

# Winther Invest ApS

Mads Dehlsen Winther  
Bramsvej 10A, 2920 Charlottenlund

CVR-nr. 29 18 67 31

## Årsrapport 2024

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 12. juni 2025

Dirigent:

.....  
Mads Dehlsen Winther

## Indhold

Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	3
Ledelsesberetning	4
Oplysninger om selskabet	4
Årsregnskab 1. januar - 31. december	5
Resultatopgørelse	5
Balance	6
Egenkapitalopgørelse	7
Noter	8

## Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for Winther Invest ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024.

Det er endvidere min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 12. juni 2025  
Direktion:

.....  
Mads Dehlsen Winther

## Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### Til den daglige ledelse i Winther Invest ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Winther Invest ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som du har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410 *Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger*.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere dig med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er dit ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, som du har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller review-konklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 12. juni 2025  
EY Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 30 70 02 28

Robert Christensen  
statsaut. revisor  
mne16653

## Ledelsesberetning

### Oplysninger om selskabet

Navn	Winther Invest ApS
Adresse, postnr. by	Mads Dehlsen Winther Bramsvej 10A, 2920 Charlottenlund
CVR-nr.	29 18 67 31
Hjemstedskommune	Gentofte
Regnskabsår	1. januar - 31. december
Direktion	Mads Dehlsen Winther
Revisor	EY Godkendt Revisionspartnerselskab Dirch Passers Allé 36, Postboks 250, 2000 Frederiksberg

### Beretning

#### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at yde konsulentytelser samt foretage ejendomsinvesteringer og anden formuepleje, herunder handel med værdipapirer.

#### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2024 udviser et overskud på 1.173.114 kr. mod et overskud på 1.195.644 kr. sidste år, og selskabets balance pr. 31. december 2024 udviser en negativ egenkapital på 8.050.392 kr.

#### Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for virksomhedens finansielle stilling.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Resultatopgørelse

Note	kr.	2024	2023
	<b>Bruttofortjeneste/bruttotab</b>	1.441.545	-13.694
3	Personaleomkostninger	0	0
	<b>Resultat før finansielle poster</b>	1.441.545	-13.694
	Finansielle indtægter	20.021	1.561.201
	Finansielle omkostninger	-288.452	-351.863
	<b>Resultat før skat</b>	1.173.114	1.195.644
	Skat af årets resultat	0	0
	<b>Årets resultat</b>	1.173.114	1.195.644
	 <b>Forslag til resultatdisponering</b>		
	Overført resultat	1.173.114	1.195.644
		1.173.114	1.195.644

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Balance

Note	kr.	2024	2023
	<b>AKTIVER</b>		
	Omsætningsaktiver		
	Likvide beholdninger	1.057.798	2.645.244
	Omsætningsaktiver i alt	1.057.798	2.645.244
	<b>AKTIVER I ALT</b>	<b>1.057.798</b>	<b>2.645.244</b>
	 <b>PASSIVER</b>		
	<b>Egenkapital</b>		
	Selskabskapital	125.000	125.000
	Overført resultat	-8.175.392	-9.348.506
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b>-8.050.392</b>	<b>-9.223.506</b>
	<b>Gældsforpligtelser</b>		
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		
	Anden gæld	9.108.190	11.868.750
		9.108.190	11.868.750
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>9.108.190</b>	<b>11.868.750</b>
	<b>PASSIVER I ALT</b>	<b>1.057.798</b>	<b>2.645.244</b>

- 1 Anvendt regnskabspraksis
- 2 Kapitalforhold
- 4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Egenkapitalopgørelse

kr.	<u>Selskabskapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. januar 2023	125.000	-10.544.150	-10.419.150
Overført via resultatdisponering	0	1.195.644	1.195.644
<b>Egenkapital 1. januar 2024</b>	<b>125.000</b>	<b>-9.348.506</b>	<b>-9.223.506</b>
Overført via resultatdisponering	0	1.173.114	1.173.114
<b>Egenkapital 31. december 2024</b>	<b>125.000</b>	<b>-8.175.392</b>	<b>-8.050.392</b>

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Winther Invest ApS for 2024 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af visse bestemmelser for klasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

#### Præsentationsvaluta

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner (kr.).

