

Dyrehaven Invest ApS

CVR-nr. 28 98 68 31

Dyrehaven 18
4220 Korsør

Årsrapport 2024

(regnskabsperiode 1. januar 2024 - 31. december 2024)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den
16. juni 2025
Revision fravælges fremover.

Anders Poulsen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegning og erklæringer	
Ledespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæringer	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Årsregnskab	
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Egenkapitalopgørelse	10
Noter	11
Anvendt regnskabspraksis	15

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2024 - 31. december 2024 for Dyrehaven Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2024 - 31. december 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Revision fravælges fremadrettet.

Korsør, den 16. juni 2025

I direktionen:

Anders Poulsen

Direktør

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i Dyrehaven Invest ApS

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Dyrehaven Invest ApS for regnskabsåret 1. januar 2024 - 31. december 2024, der omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2024 - 31. december 2024 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit ”Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet”. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA’s Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning (fortsat)

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning (fortsat)

- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

, den 16. juni 2025

**Lyngen Revision,
Statsautoriseret Revisionsanpartsselskab
CVR-nr.: 35 05 01 75**

Per Eriksen
statsautoriseret revisor
mne18500

Selskabsoplysninger

Selskabet	Dyrehaven Invest ApS Dyrehaven 18 4220 Korsør
	CVR-nr.: 28 98 68 31
	Stiftet: 18. august 2005
	Hjemsted: Slagelse
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Direktion	Anders Poulsen
Revisor	Lyngen Revision, Statsautoriseret Revisionsanpartsselskab Borupvang 3 2750 Ballerup

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets aktiviteter er ejerskab af andre selskaber.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke indtruffet begivenheder efter regnskabsårets udløb, som i væsentlig grad har påvirket selskabets drift eller status.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2024	2023
Bruttotab		-142.688	-107.519
Personaleomkostninger	1	0	-350.000
Nedskrivning af omsætningsaktiver		-260.283	-94.527
Driftsresultat		-402.971	-552.046
Dagsværdiregulering af investeringsaktiver	2	1.777.243	586.264
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		-1.110.132	-676.110
Indtægter af kapitalinteresser		-3.031	9.856.068
Finansielle indtægter		468.343	53.391
Finansielle omkostninger		-240.902	-41.780
Ordinært resultat før skat		488.550	9.225.787
Skat af årets resultat	3	-18	-18
Årets resultat		488.532	9.225.769
Forslag til resultatdisponering			
Overført overskud		-261.468	5.325.769
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		750.000	2.500.000
Ekstraordinært udbytte i regnskabsåret		0	1.400.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		0	0
Disponeret i alt		488.532	9.225.769

Balance pr. 31. december

Aktiver

	Note	2024	2023
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	4	8.463.864	9.573.996
Kapitalinteresser	5	85.034	13.541.161
Andre kapitalandele		1.127.402	7.382.510
Finansielle anlægsaktiver		9.676.300	30.497.667
Anlægsaktiver		9.676.300	30.497.667
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		11.569.458	796.283
Udskudt skatteaktiv	6	0	0
Andre tilgodehavender		250.000	213.250
Tilgodehavende selskabsskat		-58.747	0
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag		58.835	0
Kortfristede tilgodehavender		11.819.546	1.009.533
Andre værdipapirer		10.856.581	3.544.922
Likvide beholdninger		1.431.073	789.620
Omsætningsaktiver		24.107.200	5.344.075
Aktiver i alt		33.783.500	35.841.742

Balance pr. 31. december

Passiver

	Note	2024	2023
Selskabskapital		126.000	126.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		0	0
Overført resultat		32.704.909	32.966.377
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		750.000	2.500.000
Egenkapital		33.580.909	35.592.377
Leverandører af varer og tjenesteydelser		37.359	30.341
Gæld til tilknyttede virksomheder		0	0
Selskabsskat		0	-88
Anden gæld		0	43.880
Gæld til ledelse og virksomhedsdeltagere		165.232	175.232
Kortfristede gældsforpligtelser		202.591	249.365
Gældsforpligtelser		202.591	249.365
Passiver i alt		33.783.500	35.841.742
Eventualforpligtelser og leasing	7		

Egenkapitalopgørelse 1. januar - 31. december

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Selskabskapital		
Saldo primo	126.000	126.000
Saldo ultimo	<u>126.000</u>	<u>126.000</u>
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		
Saldo primo	0	0
Årets resultat	0	0
Saldo ultimo	<u>0</u>	<u>0</u>
Overført resultat		
Saldo primo	32.966.377	27.640.608
Årets resultat	-261.468	5.325.769
Saldo ultimo	<u>32.704.909</u>	<u>32.966.377</u>
Foreslået udbytte		
Saldo primo	2.500.000	117.800
Ekstraordinært udbytte i regnskabsåret	0	1.400.000
Udbetalt udbytte	-2.500.000	-1.517.800
Årets resultat	750.000	2.500.000
Saldo ultimo	<u>750.000</u>	<u>2.500.000</u>
Egenkapital	<u>33.580.909</u>	<u>35.592.377</u>

Noter

	2024	2023
1 Personaleomkostninger		
Lønninger og gager	0	350.000
Pensioner	0	0
Omkostninger til social sikring	0	0
	0	350.000
Gennemsnitligt antal fuldtidsbeskæftigede	0	0
2 Dagsværdiregulering af investeringsaktiver	Børs-noterede aktier	Børs-noterede indeksfonde
Dagsværdi 31. december 2024	10.856.581	0
Årets dagsværdireguleringer i resultatopgørelsen	1.777.243	0
3 Skat af årets resultat		
Skat af ordinært resultat	0	0
Regulering af udskudt skat	0	1.091.900
Underskud anvendt i sambeskatning	0	-1.091.900
Regulering af skat vedrørende tidligere år	18	18
	18	18

Skyldig selskabsskat består ligeledes af koncernintern skat.

Noter

	2024	2023
4 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Kostpris 1. januar	99.999	99.999
Tilgang	0	0
Afgang	0	0
Kostpris 31. december	99.999	99.999
Værdireguleringer 1. januar	9.473.997	10.150.107
Årets resultatandele	-1.110.132	-676.110
Øvrige reguleringer	0	0
Regulering i forbindelse med afgang	0	0
Udbytte til moderselskabet	0	0
Værdireguleringer 31. december	8.363.865	9.473.997
Regnskabsmæssig værdi 31. december	8.463.864	9.573.996

Informationer, jf. seneste årsregnskab

	Ejerandel	Selskabs- kapital	Årets resultat	Egenkapital
Dyrehaven Ejendomme ApS				
Slagelse				
CVR-nr. 33 87 88 42	100%	80.000	-1.110.132	8.463.864
Turn1 ApS				
Slagelse				
CVR-nr. 36 41 84 51	100,0%	50.000	-375.251	-3.840.021

Noter

	2024	2023		
5 Kapitalinteresser				
Kostpris 1. januar	28.183.519	28.262.019		
Årets tilgang	0	0		
Årets afgang	-28.166.819	-78.500		
Kostpris 31. december	16.700	28.183.519		
Værdireguleringer 1. januar	-14.642.358	-21.096.926		
Årets resultatandele	-3.031	9.856.068		
Reguleringer i forbindelse med afgang	0	0		
Årets afgang	27.618.723	78.500		
Udbytte fra kapitalinteresser	-12.905.000	-3.480.000		
Værdireguleringer 31. december	68.334	-14.642.358		
Regnskabsmæssig værdi 31. december	85.034	13.541.161		
Informationer, jf. seneste årsregnskab				
	<u>Ejerandel</u>	<u>Selskabs- kapital</u>	<u>Årets resultat</u>	<u>Egenkapital</u>
J. Poulsen Shipping A/S Slagelse CVR-nr. 66 20 29 17	0%	1.700.000	-	-
JP Ship ApS Slagelse CVR-nr. 36 05 92 57	0%	50.000	-	-
Arrow 1 Invest ApS Rudersdal, års 2023 CVR-nr. 40 23 86 70	33,3%	50.100	-9.092	255.129
6 Udskudt skatteaktiv				
Udskudt skat 1. januar			0	-1.091.900
Regulering af udskudt skat i året			0	1.091.900
			0	0

Noter

7 Eventualforpligtelser og leasing

Eventualforpligtelser

Selskabet er administrationsselskab i sambeskatning med følgende selskaber; Dyrehaven Ejendomme ApS og Turn 1 ApS. Selskabet hæfter derfor ubegrænset og solidarisk, for selskabsskatter og kildeskatter på udbytte, renter og royalties indenfor sambeskatningskredsen.

Der er afgivet selvskyldnerkaution overfor datterselskabet Dyrehaven Ejendomme ApS' selskabs engagement med pengeinstitut, der udgør et positivt indestående pr. 31/12-2023. Pengeinstituttet har pant i datterselskabets ejendom for i alt tkr. 1.350.

Der er afgivet selvskyldnerkaution overfor datterselskabet Dyrehaven Ejendomme ApS' gæld til realkreditinstitut for ca. tkr. 7.800 pr. 31. december 2024. Realkreditinstituttet har pant i datterselskabets ejendomme.

Selskabet har stillet selvskyldnerkautioner for selskab indregnet under "Andre kapitalandele" og dette selskabs engagement med pengeinstitut. Engagentet omfatter også entreprenør- og leveringsgarantier, som pengeinstituttet har stillet på foranledning af selskabet, samt leasingaftaler indgået med pengeinstituttet. Selskabet har et positivt indestående i pengeinstituttet pr. 31/12-2024. Selskabets ejere har indgået aftale om, at selvskyldnerkautionen fordeles forholdsmæssigt mellem ejerne i forhold til deres ejerandel af selskabet.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er opstillet i overensstemmelse med de i årsregnskabsloven nævnte bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Endvidere indregnes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger, i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Koncernregnskab

I overensstemmelse med årsregnskabslovens undtagelsesbestemmelse er der ikke udarbejdet koncernregnskab.

