

NU INVEST ApS

Nordre Tangvej 15
2791 Dragør

Årsrapport
1. juli 2020 - 30. juni 2021

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

17/09/2021

Niels Anthonisen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden NU INVEST ApS
Nordre Tangvej 15
2791 Dragør

CVR-nr: 18726831
Regnskabsår: 01/07/2020 - 30/06/2021

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets aktivitet er formueadministration.

Usikkerhed ved indregning eller måling

Der er ikke særskilte usikkerheder ved indregning og måling af aktiver og passiver.

Usædvanlige forhold

Regnskabsåret har ikke været påvirket af usædvanlige forhold.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Resultat af selskabets aktiviteter udviste i regnskabsåret en positiv indtjening, og har således ikke indfriet de forventninger, der var stillet til året.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke indtrådt betydningsfulde begivenheder efter regnskabsårets afslutning, som kan have indflydelse på bedømmelsen af selskabets finansielle stilling pr. 30. juni 2021.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. jul. 2020 - 30. jun. 2021

	Note	2020/21	2019/20
		kr.	kr.
Nettoomsætning		0	0
Eksterne omkostninger		-62.296	-126.862
Bruttoresultat		-62.296	-126.862
Personaleomkostninger		0	0
Resultat af ordinær primær drift		-62.296	-126.862
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser		0	82.576
Andre finansielle indtægter		6.079.998	935.481
Øvrige finansielle omkostninger		-1.165.845	-5.871.569
Ordinært resultat før skat		4.851.857	-4.980.374
Skat af årets resultat	1	-1.162.516	1.058.290
Årets resultat		3.689.341	-3.922.084
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		56.500	55.300
Overført resultat		3.632.841	-3.977.384
I alt		3.689.341	-3.922.084

Balance 30. juni 2021

Aktiver

	Note	2020/21	2019/20
		kr.	kr.
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		1.363.191	1.363.191
Andre værdipapirer og kapitalandele		49.120.795	35.605.354
Finansielle anlægsaktiver i alt	2	50.483.986	36.968.545
Anlægsaktiver i alt		50.483.986	36.968.545
Udsudte skatteaktiver		1.704.030	2.771.438
Tilgodehavende skat		534.470	395.286
Tilgodehavender i alt		2.238.500	3.166.724
Likvide beholdninger		0	0
Omsætningsaktiver i alt		2.238.500	3.166.724
AKTIVER I ALT		52.722.486	40.135.269

Balance 30. juni 2021

Passiver

	Note	2020/21	2019/20
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		200.000	200.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		143.191	143.191
Overført resultat		24.792.280	21.159.439
Forslag til udbytte		56.500	55.300
Egenkapital i alt		25.191.971	21.557.930
Gæld til kreditinstitutter i øvrigt		19.213.386	9.544.651
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		1.419.082	1.419.082
Skyldig selskabsskat		0	0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		0	0
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		6.486.720	6.509.504
Kontraktlige forpligtelser		411.327	1.104.102
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		27.530.515	18.577.339
Gældsforpligtelser i alt		27.530.515	18.577.339
PASSIVER I ALT		52.722.486	40.135.269

Noter

1. Skat af årets resultat

	2020/21 kr.	2019/20 kr.
Aktuel skat	0	0
Ændring af udskudt skat	1.067.408	-1.089.296
Regulering tidligere år	95.108	0
Ikke fradragsberettiget andel, udenlandsk skat	0	31.006
	<u>1.162.516</u>	<u>1.058.290</u>

2. Finansielle anlægsaktiver i alt

	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kr.
Kostpris primo	1.220.000
Tilgang	0
Afgang	0
Kostpris ultimo	<u>1.220.000</u>
Nettoopskrivninger primo	143.191
Opskrivning	0
Andel i årets resultat	0
Udloddet udbytte	0
Nettoopskrivninger ultimo	<u>143.191</u>
Regnskabsmæssig værdi ultimo	<u>1.363.191</u>

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter:

	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
NA Invest Dragør ApS, Dragør	100%	1.363.191	0

3. Oplysning om sikkerhedsstillelser og aktiver pantsat som sikkerhed

Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for bankforbindelser:

	2021 kr.	2020 kr.
Værdipapirer	49.120.795	35.605.354

4. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret