

## Soren Knudsen Kaer Holding ApS

Ikarosvej 47  
9210 Aalborg SØ

CVR-nr.: 38727931

### Årsrapport for 2024

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 21. januar 2025

---

Søren Knudsen Kær  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

|  |    |
|--|----|
| Virksomhedsoplysninger .....                               | 2  |
| Ledelsespåtegning .....                                    | 3  |
| Revisors erklæring om opstilling af årsrapporten .....     | 4  |
| Ledelsesberetning .....                                    | 5  |
| Resultatopgørelse 1. januar 2024 - 31. december 2024 ..... | 6  |
| Balance pr. 31. december 2024 .....                        | 7  |
| Egenkapitalopgørelse .....                                 | 9  |
| Noter .....  | 10 |

## Virksomhedsoplysninger

### Virksomheden

Soren Knudsen Kaer Holding ApS  
Ikarosvej 47  
9210 Aalborg SØ

CVR-nr.: 38727931

Hjemsted: Aalborg

Regnskabsperiode: 1. januar 2024 - 31. december 2024

### Direktion

Søren Knudsen Kær, Adm. dir.

### Revisor

Dansk Revision Aalborg, godkendt revisionsaktieselskab  
Sofiendalsvej 85  
9200 Aalborg SV

### Generalforsamling

Ordinær generalforsamling afholdes 21. januar 2025 på selskabets adresse.

## Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2024 - 31. december 2024 for Søren Knudsen Kær Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2024 - 31. december 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Ledelsen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for regnskabsperioden 1. januar 2024 - 31. december 2024 for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aalborg SØ, den 15. januar 2025

### Direktion

Søren Knudsen Kær  
Adm. dir.

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet

### *Til den daglige ledelse i Soren Knudsen Kaer Holding ApS*

Vi har opstillet årsregnskabet for Soren Knudsen Kaer Holding ApS for regnskabsåret 1. januar 2024 - 31. december 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt. Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aalborg SV, den 15. januar 2025

Dansk Revision Aalborg, godkendt revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 17835998

Marianne Larsen  
Registreret revisor  
mne4038

## Ledelsesberetning

### Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Virksomhedens væsentligste aktiviteter har i lighed med tidligere år været at drive virksomhed med investering i aktier og anparter, samt enhver i forbindelse hermed stående virksomhed.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Årets udvikling og resultat anses for tilfredsstillende.

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke indtruffet begivenheder efter regnskabsårets afslutning, som vil påvirke vurderingen af selskabets forhold væsentligt.

## Resultatopgørelse 1. januar 2024 - 31. december 2024

|   | Note | 2024<br>kr | 2023<br>kr |
|---|------|------------|------------|
| <b>Bruttotab</b>                          |      | -70.103    | -22.318    |
| Personaleomkostninger                     | 1    | -37.500    | 0          |
| <b>Resultat før af- og nedskrivninger</b> |      | -107.603   | -22.318    |
| <b>Resultat før finansielle poster</b>    |      | -107.603   | -22.318    |
| Andre finansielle indtægter               | 2    | 48.294.593 | 72.200     |
| Finansielle omkostninger                  | 3    | -105.436   | -6.127     |
| <b>Resultat før skat</b>                  |      | 48.081.554 | 43.755     |
| Skat af årets resultat                    |      | 40.079     | -10.136    |
| <b>Årets resultat</b>                     |      | 48.121.633 | 33.619     |

|  | 2024<br>kr | 2023<br>kr |
|--|------------|------------|
| <b>Forslag til resultatdisponering</b> |            |            |
| Ordinært udbytte                       | 135.500    | 6.500.000  |
| Overført resultat                      | 47.986.133 | -6.466.381 |
| <b>Resultatdisponering i alt</b>       | 48.121.633 | 33.619     |

## Balance 31. december 2024

|                                     | Note | 2024<br>kr        | 2023<br>kr        |
|-------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| <b>Aktiver</b>                      |      |                   |                   |
| <b>Tilgodehavender</b>              |      |                   |                   |
| Udskudt skatteaktiv                 |      | 162.595           | 122.516           |
| Andre værdipapirer og kapitalandele |      | 51.029.682        | 9.961.491         |
| Likvide beholdninger                |      | 1.629.785         | 1.112.917         |
| <b>Omsætningsaktiver i alt</b>      |      | <b>52.822.062</b> | <b>11.196.924</b> |
| <b>Aktiver i alt</b>                |      | <b>52.822.062</b> | <b>11.196.924</b> |

