

---

# FINLOV HOLDING ApS

**CVR-nr.: 35643931**

Spættevej 26  
2680 Solrød Strand

Årsrapport  
1. januar 2023 - 31. december 2023

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**28/06/2024**

---

**Bjarke Finlov**  
**Dirigent**

---



**Indhold**

**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Påtegninger**

Ledespåtegning

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse

Balance

Noter

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** FINLOV HOLDING ApS  
Spættevej 26  
2680 Solrød Strand

CVR-nr.: 35643931  
Regnskabsår: 01/01/2023 - 31/12/2023

# Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2023 - 31. december 2023 for FINLOV HOLDING ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Solrød Strand, den 28/06/2024

## Direktion

Bjarke Ingemann Finlov

# Ledelsesberetning

## Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i besiddelse af kapitalandele og værdipapirer samt aktiviteter i tilknytning hertil.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. januar 2023 - 31. december 2023 udviser et resultat på kr. 10.821, og selskabets balance pr. 31. december 2023 udviser en balancesum på kr. 806.868, og en egenkapital på kr. 62.041.

## Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

## Forventninger til fremtiden

Der forventes en positiv udvikling i selskabets aktiviteter i det kommende år.

## Resultatopgørelse 1. jan. 2023 - 31. dec. 2023

	Note	2023 kr.	2022 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		0	-197.675
Andre finansielle indtægter		34.999	9.482
Øvrige finansielle omkostninger		-21.126	-9.790
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>13.873</b>	<b>-197.983</b>
Skat af årets resultat		-3.052	0
<b>Årets resultat</b>		<b>10.821</b>	<b>-197.983</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		10.821	-197.983
<b>I alt</b>		<b>10.821</b>	<b>-197.983</b>

## Balance 31. december 2023

### Aktiver

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Andre værdipapirer og kapitalandele		261.484	261.484
Kontraktlige aktiver		531.500	492.816
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>792.984</b>	<b>754.300</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>792.984</b>	<b>754.300</b>
Likvide beholdninger		13.884	22.881
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>13.884</b>	<b>22.881</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>806.868</b>	<b>777.181</b>

## Balance 31. december 2023

### Passiver

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		40.000	40.000
Overført resultat		22.041	11.220
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>62.041</b>	<b>51.220</b>
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		469.189	459.030
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>469.189</b>	<b>459.030</b>
Skyldig selskabsskat		3.052	0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		115.821	110.166
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		156.765	156.765
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>275.638</b>	<b>266.931</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>744.827</b>	<b>725.961</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>806.868</b>	<b>777.181</b>

## Noter

### **1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder**

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret