

# **AUTOHUSET HØRSHOLM A/S**

**Kokkedal Industripark 28, 2980 Kokkedal**

**CVR-nr. 18 69 99 31**

## **Årsrapport**

**1. januar - 31. december 2025**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 4. maj 2026.

---

Thomas Nistrup  
Dirigent

Member of  Nexia

 REVISORGRUPPEN DANMARK



## Indholdsfortegnelse

---

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2
Selskabsoplysninger	5
Hovedtal og nøgletal	6
Ledelsesberetning	7
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2025</b>	
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Egenkapitalopgørelse	12
Noter	13
Anvendt regnskabspraksis	20



## Ledelsespåtegning

---

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025 for AUTOHUSET HØRSHOLM A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kokkedal, den 4. maj 2026

### Direktion

Bo Sejr Johansen  
Direktør

Frederik Sejr Johansen  
Direktør

### Bestyrelse

Thomas Nistrup  
Bestyrelsesformand

Bo Sejr Johansen

Finn Lasse Fredskov



## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

---

### Til kapitalejerne i AUTOHUSET HØRSBOLM A/S

#### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for AUTOHUSET HØRSBOLM A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.



## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

---

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.

- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.

- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

- Planlægger og udfører vi revisionen af årsregnskabet for at opnå tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis vedrørende de konsoliderede finansielle oplysninger for virksomhederne eller forretningsenhederne som grundlag for at udforme en konklusion om årsregnskabet. Vi er ansvarlige for at lede, føre tilsyn med og gennemgå det udførte revisionsarbejde. Vi er eneansvarlige for vores revisionskonklusion.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.



## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

---

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 4. maj 2026

### Christensen Kjærulff

Statsautoriseret Revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 15 91 56 41

Kenneth Iversen

statsautoriseret revisor  
mne34390



## Selskabsoplysninger

---

<b>Selskabet</b>	AUTOHUSET HØRSHOLM A/S Kokkedal Industripark 28 2980 Kokkedal
	Telefon: (+45) 45 76 25 25 Hjemmeside: <a href="http://www.autohuset-hoersholm.dk">www.autohuset-hoersholm.dk</a>
	CVR-nr.: 18 69 99 31 Stiftet: 29. juni 1995 Hjemsted: Kokkedal Regnskabsår: 1. januar - 31. december 31. regnskabsår
<b>Bestyrelse</b>	Thomas Nistrup, Bestyrelsesformand Bo Sejr Johansen Finn Lasse Fredskov
<b>Direktion</b>	Bo Sejr Johansen, Direktør Frederik Sejr Johansen, Direktør
<b>Revision</b>	Christensen Kjærulff Statsautoriseret Revisionsaktieselskab Østbanegade 123 2100 København Ø
<b>Modervirksomhed</b>	BSJ Holding ApS, Fredensborg
<b>Dattervirksomhed</b>	Autohuset Frederikssund af 2024 A/S, Frederikssund



## Hovedtal og nøgletal

---

	2025	2024	2023	2022	2021
	t.kr.	t.kr.	t.kr.	t.kr.	t.kr.
<b>Resultatopgørelse:</b>					
Bruttofortjeneste	21.736	10.614	15.613	26.080	17.881
Resultat af primær drift	9.847	1.382	6.480	14.270	8.568
Finansielle poster, netto	-3.473	-2.817	-2.795	-833	-449
Årets resultat	5.218	-1.178	2.824	10.422	6.232
<b>Balance:</b>					
Balancesum	84.439	71.989	88.296	98.598	74.150
Investeringer i materielle anlægsaktiver	10.129	5.966	0	0	0
Egenkapital	28.413	23.195	26.873	32.049	26.626
<b>Medarbejdere:</b>					
Gennemsnitligt antal heltidsansatte medarbejdere	58	55	54	50	51
<b>Nøgletal i %:</b>					
Soliditetsgrad	33,6	32,2	30,4	32,5	35,9
Egenkapitalforrentning	20,2	-4,7	9,6	35,5	25,7

Beregningen af hoved- og nøgletal følger Finansforeningens anbefalinger.

De i hoved- og nøgletalsoversigten anførte nøgletal er beregnet således:

**Soliditetsgrad** 
$$\frac{\text{Egenkapital ultimo} \times 100}{\text{Aktiver i alt ultimo}}$$

**Egenkapitalforrentning** 
$$\frac{\text{Årets resultat} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$$



## Ledelsesberetning

---

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabet driver automobilforretning med salg af nye og brugte biler samt reparation af såvel mekanisk arbejde som pladearbejde. Selskabet er autoriseret forhandler af VW med primært markedsområde i Hørsholm, Rungsted, Kokkedal, Nivå og Vedbæk samt autoriseret forhandler af Cupra og Seat i Birkerød.

### Usikkerhed ved indregning eller måling

Der har i regnskabsåret ikke været usædvanlige forhold.

### Usædvanlige forhold

Der har i regnskabsåret ikke været usikkerhed ved indregning eller måling

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat før skat udgør 6.374 t.kr. mod 10.614 t.kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør 5.218 t.kr. mod -1.178 t.kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

### Opfølgning på sidste års forventede udvikling

I årsrapporten for 2024 er udmeldt et forventet resultat før skat for 2025 i niveauet 4.000 - 4.500 t.kr. Det realiserede resultat før skat for 2025 udgør 6.374 t.kr.

### Den forventede udvikling

Der forventes for 2026 et resultat før skat på mellem 4.500 t.kr. og 6.500 t.kr.

### Egne kapitalandele

I selskabets forretningsgrundlag indgår løbende uddannelse af egne mekanikere, sælgere og ledelse. Selskabet forventer, at disse tiltag vil skabe merværdi på bundlinjen.

### Finansielle risici og brug af finansielle instrumenter

#### *Valutarisici*

Autohuset Hørsholm A/S's køb og salg foregår næsten udelukkende i danske kroner, hvorfor virksomheden ikke er påvirket af særlige valutarisici.

#### *Renterisici*

Med udgangspunkt i Autohuset Hørsholm A/S's soliditet og finansielle beredskab vil moderate ændringer i renteniveauet ikke have nogen væsentlig betydning for virksomheden. Autohuset Hørsholm A/S's foretager ikke afdækning af renterisici.

#### *Kreditrisici*

Autohuset Hørsholm A/S's kreditrisiko relaterer sig næsten udelukkende til driften af værkstedsaktiviteterne og vurderes ikke at være væsentlige.



## Ledelsesberetning

---

### **Begivenheder efter regnskabsårets udløb**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, der væsentligt vil kunne påvirke vurderingen af selskabets finansielle stilling.



## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

Note	2025 kr.	2024 kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>21.735.780</b>	<b>10.613.937</b>
Distributionsomkostninger	-1.309.557	-780.793
Administrationsomkostninger	-10.579.184	-7.994.301
Andre driftsomkostninger	0	-457.188
<b>Driftsresultat</b>	<b>9.847.039</b>	<b>1.381.655</b>
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	455.261	364.783
Andre finansielle indtægter	371.299	309.574
2 Øvrige finansielle omkostninger	-4.299.205	-3.491.133
Finansiering netto	-3.472.645	-2.816.776
<b>Resultat før skat</b>	<b>6.374.394</b>	<b>-1.435.121</b>
Skat af årets resultat	-1.155.933	257.449
<b>3 Årets resultat</b>	<b>5.218.461</b>	<b>-1.177.672</b>



## Balance 31. december

### Aktiver

Note	2025 kr.	2024 kr.
<b>Anlægsaktiver</b>		
4 Produktionsanlæg og maskiner	496.199	312.607
5 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	10.367.093	8.144.874
7 Andre investeringsaktiver	1.029.334	1.046.652
6 Indretning af lejede lokaler	811.014	270.790
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>12.703.640</u>	<u>9.774.923</u>
8 Kapitalandel i tilknyttet virksomhed	204.000	204.000
9 Andre værdipapirer og kapitalandele	175.024	175.024
10 Deposita	772.755	989.715
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>1.151.779</u>	<u>1.368.739</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>13.855.419</u></b>	<b><u>11.143.662</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		
Fremstillede varer og handelsvarer	21.563.450	25.996.562
Forudbetalinger for varer	1.543.600	0
Varebeholdninger i alt	<u>23.107.050</u>	<u>25.996.562</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	15.749.639	12.841.367
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	18.991.809	9.960.544
Andre tilgodehavender	10.921.255	11.413.981
11 Periodeafgrænsningsposter	43.750	50.000
Tilgodehavender i alt	<u>45.706.453</u>	<u>34.265.892</u>
Likvide beholdninger	1.770.051	582.785
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>70.583.554</u></b>	<b><u>60.845.239</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>84.438.973</u></b>	<b><u>71.988.901</u></b>



## Balance 31. december

### Passiver

Note	2025 kr.	2024 kr.
<b>Egenkapital</b>		
12 Virksomhedskapital	4.310.000	4.310.000
Overført resultat	24.103.438	18.884.977
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>28.413.438</b>	<b>23.194.977</b>
<b>Hensatte forpligtelser</b>		
13 Hensættelser til udskudt skat	492.606	277.041
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>	<b>492.606</b>	<b>277.041</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
14 Anden gæld	1.479.800	1.427.001
Langfristede gældsforpligtelser i alt	1.479.800	1.427.001
Gæld til pengeinstitutter	35.141.737	29.682.636
Modtagne forudbetalinger fra kunder	273.529	1.839.421
Leverandører af varer og tjenesteydelser	2.883.641	3.509.293
Gæld til tilknyttede virksomheder	0	8.520
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	9.477.362	6.600.914
Skyldig selskabsskat til tilknyttede virksomheder	940.368	0
Anden gæld	5.336.492	5.449.098
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	54.053.129	47.089.882
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>55.532.929</b>	<b>48.516.883</b>
<b>Passiver i alt</b>	<b>84.438.973</b>	<b>71.988.901</b>

1 Medarbejderforhold

15 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

16 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

17 Nærtstående parter



## Egenkapitalopgørelse

---

	<b>Virksomhedskapital</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>Foreslået udbytte for regnskabsåret</b>	<b>I alt</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Egenkapital 1. januar 2024	4.310.000	20.062.649	2.500.000	26.872.649
Udloddet udbytte	0	0	-2.500.000	-2.500.000
Årets overførte overskud eller underskud	0	-1.177.672	0	-1.177.672
Egenkapital 1. januar 2025	4.310.000	18.884.977	0	23.194.977
Årets overførte overskud eller underskud	0	5.218.461	0	5.218.461
	<b>4.310.000</b>	<b>24.103.438</b>	<b>0</b>	<b>28.413.438</b>



## Noter

	2025	2024
	kr.	kr.
<b>1. Medarbejderforhold</b>		
Lønninger og gager	29.174.683	25.093.014
Pensioner	3.108.531	2.879.980
Andre omkostninger til social sikring	594.377	398.350
	<u>32.877.591</u>	<u>28.371.344</u>
Personaleomkostninger indregnes således i resultatopgørelsen:		
Produktionsomkostninger	28.699.267	25.430.532
Administrationsomkostninger	4.178.324	2.940.812
	<u>32.877.591</u>	<u>28.371.344</u>
Direktion og bestyrelse	<u>2.274.091</u>	<u>1.928.478</u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>58</u>	<u>55</u>
<b>2. Øvrige finansielle omkostninger</b>		
Finansielle omkostninger, tilknyttede virksomheder	0	27.036
Andre finansielle omkostninger	4.299.205	3.464.097
	<u>4.299.205</u>	<u>3.491.133</u>
<b>3. Forslag til resultatdisponering</b>		
Overføres til overført resultat	5.218.461	0
Disponeret fra overført resultat	0	-1.177.672
<b>Disponeret i alt</b>	<u>5.218.461</u>	<u>-1.177.672</u>



## Noter

	31/12 2025	31/12 2024
	kr.	kr.
<b>4. Produktionsanlæg og maskiner</b>		
Kostpris primo	725.056	3.903.810
Tilgang i årets løb	290.386	48.000
Afgang i årets løb	<u>0</u>	<u>-3.226.754</u>
<b>Kostpris ultimo</b>	<b><u>1.015.442</u></b>	<b><u>725.056</u></b>
Af- og nedskrivninger primo	-412.449	-3.507.629
Årets afskrivninger	-106.794	-131.574
Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	<u>0</u>	<u>3.226.754</u>
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<b><u>-519.243</u></b>	<b><u>-412.449</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b><u>496.199</u></b>	<b><u>312.607</u></b>
<b>5. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</b>		
Kostpris primo	9.592.894	11.858.305
Tilgang i årets løb	9.105.592	5.914.297
Afgang i årets løb	<u>-6.941.642</u>	<u>-8.179.708</u>
<b>Kostpris ultimo</b>	<b><u>11.756.844</u></b>	<b><u>9.592.894</u></b>
Af- og nedskrivninger primo	-1.448.020	-3.538.850
Årets afskrivninger	-542.605	-940.777
Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	<u>600.874</u>	<u>3.031.607</u>
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<b><u>-1.389.751</u></b>	<b><u>-1.448.020</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b><u>10.367.093</u></b>	<b><u>8.144.874</u></b>



## Noter

	31/12 2025	31/12 2024
	kr.	kr.
<b>6. Indretning af lejede lokaler</b>		
Kostpris primo	1.587.190	5.017.497
Tilgang i årets løb	710.316	0
Afgang i årets løb	0	-3.430.307
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>2.297.506</b>	<b>1.587.190</b>
Af- og nedskrivninger primo	-1.316.400	-4.572.620
Årets afskrivninger	-170.092	-174.087
Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	0	3.430.307
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<b>-1.486.492</b>	<b>-1.316.400</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>811.014</b>	<b>270.790</b>
<b>7. Andre investeringsaktiver</b>		
Kostpris primo	1.586.652	1.582.592
Tilgang i årets løb	22.347	4.060
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>1.608.999</b>	<b>1.586.652</b>
Af- og nedskrivninger primo	-540.000	-380.000
Årets afskrivninger	-39.665	-160.000
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<b>-579.665</b>	<b>-540.000</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>1.029.334</b>	<b>1.046.652</b>



## Noter

	31/12 2025	31/12 2024
	kr.	kr.
<b>8. Kapitalandel i tilknyttet virksomhed</b>		
Kostpris primo	204.000	0
Tilgang i årets løb	<u>0</u>	<u>204.000</u>
<b>Kostpris ultimo</b>	<b><u>204.000</u></b>	<b><u>204.000</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b><u>204.000</u></b>	<b><u>204.000</u></b>

### Hovedtallene for virksomheden ifølge den seneste godkendte årsrapport

	Ejerandel	Egenkapital kr.	Årets resultat kr.	Regnskabs- mæssig værdi hos AUTOHUS HØRSHOLM A/S kr.
Autohuset Frederikssund af 2024 A/S, Frederikssund	51 %	<u>-1.160.918</u>	<u>-1.560.918</u>	<u>204.000</u>
		<b><u>-1.160.918</u></b>	<b><u>-1.560.918</u></b>	<b><u>204.000</u></b>

<b>9. Andre værdipapirer og kapitalandele</b>		
Kostpris primo	<u>268.014</u>	<u>268.014</u>
<b>Kostpris ultimo</b>	<b><u>268.014</u></b>	<b><u>268.014</u></b>
Nedskrivninger primo	<u>-92.990</u>	<u>-92.990</u>
<b>Nedskrivninger ultimo</b>	<b><u>-92.990</u></b>	<b><u>-92.990</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b><u>175.024</u></b>	<b><u>175.024</u></b>



## Noter

	31/12 2025	31/12 2024
	kr.	kr.
<b>10. Deposita</b>		
Kostpris primo	989.715	977.403
Tilgang i årets løb	0	12.312
Afgang i årets løb	<u>-216.960</u>	<u>0</u>
<b>Kostpris ultimo</b>	<b><u>772.755</u></b>	<b><u>989.715</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b><u>772.755</u></b>	<b><u>989.715</u></b>
<b>11. Periodeafgrænsningsposter</b>		
Andre periodeafgrænsningsposter	<u>43.750</u>	<u>50.000</u>
	<b><u>43.750</u></b>	<b><u>50.000</u></b>
<b>12. Virksomhedskapital</b>		
Virksomhedskapital primo	<u>4.310.000</u>	<u>4.310.000</u>
	<b><u>4.310.000</u></b>	<b><u>4.310.000</u></b>
<p>Virksomhedskapitalen består af 862 stk. aktier á kr. 5.000. Kapitalen er opdelt i stk. 2.680 A og i stk. 2.320 B aktier.</p>		
<b>13. Hensættelser til udskudt skat</b>		
Hensættelser til udskudt skat primo	277.041	534.490
Udskudt skat af årets resultat	<u>215.565</u>	<u>-257.449</u>
	<b><u>492.606</u></b>	<b><u>277.041</u></b>
<b>14. Anden gæld</b>		
Anden gæld i alt	1.479.800	1.427.001
Heraf forfalder inden for 1 år	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Anden gæld i alt</b>	<b><u>1.479.800</u></b>	<b><u>1.427.001</u></b>



### 15. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har deponeret ejerpantebreve på i alt 1.000 t.kr. til sikkerhed for bankgæld. Ejerpantebrevene giver pant i ovenstående materielle anlægsaktiver.

Til sikkerhed for gæld til pengeinstitut, 52.515 t.kr., har selskabet stillet virksomhedspant på nominelt 17.000 t.kr. Virksomhedspantet omfatter følgende aktiver, hvis regnskabsmæssige værdi på balancedagen udgør:

	<u>t.kr.</u>
Varebeholdninger	23.107
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	15.651
Driftsmateriel og inventar	12.704

### 16. Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

	<u>t.kr.</u>
Leasingforpligtelser	2.853
Andre kontraktlige forpligtelser	<u>11.102</u>
Kontraktlige forpligtelser i alt	<u>13.955</u>
<b>Kontraktlige forpligtelser og eventualforpligtelser i alt</b>	<b><u>13.955</u></b>

Kautionsforpligtelser:

Selskabet har stillet ulimiteret selvskyldnerkaution overfor Ejendomsselskabet Kokkedal A/S, Ejendomsselskabet Kærvej ApS og Autohuset Frederikssund A/S's engagement med kreditinstitut.

Garantiforpligtelser og andre eventualforpligtelser:

Selskabet har stillet garanti overfor Skattestyrelsen med i alt t.kr. 5.000.

Selskabet har stillet bankgaranti som depositum med 270 t.kr. svarende til 3 måneders leje.

#### Sambeskatning

Selskabet indgår i den nationale sambeskatning med BSJ Holding ApS, CVR-nr. 27255914, som administrationselskab og hæfter forholdsmæssigt for skattekrav i sambeskatningen.

Selskabet hæfter forholdsmæssigt for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber.

Hæftelserne udgør maksimalt et beløb svarende til den andel af kapitalen i selskabet, der ejes direkte eller indirekte af det ultimative moderselskab.



### 16. Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v. (fortsat)

#### Sambeskatning (fortsat)

Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter eller kildeskatter mv. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.

### 17. Nærtstående parter

#### Bestemmende indflydelse

BSJ Holding ApS, Fredensborg

Hovedaktionær

#### Transaktioner

Transaktioner med nærtstående parter er foregået på normale markedsvilkår. Der gives derfor ikke yderligere oplysninger.

#### Koncernregnskab

Selskabet indgår i koncernregnskabet for BSJ Holding ApS, Kokkedal Industripark 2980 Kokkedal



## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for AUTOHUSET HØRSBOLM A/S er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en mellemstor klasse C-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

I henhold til årsregnskabslovens § 112, stk.1 er der ikke udarbejdet koncernregnskab. Årsregnskabet for AUTOHUSET HØRSBOLM A/S og tilknyttede virksomheder indgår i koncernregnskabet for BSJ Holding ApS, Fredensborg.

