopgørelse..... | 8 |
| Balance..... | 9 |
| Egenkapitalopgørelse..... | 11 |
| Noter..... | 12 |

LEDELSESPÅTEGNING

Ledelsen har dags dato aflagt årsrapport for 1. januar - 31. december 2024 for Søndermarksgård, Frøslev ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omfatter.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Padborg, den 22. juni 2025

DIREKTION

Michael H. Wittendorf Feldstedt

ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

Til kapitalejerne i Søndermarksgård, Frøslev ApS .

KONKLUSION

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Søndermarksgård, Frøslev ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

GRUNDLAG FOR KONKLUSION

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet".

Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code.

Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

LEDELSENS ANSVAR FOR ÅRSREGNSKABET

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for, at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

REVISORS ANSVAR FOR DEN UDVIDEDE GENNEMGANG AF ÅRSREGNSKABET

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

UDTALELSE OM LEDELSESBERETNINGEN

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav.

Aarhus N, den 22. juni 2025

Spiras Revision

Godkendt revisionsanpartsselskab

CVR nr. 32451195

Jens Faurholt

Registreret revisor

mne33755

SELSKABSOPLYSNINGER

SELSKABET

Søndermarksgård, Frøslev ApS
Vestergade 51
6330 Padborg

Telefon: 74673837
CVR-nr.: 18116731
Stiftet: 13.10.1994
Hjemsted: Aabenraa

Regnskabsår: 01.01.2024 - 31.12.2024

DIREKTION

Michael H. Wittendorf Feldstedt

REVISOR

Spiras Revision
Godkendt revisionsanpartsselskab
Agro Food Park 13
8200 Aarhus N

PENGEINSTITUT

Sydbank, Landbrugscenter Syd og øerne
Peberlyk 4
6200 Aabenraa

LEDELSESBERETNING

VIRKSOMHEDENS VÆSENTLIGSTE AKTIVITETER

Virksomhedens aktiviteter er planteproduktion i form af foder og salgsafgrøder og slagtekyllingeproduktion.

VIRKSOMHEDENS ØKONOMISKE FORHOLD

Årets ordinære resultat før skat udgør tkr. 3.305, hvilket er tilfredsstillende.

Selskabets samlede aktiver pr. 31. december 2024 udgør tkr. 66.154 og egenkapitalen udgør tkr. 30.042.

RESULTATOPGØRELSE

| | | 2024 | 2023 |
|------|-----------------------------------|------------------|------------------|
| NOTE | | KR. | KR. |
| | Bruttofortjeneste | 7.101.024 | 6.817.818 |
| 1 | Personaleomkostninger | -1.800.953 | -1.386.438 |
| | Af- og nedskrivning anlægsaktiver | -1.685.389 | -1.627.084 |
| | Andre driftsomkostninger | -3.714 | 0 |
| | DRIFTSRESULTAT | 3.610.968 | 3.804.296 |
| | Indtægter af kapitalinteresser | 50.134 | 39.528 |
| | Finansielle indtægter | 202.228 | 91.585 |
| | Finansielle omkostninger | -558.110 | -705.548 |
| | ÅRETS RESULTAT FØR SKAT | 3.305.220 | 3.229.861 |
| | Skat af årets resultat | -862.608 | -818.897 |
| | ÅRETS RESULTAT | 2.442.612 | 2.410.964 |
| | Resultatdisponering | | |
| | Foreslået udbytte | 1.000.000 | 1.000.000 |
| | Overført resultat | 1.442.612 | 1.410.964 |
| | Disponering i alt | 2.442.612 | 2.410.964 |

BALANCE

| | | 2024 | 2023 |
|------|---|-------------------|-------------------|
| NOTE | | KR. | KR. |
| | Aktiver | | |
| 2 | Jord | 32.432.000 | 23.233.692 |
| 2 | Bygninger og installationer | 10.485.937 | 11.129.410 |
| 2 | Produktionsanlæg og maskiner | 5.759.278 | 5.712.244 |
| 2 | Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 8.846 | 11.057 |
| | Materielle anlægsaktiver | 48.686.061 | 40.086.403 |
| | Kapitalinteresser | 1.667.836 | 1.855.373 |
| | Andre værdipapirer og kapitalandele | 203.516 | 185.861 |
| | Finansielle anlægsaktiver | 1.871.352 | 2.041.234 |
| | ANLÆGSAKTIVER | 50.557.413 | 42.127.637 |
| | Råvarer og hjælpematerialer | 181.635 | 443.188 |
| | Varer under fremstilling | 679.507 | 559.600 |
| | Fremstillede varer og handelsvarer | 2.533.755 | 2.506.356 |
| | Handelsbesætning | 1.237.371 | 971.685 |
| | Varebeholdninger | 4.632.268 | 4.480.829 |
| | Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser | 1.933.663 | 2.660.352 |
| | Tilgodehavende selskabsskat | 276.675 | 0 |
| | Andre tilgodehavender | 850.087 | 1.358.494 |
| | Periodeafgrænsningsposter | 461.550 | 614.873 |
| | Tilgodehavender | 3.521.975 | 4.633.719 |
| | Likvide beholdninger | 7.442.560 | 4.797.802 |
| | OMSÆTNINGSAKTIVER | 15.596.803 | 13.912.350 |
| | AKTIVER | 66.154.216 | 56.039.987 |

BALANCE

| | | 2024 | 2023 |
|------|---|-------------------|-------------------|
| NOTE | | KR. | KR. |
| | Passiver | | |
| | Virksomhedskapital | 233.655 | 233.655 |
| | Overkurs ved emission | 2.017.799 | 2.017.799 |
| | Reserve for opskrivning | 17.245.419 | 10.499.061 |
| | Overført resultat | 9.545.168 | 8.102.556 |
| | Foreslået udbytte | 1.000.000 | 1.000.000 |
| | Egenkapital | 30.042.041 | 21.853.071 |
| | Hensættelser til udskudt skat | 5.409.000 | 3.427.000 |
| | Hensatte forpligtelser | 5.409.000 | 3.427.000 |
| | Gæld til kreditinstitutter | 25.253.808 | 26.211.452 |
| 3 | Langfristede gældsforpligtelser | 25.253.808 | 26.211.452 |
| | Gæld til kreditinstitutter | 955.371 | 921.873 |
| | Leverandører af varer og tjenesteydelser | 1.042.537 | 1.382.557 |
| | Gæld til tilknyttede virksomheder | 2.207.130 | 1.073.378 |
| | Gæld til selskabsdeltagere og ledelse | 446.202 | 335.132 |
| | Selskabsskat | 695.000 | 695.383 |
| | Skyldigt sambeskatningsbidrag | 2.228 | 0 |
| | Anden gæld | 100.899 | 140.141 |
| | Kortfristede gældsforpligtelser | 5.449.367 | 4.548.464 |
| | GÆLDSFORPLIGTELSE | 30.703.175 | 30.759.916 |
| | PASSIVER | 66.154.216 | 56.039.987 |
| 4 | Eventualforpligtelser mv. | | |
| 5 | Pantsætning og sikkerhedsstillelse | | |
| 6 | Anvendt regnskabspraksis | | |

EGENKAPITALOPGØRELSE

| | Virksomhedskapital | Overkurs ved emission | Reserve for opskrivning | Overført resultat | Foreslået udbytte | I alt |
|---------------------------------|--------------------|-----------------------|-------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| Primo | 233.655 | 2.017.799 | 10.499.061 | 8.102.556 | 1.000.000 | 21.853.071 |
| Opskrivninger i året | | | 6.746.358 | | | 6.746.358 |
| Forslag til resultatdisponering | | | | 1.442.612 | 1.000.000 | 2.442.612 |
| Udbetalt udbytte | | | | 0 | -1.000.000 | -1.000.000 |
| Ultimo | 233.655 | 2.017.799 | 17.245.419 | 9.545.168 | 1.000.000 | 30.042.041 |

NOTER

| | 2024 | 2023 |
|---------------------------------------|-------------------|-------------------|
| | KR. | KR. |
| 1 PERSONALEOMKOSTNINGER | | |
| Lønninger | -1.569.534 | -1.274.029 |
| Pensioner | -170.584 | -74.625 |
| Andre omkostninger til social sikring | -60.835 | -37.784 |
| Personaleomkostninger | -1.800.953 | -1.386.438 |
| Antal heltidsbeskæftigede | 6 | 5 |

NOTER

2 MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

| | Jord | Bygninger & installationer | Prod.anlæg & maskiner | Andre anlæg |
|----------------------------------|-------------------|----------------------------|-----------------------|----------------|
| Kostpris, primo | 12.346.631 | 22.204.540 | 8.706.820 | 30.000 |
| Tilgang i året | 685.950 | 43.953 | 1.206.500 | 0 |
| Afgang i året | 0 | 0 | -253.027 | 0 |
| Kostpris, ultimo | 13.032.581 | 22.248.493 | 9.660.293 | 30.000 |
| Opskrivning, primo | 10.887.061 | 0 | 400.000 | 0 |
| Opskrivning tilbageført | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Årets opskrivning | 8.512.358 | 0 | 0 | 0 |
| Opskrivning, ultimo | 19.399.419 | 0 | 400.000 | 0 |
| Afskrivning, primo | 0 | -11.075.130 | -3.394.576 | -18.943 |
| Afskrivning på afhændede aktiver | 0 | 0 | 89.313 | 0 |
| Årets afskrivning | 0 | -687.426 | -995.752 | -2.211 |
| Afskrivning, ultimo | 0 | -11.762.556 | -4.301.015 | -21.154 |
| Regnskabsmæssig værdi | 32.432.000 | 10.485.937 | 5.759.278 | 8.846 |
| Heraf leasede aktiver | | 0 | 368.184 | 0 |

NOTER

| | 2024 | 2023 |
|----------|---|------|
| | KR. | KR. |
| 3 | FORFALDSTIDER LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE | |

Supplerende oplyses:

| | | |
|--------------------|-------------|-------------|
| Forfald efter 5 år | -21.513.439 | -22.535.712 |
|--------------------|-------------|-------------|

NOTER

4 EVENTUALFORPLIGTELSER MV.

ANDRE FORPLIGTELSER

Leje- og leasing

Virksomheden har udover finansielle leasingkontrakter indgået operationelle forpagtningsaftaler på 2.037 tkr. pr. år. Forpagtningsaftaler har en restløbetid på mellem 12 mdr. og 24 mdr. med en samlet restleasingydelse på 2.116 tkr.

Derudover er der indgået lejeaftaler om leje af driftsbygninger med en samlet forpligtigelser på 315 tkr. Restløbetiden udgør 12 mdr.

SAMBESKATNING

Selskabet er som administrationsselskab sambeskattet med Søndermarksgård. Frøslev Holding ApS, og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties.

5 PANTSÆTNING OG SIKKERHEDSSTILLELSE

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 26.074 tkr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2024 udgør 42.918 tkr. Af virksomhedens øvrige inventar og driftsmidler, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2024 udgør 5.768 tkr., skønnes 5.392 tkr. at være omfattet af pantsætningen. Af virksomhedens beholdninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2024 udgør 3.395 tkr., skønnes 3.394 tkr. at være omfattet af pantsætningen.

Virksomheden har udstedt ejerpantebreve på i alt 3.800 tkr., der giver pant i ovenstående grunde og bygninger, samt øvrige materielle anlægsaktiver. Heraf er ejerpantebreve på i alt 3.800 tkr. deponeret til sikkerhed for bankgæld.

Produktionsanlæg og maskiner, hvor den regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2024 udgør 368 tkr., jf. anlægsnoten, er finansieret ved finansiell leasing. Leasingforpligtelser er pr. 31. december 2024 opgjort til 135 tkr.

Bogført værdi af pantsatte aktiver er udelukkende oplyst ud fra den i årsrapporten anvendte fordeling. Herudover skal tillægges evt. bogført værdi af driftsmateriel mv., som vil være omfattet af pantet i henhold til tinglysningsloven.

NOTER

6 ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for selskabet for 1. januar - 31. december 2024 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B, med tilvalg fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

VALUTAOMREGNING

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsregnskab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

RESULTATOPGØRELSE

NETTOOMSÆTNING

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer, herunder husdyr og afgrøder indregnes i resultatopgørelsen, hvis levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

BRUTTOFORTJENESTE/ -TAB

Bruttofortjeneste / - tab består af sammentrækning af regnskabsposterne, nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger, i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

ÆNDRING I LAGRE AF FÆRDIGVARER MV.

Ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling omfatter reguleringer i jordbeholdninger, besætning, fremstillede varer og handelsvarer.

ANDRE DRIFTSINDTÆGTER OG -OMKOSTNINGER

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder bl.a. fortjeneste/tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver. Tilskud indregnes under andre driftsindtægter i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

OMKOSTNINGER TIL RÅVARER OG HJÆLPEMATERIALER

Råvarer og hjælpematerialer omfatter kostpris for årets solgte varer og varer medgået til produktionen i året.

ANDRE EKSTERNE OMKOSTNINGER

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til maskinstation, vedligeholdelse, energi, ejendomsskatter, forsikringer, administration mv.

NOTER

PERSONALEOMKOSTNINGER

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inkl. feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring mv. af virksomhedens medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

INDTÆGTER AF KAPITALINTERESSER

Afkast af individuelle andelshaverkonti, der er kapitalinteresser, indregnes som indtægter af kapitalinteresser.

FINANSIELLE POSTER

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld, finansielle kontrakter og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

SKAT AF ÅRETS RESULTAT

Årets skat, består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til bevægelser direkte på egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske dattervirksomheder. Dattervirksomheder indgår i sambeskatningen fra det tidspunkt, hvor de indgår i konsolideringen i koncernregnskabet og frem til det tidspunkt, hvor de udgår fra konsolideringen.

Selskabet er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat, årets sambeskatningsbidrag og ændring i udskudt skat - herunder som følge af ændring i skattesats - indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

BALANCE

MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Jord indregnes til kostpris og måles efterfølgende til dagsværdi.

Opskrivning fratrukket udskudt skat føres direkte på egenkapitalen, mens nedskrivning føres i resultatopgørelsen.

Grunde og bygninger, produktionsanlæg, maskiner og andre anlæg mv. måles ved første indregning til kostpris og indregnes efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Der afskrives ikke på jord og grunde.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og

NOTER

reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen, indtil det tidspunkt hvor aktivet er klar til brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Der foretages lineære afskrivninger over den forventet brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi.

| | Brugstid | Restværdi |
|------------------------------|----------|-----------|
| Bygninger og installationer | 10-40 år | 0-20 % |
| Produktionsanlæg og maskiner | 5-15 år | 0-20 % |

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar 5-15 år 0-20 %

Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle aktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Virksomheden har som fortolkningsbidrag for klassifikation og indregning af leasingkontrakter valgt IAS 17.

Leasingkontrakter vedrørende aktiver, hvor virksomheden har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiel leasing) indregnes i balancen som aktiver. Aktiverne måles ved første indregning til opgjort kostpris svarende til dagsværdien eller (hvis lavere) til nutidsværdien af de fremtidige leasingydelse. Ved beregning af nutidsværdien anvendes leasingaftalens interne rentefod eller den alternative lånerente som diskonteringsfaktor. Finansielt leasede aktiver afskrives som øvrige tilsvarende aktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel indregnes over kontraktens løbetid i resultatopgørelsen.

FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER

Kapitalinteresser der ikke er associerede virksomheder måles til kostpris. I kostprisen indgår købsvederlaget opgjort til dagsværdi med tillæg af direkte købsomkostninger. Hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives denne til lavere værdi.

Andelshaverkonti måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med hensættelse til imødegåelse af forventede tab.

VÆRDIFORRINGELSE AF ANLÆGSAKTIVER

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver, der ikke løbende reguleres til dagsværdi vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning. Foreligger der indikationer på værdiforringelse vurderes, hvorvidt der er et behov for nedskrivning. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

NOTER

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelse af aktivet eller aktivgruppen.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består.

VAREBEHOLDNINGER

Råvarer og hjælpematerialer måles til kostpris eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

Varebeholdninger, der omfatter husdyr anses som biologiske aktiver og måles til dagsværdi (niveau 1). Dagsværdien fastsættes på baggrund af markedspriser på balancedagen. Dagsværdiændringen indregnes i resultatopgørelsen.

Varebeholdninger af afgrøder måles til kostpris på balancedagen efter gennemsnitsmetoden. Varebeholdninger nedskrives til nettorealiseringsværdien, hvis denne er lavere end kostprisen på balancedagen. Kostprisen opgøres som dagsværdien på høsttidspunktet.

Varer under fremstilling (jordbeholdning) måles til kostpris.

Nettorealiseringsværdi for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgpris.

TILGODEHAVENDER

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes, at være en indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet.

PERIODEAFGRÆNSNINGSPOSTER

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

LIKVIDE BEHOLDNINGER

Likvide beholdninger omfatter nettobankindestående og likvide beholdninger.

UDBYTTE

Forslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

SKYLDIG SKAT OG UDSKUDT SKAT

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud,

NOTER

måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser indenfor samme juridiske skatteenhed. Eventuelle nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

GÆLDSFORPLIGTELSE

Finansielle forpligtelser, som omfatter gæld til kreditinstitutter, leverandørgæld og tilknyttede virksomheder, indregnes ved låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris .

I finansielle forpligtelser indregnes tillige den kapitaliserede restleasingforpligtelse på finansielle leasing kontrakter.

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.

DAGSVÆRDI

Dagsværdiansættelsen tager udgangspunkt i det primære marked. Hvis et primært marked ikke eksisterer, tages udgangspunkt i det mest fordelagtige marked, der maksimerer prisen på aktivet eller forpligtelsen fratrukket transaktions- og/eller transportomkostninger.

Alle aktiver og forpligtelser, som måles til dagsværdi, eller hvor dagsværdien oplyses, er kategoriseret efter dagsværdihierarkiet, som er beskrevet nedenfor:

Niveau 1: Værdi opgjort ud fra dagsværdien på tilsvarende aktiver/forpligtelser på et velfungerende marked.

Niveau 2: Værdi opgjort ud fra anerkendte værdiansættelsesmetoder på baggrund af observerbare markedsinformationer.

Niveau 3: Værdi opgjort ud fra anerkendte værdiansættelsesmetoder, og rimelige skøn foretages på baggrund af ikke-observerbare markedsinformationer.