

Niels Larsen Stæremosen ApS

CVR-nr.: 13692831

Stæremosen 44
3250 Gilleleje

Årsrapport
1. januar 2021 - 31. december 2021

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

14/03/2022

Peter Døssing
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden Niels Larsen Stæremosen ApS
Stæremosen44
3250Gilleleje

CVR-nr: 13692831
Regnskabsår: 01/01/2021 - 31/12/2021

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets formål er at drive udlejningsvirksomhed af fast ejendom.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. jan. 2021 - 31. dec. 2021

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		1.781.102	1.504.522
Personaleomkostninger		-766.210	-803.472
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-21.985	-21.785
Resultat af ordinær primær drift		992.907	679.265
Øvrige finansielle omkostninger		-111.074	114.659
Ordinært resultat før skat		881.833	564.606
Skat af årets resultat		-194.612	-122.932
Årets resultat		687.221	441.674
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0	0
Overført resultat		687.221	441.674
I alt		687.221	441.674

Balance 31. december 2021

Aktiver

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Grunde og bygninger		9.441.485	9.441.485
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		65.157	87.142
Materielle anlægsaktiver i alt		9.506.642	9.528.627
Anlægsaktiver i alt		9.506.642	9.528.627
Andre tilgodehavender		29.103	7.082
Tilgodehavender i alt		29.103	7.082
Likvide beholdninger		688.272	955.833
Omsætningsaktiver i alt		717.375	962.915
AKTIVER I ALT		10.224.017	10.491.542

Balance 31. december 2021

Passiver

	Note	2021	2020
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		250.000	250.000
Overført resultat		3.986.897	3.299.676
Egenkapital i alt		4.236.897	3.549.676
Hensættelse til udskudt skat		651.000	620.000
Hensatte forpligtelser i alt		651.000	620.000
Leverandører af varer og tjenesteydelser		11.951	30.220
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		775.200	922.386
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		4.548.969	5.369.260
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		5.336.120	6.321.866
Gældsforpligtelser i alt		5.336.120	6.321.866
PASSIVER I ALT		10.224.017	10.491.542

Noter

1. Oplysning om eventualforpligtelser

Ingen.

2. Oplysning om sikkerhedsstillelser og aktiver pantsat som sikkerhed

Der er ikke afgivet sikkerhedsstillelser.

3. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret