

**MNC-BYG ApS**

**Alsvej 9**

**4600 Køge**

**CVR-nr. 42 15 18 31**

**Årsrapport for perioden  
1. januar til 31. december 2022  
(2. regnskabsår)**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsam-  
ling den 9. marts 2023

---

Nicolai Pedersen  
dirigent

**Indholdsfortegnelse**

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	2
Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	3
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2022	10
Balance pr. 31. december 2022	11
Egenkapitalopgørelse	13
Noter	14

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 for MNC-BYG ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Køge, den 9. marts 2023

### Direktion

Nicolai Pedersen  
adm. direktør

## Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

### *Til kapitalejeren i MNC-BYG ApS*

Vi har opstillet årsrapporten for MNC-BYG ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Taastrup, den 9. marts 2023

JH Revision  
Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 55 39 97 19

Frederik Bille  
statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne33208

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

MNC-BYG ApS  
Alsvej 9  
4600 Køge

CVR-nr.: 42 15 18 31

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2022

Stiftet: 22. februar 2021

Hjemsted: Køge

### Direktion

Nicolai Pedersen, adm. direktør

### Revisor

JH Revision  
Godkendt Revisionspartnerselskab  
Kingsvej 3  
2630 Taastrup

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er at drive virksomhed med handel og service, samt enhver i forbindelse hermed stående virksomhed.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2022 udviser et overskud på kr. 216.000, og selskabets balance pr. 31. december 2022 udviser en egenkapital på kr. 582.827.

## **Anvendt regnskabspraksis**

Årsrapporten for MNC-BYG ApS for 2022 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2022 er aflagt i kr.

### **Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## **Resultatopgørelsen**

### **Bruttofortjeneste**

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

## Anvendt regnskabspraksis

### Nettoomsætning

Indtægter fra salg af handelsvarer og færdigvarer, indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter. Alle former for afgivne rabatter er fratrukket i nettoomsætningen.

### Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution og salg mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets afskrivninger af materielle anlægsaktiver.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Anvendt regnskabspraksis

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<b>Brugstid</b>	<b>Restværdi</b>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år	0 %

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

#### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

#### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter.

## Anvendt regnskabspraksis

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til netrealisationsværdi.

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2022

	Note	2022 kr.	2021 kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>818.634</b>	<b>748.152</b>
Personaleomkostninger	1	-496.939	-313.472
<b>Resultat før af- og nedskrivninger</b>		<b>321.695</b>	<b>434.680</b>
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	2	-36.978	-1.000
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>284.717</b>	<b>433.680</b>
Finansielle omkostninger	3	-6.084	-10.273
<b>Resultat før skat</b>		<b>278.633</b>	<b>423.407</b>
Skat af årets resultat	4	-62.633	-96.580
<b>Årets resultat</b>		<b>216.000</b>	<b>326.827</b>
Overført resultat		216.000	326.827
		<b>216.000</b>	<b>326.827</b>

## Balance pr. 31. december 2022

	<u>Note</u>	<u>2022</u> kr.	<u>2021</u> kr.
<b>Aktiver</b>			
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5	175.655	47.000
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<u>175.655</u>	<u>47.000</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<u>175.655</u>	<u>47.000</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		295.827	281.224
Periodeafgrænsningsposter		77.634	8.432
<b>Tilgodehavender</b>		<u>373.461</u>	<u>289.656</u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u>324.582</u>	<u>316.250</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<u>698.043</u>	<u>605.906</u>
<b>Aktiver i alt</b>		<u><u>873.698</u></u>	<u><u>652.906</u></u>

## Balance pr. 31. december 2022

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		40.000	40.000
Overført resultat		542.827	326.827
<b>Egenkapital</b>		<b>582.827</b>	<b>366.827</b>
Hensættelse til udskudt skat		4.575	2.420
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<b>4.575</b>	<b>2.420</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		97.064	11.894
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		9.506	77.525
Selskabsskat		63.143	98.209
Anden gæld		116.583	96.031
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>286.296</b>	<b>283.659</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>286.296</b>	<b>283.659</b>
<b>Passiver i alt</b>		<b>873.698</b>	<b>652.906</b>

**Egenkapitaloppgørelse**

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2022	40.000	326.827	366.827
Årets resultat	0	216.000	216.000
<b>Egenkapital 31. december 2022</b>	<b>40.000</b>	<b>542.827</b>	<b>582.827</b>

## Noter til årsrapporten

	2022	2021
	kr.	kr.
<b>1 Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	472.581	244.337
Andre omkostninger til social sikring	24.066	1.487
Andre personaleomkostninger	292	67.648
	<b>496.939</b>	<b>313.472</b>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	1	1
<b>2 Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver</b>		
Afskrivninger materielle anlægsaktiver	36.978	1.000
	<b>36.978</b>	<b>1.000</b>
<b>3 Finansielle omkostninger</b>		
Andre finansielle omkostninger	6.078	10.273
Valutakurstab	6	0
	<b>6.084</b>	<b>10.273</b>
<b>4 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	60.478	94.160
Årets udskudte skat	2.155	2.420
	<b>62.633</b>	<b>96.580</b>

## Noter til årsrapporten

### 5 Materielle anlægsaktiver

	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
Kostpris 1. januar 2022	48.000
Tilgang i årets løb	165.633
Kostpris 31. december 2022	213.633
Af- og nedskrivninger 1. januar 2022	1.000
Årets afskrivninger	36.978
Af- og nedskrivninger 31. december 2022	37.978
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022</b>	<b>175.655</b>

### 6 Leasingforpligtelser

Leasingforpligtelser fra operationel leasing.  
Samlede fremtidige leasingydelse:

	2022 kr.	2021 kr.
Inden for et år	38.285	0
Mellem 1 og 5 år	167.064	0
	<b>205.349</b>	<b>0</b>

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Nicolai Pedersen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Nicolai Pedersen

adm. direktør

ID: 81bdb641-9da0-4c8d-804b-a78216f489b2

Tidspunkt for underskrift: 09-03-2023 kl.: 17:01:21

Underskrevet med MitID



## Frederik Bille

---

Navnet returneret af dansk NemID var:

Frederik Bille

statsautoriseret revisor

ID: 30614065

Tidspunkt for underskrift: 09-03-2023 kl.: 17:02:08

Underskrevet med NemID

NEM ID

## Nicolai Pedersen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Nicolai Pedersen

dirigent

ID: 81bdb641-9da0-4c8d-804b-a78216f489b2

Tidspunkt for underskrift: 09-03-2023 kl.: 17:03:51

Underskrevet med MitID



This document has esignatur Agreement-ID: cb0d63KwHSq249571918

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).