## Balance 31. december 2024

|  | Note | 2024<br>kr        | 2023<br>kr        |
|--|------|-------------------|-------------------|
| <b>Passiver</b>                              |      |                   |                   |
| <b>Egenkapital</b>                           |      |                   |                   |
| Virksomhedskapital                           |      | 40.000            | 40.000            |
| Overført resultat                            |      | 52.628.308        | 4.642.174         |
| Foreslået udbytte for regnskabsåret          |      | 135.500           | 6.500.000         |
| <b>Egenkapital i alt</b>                     |      | <b>52.803.808</b> | <b>11.182.174</b> |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>       |      |                   |                   |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser     |      | 12.500            | 12.500            |
| Anden gæld                                   |      | 5.754             | 2.250             |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b> |      | <b>18.254</b>     | <b>14.750</b>     |
| <b>Gældsforpligtelser i alt</b>              |      | <b>18.254</b>     | <b>14.750</b>     |
| <b>Passiver i alt</b>                        |      | <b>52.822.062</b> | <b>11.196.924</b> |
| Dagsværdioplysninger                         | 4    |                   |                   |

## Egenkapitalopgørelse

|                            | Virksomheds-<br>kapital | Overført resultat | Foreslået<br>udbytte for<br>regnskabsåret | Ultimo            |
|----------------------------|-------------------------|-------------------|---|-------------------|
|                            | kr                      | kr                | kr  | kr                |
| Egenkapital, primo         | 40.000                  | 4.642.175         | 6.500.000                                 | 11.182.175        |
| Betalt udbytte             | 0                       | 0                 | -6.500.000                                | -6.500.000        |
| Årets resultat             | 0                       | 47.986.133        | 135.500                                   | 48.121.633        |
| <b>Egenkapital, ultimo</b> | <b>40.000</b>           | <b>52.628.308</b> | <b>135.500</b>                            | <b>52.803.808</b> |

## Noter

### 1. Personalemkostninger

|   | 2024   | 2023 |
|---|--------|------|
|   | kr     | kr   |
| Lønninger   | 37.500 | 0    |
| Gennemsnitligt antal heltidsbeskæftigede medarbejdere | 1      | 1    |
| Gennemsnitligt antal heltidsbeskæftigede medarbejdere | 1      | 1    |

### 2. Andre finansielle indtægter

|                              | 2024       | 2023   |
|------------------------------|------------|--------|
|                              | kr         | kr     |
| Øvrige finansielle indtægter | 48.294.593 | 72.200 |
| I alt                        | 48.294.593 | 72.200 |

### 3. Finansielle omkostninger

|                                 | 2024    | 2023  |
|---------------------------------|---------|-------|
|                                 | kr      | kr    |
| <b>Finansielle omkostninger</b> |         |       |
| Øvrige finansielle omkostninger | 104.603 | 6.127 |
| Valutakurstab                   | 833     | 0     |
| I alt                           | 105.436 | 6.127 |

### 4. Dagsværdioplysninger

|  | Andre<br>værdipapirer og<br>kapitalandele<br>kr |
|--|---|
| Dagsværdi ultimo   | 51.029.682                                      |
| Dagsværdireguleringer indregnet i resultatopgørelsen (netto) | 48.169.912                                      |

## Noter

### 5. Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Soren Knudsen Kaer Holding ApS for 2024 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C. Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

#### RESULTATOPGØRELSEN

##### Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter andre eksterne omkostninger.

##### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer mv.

##### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

##### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

##### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

#### BALANCEN

##### Andre værdipapirer og kapitalandele under omsætningsaktiver

Værdipapirer og kapitalandele, der består af børsnoterede aktier og obligationer, måles til dagsværdi på balancedagen.

## Noter

### 5. Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

#### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi. Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

#### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem nettoprovenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på låneoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget amortisering af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

I finansielle forpligtelser indregnes tillige den kapitaliserede restleasingforpligtelse på finansielle leasingkontrakter.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Søren Knudsen Kær

Direktionsmedlem

Serienummer: e8882923-a35d-4786-92e8-d4769887d583

IP: 80.208.xxx.xxx

2025-01-21 10:52:17 UTC



## Søren Knudsen Kær

Direktør

Serienummer: e8882923-a35d-4786-92e8-d4769887d583

IP: 80.208.xxx.xxx

2025-01-21 10:52:17 UTC



## Marianne Vibeke Larsen

DANSK REVISION AALBORG GODKENDT REVISIONSAKTIESELSKAB CVR:  
17835998

Registreret revisor

Serienummer: a560179c-870c-49d3-b73e-7dce9ca84c13

IP: 188.120.xxx.xxx

2025-01-21 11:04:09 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. De underskrevne data er valideret vha. den matematiske hashværdi af det originale dokument. Alle kryptografiske beviser er indlejret i denne PDF for validering i fremtiden.

Dette dokument er forseglet med et kvalificeret elektronisk segl med brug af certifikat og tidsstempel fra en kvalificeret tillidstjenesteudbyder.

### Sådan kan du verificere, at dokumentet er originalt

Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at det er certificeret af **Penneo A/S**. Dette beviser, at indholdet af dokumentet er uændret siden underskriftstidspunktet. Bevis for de individuelle underskrivers digitale underskrifter er vedhæftet dokumentet.

Du kan verificere de kryptografiske beviser vha. Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringstjenester for digitale underskrifter