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten omfatter årets nettoomsætning fratrukket årets vareforbrug, andre driftsindtægter og andre eksterne omkostninger. De enkelte poster vises ikke særskilt i resultatopgørelsen i henhold til årsregnskabslovens § 32.

Nettoomsætning

Nettoomsætning omfatter faktureret salg af varer og tjenesteydelser. Indregning sker, når

- levering er fundet sted inden regnskabsårets udløb
- der foreligger en forpligtende salgsaftale
- salgsprisen er fastlagt, og
- indbetalingen er modtaget, eller modtagelse kan forventes med rimelig sikkerhed

Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager samt sociale omkostninger mv. til selskabets personale.

Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter fuld eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

Indtægter fra kapitalinteresser

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte kapitalinteressers resultat efter fuld eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinst og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, modtaget udbytte fra kapitalandele, amortisering af finansielle aktiver samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den

Anvendt regnskabspraksis

del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til kr. 0 og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi, i det omfang det vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den tilknyttede virksomheds og kapitalinteressens underbalance.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelseskostprisen med fradrag af afskrivninger på goodwill.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i årsregnskabet fra anskaffelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes frem til afståelsestidspunktet.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af tilknyttede virksomheder eller kapitalinteresser opgøres som forskellen mellem afhændelsessummen og den regnskabsmæssige værdi af nettoaktiver på salgstidspunktet inklusiv ikke afskrevet goodwill samt forventede omkostninger til salg eller afviklingen. Fortjeneste og tab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Andre kapitalandele indregnet under finansielle anlægsaktiver

Værdipapirer indregnet under finansielle anlægsaktiver måles til kostpris. Hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien nedskrives til denne lavere værdi.

Anvendt regnskabspraksis

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventet tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Værdipapirer

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen med værdiregulering over resultatopgørelsen.

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles og indregnes i tilfælde af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.





Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet med Addo Sign sikker digital underskrift.
Underskrivers identitet er fysisk registreret i det elektroniske PDF dokument og vist herunder.
Alle tider er angivet i Universaltid (UTC).

Underskrivere

  Anders Finn Poulsen 8d1363c0-a2f1-434d-a6eb-83d4e39631e3 2025-06-15 17:30:12Z	  Per Eriksen 432856c6-2649-41c2-ac45-e855b5d07cf4 2025-06-16 09:30:12Z
--	---

Dokumenter i transaktionen

2024 GF Årsrapport - Dyrehaven Ejendomme.pdf	SHA256: d4e2ec13580008ddc1279c8a987744e564949cc82d47bef35511f0b0be5ab6bf
2024 revisionsbemærkninger.pdf	SHA256: 493b6ff480e50cd8d4f8151f43b376b8e43e5fa4e99a775b058c7944a5af586a
2024 ledelseserklæring Årsrapport - Dyrehaven Ejendomme.pdf	SHA256: eeda9c0433ee88b77b3ab47826d7fa3e24bcae64244f5228661f7b5a57a08698
2024 Årsrapport - Dyrehaven Ejendomme.pdf	SHA256: fc1b7013168232285bb4a54cbdd3d51ef983580a6a125d3f4e68532e538bea3c
2024 spec Årsrapport - Dyrehaven Ejendomme.pdf	SHA256: fbca15f70840647f35693f468cc159676c69a8e2f51af7b96d09235fd5f02e42
2024 GF Årsrapport Dyrehaven Invest.pdf	SHA256: 9f06d405922ed96c2d1ec2220f26a6cf479243d795a6b0eeeff6e57120e236a1
2024 revisionsbemærkninger.pdf	SHA256: 2b0b73549c7d88960d7376cdb66a54605399ae55c95bfc538068c509a99f3dd
2024 ledelseserklæring Årsrapport Dyrehaven Invest.pdf	SHA256: cefd18fe8aea14aab9ceeb106a3b96931c1bfcee904ae14886b010fb6f99306c
2024 Årsrapport Dyrehaven Invest.pdf	SHA256: 5906fdfcef8895be73a13586552029f7a9c47c1eb721bf6e58f8d7a7d3d1b1c6
2024 spec Årsrapport Dyrehaven Invest.pdf	SHA256: 073929c6bc5069a6bbbc04afed5a53bbc274a5d0bf50cafc04ed4a0109df40a0



Dokumentet er underskrevet digitalt med Addo Sign sikker signeringservice. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i PDF dokumentet, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan verificeres dokumentets ægthed
Dokumentet er beskyttet med Adobe CDS certifikat. Når dokumentet åbnes i Adobe Reader, vil det fremstå som være underskrevet med Addo Sign signeringservice.