I henhold til årsregnskabslovens § 86, stk. 4 er der ikke udarbejdet pengestrømsopgørelse for virksomheden, idet denne er indeholdt i pengestrømsopgørelsen i koncernregnskabet for BSJ Holding A/S.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen i en dagsværdireserve.



## Anvendt regnskabspraksis

---

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsregnskab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta måles til kursen på transaktionsdagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, produktionsomkostninger samt andre driftsindtægter.

Selskabet har som fortolkningsbidrag for indregning af nettoomsætning valgt IAS 11 og IAS 18.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Produktionsomkostninger omfatter de fremstillings- og fremskaffelsesomkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Der indregnes direkte og indirekte fremstillingsomkostninger, herunder omkostninger til råvarer og hjælpematerialer, løn og gager, energiforbrug, vedligeholdelse, leasing samt afskrivninger på produktionsanlæg, med regulering for ændringer i færdigvarelagre og varer under fremstilling.

Under produktionsomkostninger indregnes tillige forskningsomkostninger, udviklingsomkostninger, der ikke opfylder kriterierne for aktivering, samt afskrivning på aktiverede udviklingsomkostninger.

Endvidere indregnes hensættelse til tab på entreprisekontrakter, når der er tale om tabsgivende kontrakter.

### Distributionsomkostninger

I distributionsomkostninger indregnes omkostninger, der er afholdt til distribution af varer solgt i året samt til årets gennemførte salgskampagner. Herunder indregnes omkostninger til salgspersonale, reklame- og udstillingsomkostninger samt afskrivninger.

### Administrationsomkostninger

I administrationsomkostninger indregnes omkostninger, der er afholdt i året til ledelse og administration, herunder omkostninger til det administrative personale, ledelsen, kontorlokaler, kontoromkostninger samt afskrivninger.

Vareforbrug omfatter omkostninger til køb af råvarer og hjælpematerialer med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdninger.



## Anvendt regnskabspraksis

---

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver, driftstabs- og konflikterstatninger samt modtagne lønrefusioner. Endvidere indregnes modtagne tilskud, erstatninger og kompensationer vedrørende coronasituationen i denne post. Erstatninger indregnes, når det er overvejende sandsynligt, at virksomheden vil modtage erstatningen.

### **Andre driftsomkostninger**

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### **Indtægter af kapitalandel i tilknyttet virksomhed**

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af den tilknyttede virksomheds resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på goodwill og tillæg af negativ goodwill.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Modervirksomheden og de danske tilknyttede virksomheder er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske virksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskatte virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

## Balancen

### **Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.



## Anvendt regnskabspraksis

---

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

### Leasingkontrakter

Selskabet har som fortolkningsbidrag for klassifikation og indregning af leasingkontrakter valgt IAS 17.

Leasingkontrakter vedrørende materielle anlægsaktiver, hvor selskabet har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiel leasing), måles ved første indregning i balancen til laveste værdi af dagsværdi af det leasede aktiv og nutidsværdien af de fremtidige leasingydelser. Ved beregning af nutidsværdien anvendes leasingaftalens interne rentefod eller alternativt selskabets lånerente som diskonteringsfaktor. Finansielt leasede aktiver behandles herefter som øvrige tilsvarende materielle anlægsaktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel indregnes over kontraktens løbetid i resultatopgørelsen.

Alle øvrige leasingkontrakter behandles som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Selskabets samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasingaftaler og lejeaftaler oplyses under eventualposter.

### Indretning af lejede lokaler

Indretning af lejede lokaler måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Der foretages lineære afskrivninger baseret på vurdering af aktivets forventede brugstid, der er sat til 5 år.

### Andre investeringsaktiver

Andre investeringsaktiver omfatter investeringer i ikke-indregistrerede veteranbiler og vin med henblik senere salg med fortjeneste.

Andre investeringsaktiver måles til kostpris med tillæg af opskrivninger og med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.