### Resultatopgørelsen

#### Nettoomsætning

Virksomheden har valgt IAS 11/IAS 18 som fortolkningsbidrag for indregning af omsætning.

Nettoomsætning omfatter honorarindtægter for de i året fakturerede arbejder. Arbejdet faktureres, når en sag er moden til afregning. Evt. acontofaktureringer, der faktureres efter aftale med kunderne, indtægtsføres løbende.

Nettoomsætning måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjepart. Alle former for afgivne rabatter indregnes i nettoomsætningen.

#### Bruttofortjeneste/bruttotab

I resultatopgørelsen er nettoomsætning og eksterne omkostninger med henvisning til årsregnskabslovens § 32 sammendraget til én regnskabspost benævnt bruttofortjeneste/bruttotab.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration, kontorhold o.l.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

#### Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst, årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser.

Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

Moderselskabet og de danske tilknyttede virksomheder er sambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst (fuld fordeling). Moderselskabet fungerer som administrationsselskab for sambeskatningskredsen, således at moderselskabet forestår afregning af skatter m.v. til de danske skattemyndigheder.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

##### Balancen

##### Tilgodehavender

Virksomheden har valgt IAS 39 som fortolkningsbidrag for nedskrivninger af finansielle tilgodehavender.

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

##### Gældsforpligtelser

Virksomheden har valgt IAS 39 som fortolkningsbidrag til indregning og måling af gældsforpligtelser.

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris, svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden. I finansielle forpligtelser indregnes tillige den kapitaliserede restleasingforpligtelse på finansielle leasingkontrakter.

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdien.

#### 2 Kapitalforhold

Selskabets egenkapital er negativ, og selskabet er således omfattet af selskabslovens kapitaltalsregler. Ledelsen forventer, at selskabskapitalen reableres gennem kommende års overskud.

Lån til selskabsdetager er efterstillet selskabets øvrige gældsforpligtelser. På denne baggrund er selskabet aflagt med fortsat drift for øje.

#### 3 Personaleomkostninger

Virksomheden har ingen ansatte.

#### 4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Der er ingen sikkerhedsstillelser pr. 31. december 2024.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Mads Dehlsen Winther

### Direktion

På vegne af: Winther Invest ApS

Serienummer: c0012f7c-6287-4389-a958-e6d69804777e

IP: 89.150.xxx.xxx

2025-06-12 20:25:19 UTC



## Mads Dehlsen Winther

### Dirigent

På vegne af: Winther Invest ApS

Serienummer: c0012f7c-6287-4389-a958-e6d69804777e

IP: 89.150.xxx.xxx

2025-06-12 20:25:19 UTC



## Robert Christensen

### Statsautoriseret revisor

På vegne af: EY Godkendt Revisionspartnerselskab

Serienummer: 18df6bef-33b7-4470-a435-d8ca6c726632

IP: 147.161.xxx.xxx

2025-06-12 20:52:48 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De underskrevne data er valideret vha. den matematiske hashværdi af det originale dokument. Alle kryptografiske beviser er indlejret i denne PDF for validering i fremtiden.

Dette dokument er forseglet med et kvalificeret elektronisk segl. For mere information om Penneos kvalificerede tillidstjenester, se <https://eutl.penneo.com>.

### Sådan kan du verificere, at dokumentet er originalt

Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at det er certificeret af **Penneo A/S**. Dette beviser, at indholdet af dokumentet er uændret siden underskriftstidspunktet. Bevis for de individuelle underskrivers digitale underskrifter er vedhæftet dokumentet.

Du kan verificere de kryptografiske beviser vha. Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringstjenester for digitale underskrifter.