

LEA INVEST A/S

Årsrapport
1. maj 2012 - 30. april 2013

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

17/05/2013

Asmus Hamborg-Petersen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Noter	10

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden LEA INVEST A/S
Folehave 3
6400 Sønderborg

CVR-nr: 13640041
Regnskabsår: 01/05/2012 - 30/04/2013

Ledespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. maj 2012 - 30. april 2013 for Lea Invest A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. maj 2012 - 30. april 2013.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Ledelsen indstiller til generalforsamlingen, at årsregnskabet for 2013/14 ikke skal revideres. Ledelsen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aarhus, den 17/05/2013

Direktion

Asmus Hamborg-Petersen

Bestyrelse

Asmus Hamborg-Petersen

Bente Hamborg-Petersen

Birgit Gunda Kjærgaard

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Anvendt regnskabspraksis

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Om de anvendte regnskabsprincipper kan oplyses følgende:

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelse

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balance

Værdipapirer

Værdipapirer måles til statusdagens kurs.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Værdien af skattemæssige underskud er ikke aktiveret.

Resultatopgørelse 1. maj 2012 - 30. apr 2013

	Note	2012/13 kr.	2011/12 kr.
Andre eksterne omkostninger		-13.333	-6.109
Bruttoresultat		-13.333	-6.109
Resultat af ordinær primær drift		-13.333	-6.109
Andre finansielle indtægter		570.334	359.253
Øvrige finansielle omkostninger		-196.445	-585.385
Ordinært resultat før skat		360.556	-232.241
Ekstraordinært resultat før skat		360.556	-232.241
Skat af årets resultat	1	0	0
Årets resultat		360.556	-232.241
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		360.556	-232.241
I alt		360.556	-232.241

Balance 30. april 2013

Aktiver

	Note	2012/13 kr.	2011/12 kr.
Andre tilgodehavender		115.877	143.493
Tilgodehavender i alt		115.877	143.493
Andre værdipapirer og kapitalandele		6.861.351	5.364.521
Værdipapirer og kapitalandele i alt		6.861.351	5.364.521
Likvide beholdninger		480.889	675.648
Omsætningsaktiver i alt		7.458.117	6.183.662
AKTIVER I ALT		7.458.117	6.183.662

Balance 30. april 2013

Passiver

	Note	2012/13 kr.	2011/12 kr.
Virksomhedskapital (Aktiekapital/anpartskapital/fondskapital)		500.000	500.000
Overkurs ved emission		400.000	400.000
Overført resultat		-459.213	-819.769
Egenkapital i alt		440.787	80.231
Gæld til banker		3.000.000	2.000.000
Anden gæld		4.017.330	4.103.431
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		7.017.330	6.103.431
Gældsforpligtelser i alt		7.017.330	6.103.431
PASSIVER I ALT		7.458.117	6.183.662

Noter

1. Skat af årets resultat

	2012/13	2011/12
	kr.	kr.
Aktuel skat	0	0
	0	0

2. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Værdipapirer og bankindestående er pantsat til sikkerhed for selskabets bankgæld.

3. Oplysning om ejerskab

Ejerforhold

Selskabet har registreret følgende aktionærer med mere end 5% af aktiekapitalens stemmerettigheder eller pålydende værdi:

Asmus Hamborg-Petersen, Folehave 3, 6400 Sønderborg
Birgit Kjærgaard, Julivej 5, 8210 Aarhus V