## Anvendt regnskabspraksis

---

Andre investeringsaktiver opskrives på grundlag af regelmæssige, uafhængige vurderinger af dagsværdien. Nettoopskrivninger ved dagsværdiregulering indregnes direkte på egenkapitalen efter fradrag af udskudt skat og bindes på en særlig reserve for opskrivning. Nettonedskrivninger ved dagsværdireguleringer indregnes i resultatopgørelsen.

Da det ikke er muligt pålideligt at skønne en fremtidig værdiforringelse af andre investeringsaktiverne eller muligt at fastsætte en brugstid, er restværdien fastsat lig med kostprisen, hvorfor der ikke afskrives på andre investeringsaktiver.

Tilbageførsel af tidligere foretagne opskrivninger og indregnede udskudte skatter vedrørende opskrivninger indregnes direkte i selskabets egenkapital.

### Finansielle anlægsaktiver

#### Kapitalandel i tilknyttet virksomhed

Kapitalandel i tilknyttet virksomhed indregnes og måles efter den indre værdis metode. Indre værdis metode anvendes som en konsolideringsmetode.

I balancen indregnes kapitalandel i tilknyttet virksomhed til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

Koncerngoodwill afskrives over den vurderede økonomiske levetid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Koncerngoodwill afskrives lineært over afskrivningsperioden, der udgør 5-20 år. Afskrivningsperioden er fastlagt ud fra en vurdering af, at der er tale om strategisk erhvervede virksomheder med en stærk markedsposition og langsigtet indtjeningsprofil.

For væsentlige aktiver og forpligtelser, der er indregnet i tilknyttet virksomhed, men ikke findes i modervirksomheden, er følgende regnskabspraksis anvendt:

Kapitalandel i tilknyttet virksomhed med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandel i tilknyttet virksomhed overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytte fra tilknyttet virksomhed, der forventes vedtaget inden godkendelsen af nærværende årsrapport, bindes ikke på opskrivningsreserven. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttet virksomhed.



## Anvendt regnskabspraksis

---

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i årsregnskabet fra anskaffelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes frem til afståelsestidspunktet.

Ved køb af virksomheder anvendes overtagelsesmetoden, sammenlægningsmetoden eller bogført værdi metoden, jf. beskrivelse ovenfor under Virksomhedssammenslutninger.

### Andre værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under anlægsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs.

Andre værdipapirer, som ikke er børsnoterede, måles til kostpris. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

### Deposita

Deposita måles til amortiseret kostpris og udgøres af huslejedeposita mv.

### Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af såvel immaterielle som materielle anlægsaktiver samt kapitalandel i tilknyttet virksomhed vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdien er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdi fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når betingelsen for nedskrivningen ikke længere består. Nedskrivninger på goodwill tilbageføres ikke.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealisationsværdien af varebeholdninger lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.



## Anvendt regnskabspraksis

---

Kostpris for fremstillede færdigvarer og varer under fremstilling omfatter kostpris for råvarer, hjælpematerialer, direkte løn og indirekte produktionsomkostninger. Indirekte produktionsomkostninger indeholder indirekte materialer og løn samt vedligeholdelse af og afskrivning på maskiner, fabriksbygninger og udstyr, der benyttes i produktionsprocessen, samt omkostninger til fabriksadministration og fabriksledelse. Låneomkostninger indregnes ikke i kostprisen.

Nettorealisationseværdien for varebeholdninger opgøres som forventet salgspris med fradrag af såvel færdiggørelsesomkostninger som omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Nettorealisationseværdien fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, kurans og udvikling i forventet salgspris.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationseværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som ”Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder” eller ”Skyldig skat hos tilknyttede virksomheder”.

Efter sambeskatningsreglerne hæfter AUTOHUSET HØRSBOLM A/S forholdsmeæssigt over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatter på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmeæssig og skattemeæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealisationseværdi.



## Anvendt regnskabspraksis

---

Der foretages regulering af udskudt skat vedrørende foretagne elimineringer af urealiserede koncerninterne avancer og -tab.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balance-dagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

### Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder indregnes de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Gæld til realkreditinstitut og kreditinstitutter er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.