
Skovsgaard Colding Boligselskab ApS

CVR-nr.: 44008041

Hasserisvej 115
9000 Aalborg

Årsrapport
24. april 2023 - 31. december 2023

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

27/06/2024

Peter Colding
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden Skovsgaard Colding Boligselskab ApS
Hasserisvej 115
9000 Aalborg

CVR-nr.: 44008041
Regnskabsår: 24/04/2023 - 31/12/2023

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 24. april 2023 - 31. december 2023 for Skovsgaard Colding Boligselskab ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Aalborg, den 27/06/2024

Direktion

Peter Colding-Kristensen

Jesper Skovsgaard

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Selskabet ejer en ejerlejlighed med videresalg for øje.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat er for forventet

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Lejligheden er fortsat til salg

Resultatopgørelse 24. apr. 2023 - 31. dec. 2023

	Note	2023
Nettoomsætning		kr. 0
Eksterne omkostninger		-22.293
Bruttoresultat		-22.293
Resultat af ordinær primær drift		-22.293
Ordinært resultat før skat		-22.293
Årets resultat		-22.293
Forslag til resultatdisponering		
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0
Overført resultat		-22.293
I alt		-22.293

Balance 31. december 2023

Aktiver

	Note	2023
		kr.
Grunde og bygninger		1.298.272
Materielle anlægsaktiver i alt		1.298.272
Anlægsaktiver i alt		1.298.272
Likvide beholdninger		19
Omsætningsaktiver i alt		19
AKTIVER I ALT		1.298.291

Balance 31. december 2023

Passiver

	Note	2023
		kr.
Registreret kapital mv.		40.000
Overført resultat		-22.293
Egenkapital i alt		17.707
Gældsforpligtelser til kapitalinteressere		1.272.480
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		8.104
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		1.280.584
Gældsforpligtelser i alt		1.280.584
PASSIVER I ALT		1.298.291

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret