

Vigsø Holding ApS

Redningsvejen 96, Vigsø

7730 Hanstholm

CVR nr: 28679041

Årsrapport 2024

Den 1. januar 2024 - 31. december 2024

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling den 14. juli 2025

Freddy Lifland Kjær
Dirigent



BMA REGNSKAB

Indholdsfortegnelse

Påtegninger

Ledespåtegning	3
----------------	---

Ledelsesberetning

Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Regnskabspraksis	6

Årsregnskab

Resultatopgørelse	11
Aktiver	12
Passiver	13
Egenkapitalopgørelse	14
Noter	15

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for Vigsø Holding ApS for regnskabsåret omfattende perioden 1. januar 2024 - 31. december 2024.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Ledelsen anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og den finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2024 - 31. december 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Ledelsen erklærer at selskabet opfylder årsregnskabslovens betingelser for ikke at blive revideret og revision er fravalgt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hanstholm den 14. juli 2025

Freddy Lifland Kjær
Direktør

Selskabsoplysninger

Selskab	Vigsø Holding ApS
Adresse	Redningsvejen 96, Vigsø 7730 Hanstholm
CVR nr	28679041
Regnskabsår	1. januar 2024 - 31. december 2024
Stiftelsesdato	08.04.2005
Anpartskapital	Kr. 125.000
Direktion	Freddy Lifland Kjær

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets væsentligste aktiviteter består i direkte eller indirekte via datterselskaber, at udøve holding-, handels og investeringsvirksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. januar 2024 - 31. december 2024 udviser et resultat på kr. 112.782 og selskabets balance pr. 31. december 2024 udviser en balancesum på kr. 9.371.054 og en egenkapital på kr. 8.506.650.

Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med lovgivningens bestemmelser for klasse B virksomheder. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære aktiver og forpligtelser i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Realiserede og urealiserede valutakursgevinster og -tab indgår i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Anvendt regnskabspraksis

RESULTATOPGØRELSEN

Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter administrationsomkostninger mv.

Indtægter fra kapitalandele i tilknyttede, associerede virksomheder og kapitalinteresser

Indtægter fra kapitalandele omfatter den forholdsmæssige andel af resultatet efter skat samt eventuel regulering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Udbytte fra kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklareres.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Virksomheden indgår i sambeskatning med øvrige koncernselskaber. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Anvendt regnskabspraksis

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	25 år	0%

Der afskrives ikke på grunde.

Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis, med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder bindes som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra dattervirksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af årsrapporten, bindes ikke på opskrivningsreserven.

Anvendt regnskabspraksis

Andre finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i unoterede selskaber indregnes i balancen til kostpris. I kostprisen indgår købsvederlaget opgjort til dagsværdi med tillæg af direkte købsomkostninger. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi. Realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab indregnes i resultatopgørelsen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Andre værdipapirer og kapitalandele indregnet under omsætningsaktiver

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter værdipapirer optaget til handel på et reguleret marked, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs. Årets ændring i aktiernes samlede kursværdi indregnes med ét beløb i resultatopgørelsens finansielle poster.

Likvide beholdninger

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer, som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser i virksomheder inden for samme juridiske skatteenhed og jurisdiktion.

Anvendt regnskabspraksis

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter deposita, gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar 2024 - 31. december 2024

	Note	2024	2023
Drift N.A. Christensen		242.169	231.262
Drift Bødkervej 86		61.424	59.504
Drift Gyvelvænget		65.381	55.617
Drift Jernbanegade		200.800	0
Administrationsomkostninger		-110.715	-252.123
Bruttofortjeneste		459.059	94.260
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-168.460	-93.604
Driftsresultat		290.599	656
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		177.082	206.924
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder		0	217
Resultat før finansielle poster		467.681	207.797
Finansielle indtægter		253.705	224.956
Finansielle omkostninger		-590.541	-214.151
Resultat før skat		130.845	218.602
Skat	1	-18.063	126.603
Årets resultat		112.782	345.205
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0	61.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		27.082	206.924
Overføres til overført resultat		85.700	77.281
		112.782	345.205

Balance 31. december 2024

	Note	2024	2023
Aktiver			
Materielle anlægsaktiver			
Grunde og bygninger		3.809.189	3.977.649
Materielle anlægsaktiver i alt		3.809.189	3.977.649
Finansielle anlægsaktiver			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		1.108.009	1.080.927
Andre værdipapirer og kapitalandele		1.341.724	1.432.594
Finansielle anlægsaktiver i alt		2.449.733	2.513.521
Anlægsaktiver i alt		6.258.922	6.491.170
<u>Omsætningsaktiver</u>			
Tilgodehavender			
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		50.382	35.222
Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse		18.489	0
Tilgodehavender selskabsskat		24.689	59.453
Udskudte skatteaktiver		195.188	158.127
Andre tilgodehavender		5.384	0
Periodeafgrænsningsposter		14.213	13.395
Tilgodehavender i alt		308.345	266.197
Andre værdipapirer og kapitalandele			
Andre værdipapirer og kapitalandele		2.076.801	2.412.244
Andre værdipapirer og kapitalandele i alt		2.076.801	2.412.244
Likvide beholdninger			
Indestående i pengeinstitutter		726.986	431.474
Likvide beholdninger i alt		726.986	431.474
Omsætningsaktiver i alt		3.112.132	3.109.915
Aktiver i alt		9.371.054	9.601.085

Balance 31. december 2024

	Note	2024	2023
Passiver			
Egenkapital			
Selskabskapital		470.203	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		690.009	662.927
Overført resultat		7.346.438	7.605.941
Udbytte for regnskabsåret		0	61.000
Egenkapital i alt		8.506.650	8.454.868
<u>Gældsforpligtelser</u>			
Langfristede gældsforpligtelser			
Gæld til realkreditinstitutter	2	737.698	771.807
Langfristede gældsforpligtelser i alt		737.698	771.807
Kortfristede gældsforpligtelser			
Gæld til realkreditinstitutter		40.500	45.000
Modtagne forudbetalinger fra kunder		52.286	57.156
Leverandører af varer og tjenesteydelser		5.000	101.420
Anden gæld		28.920	170.834
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		126.706	374.410
Gældsforpligtelser i alt		864.404	1.146.217
Passiver i alt		9.371.054	9.601.085
Eventualposter mv.	3		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	4		
Aktiver indregnet til dagsværdi	5		
Nærtstående parter	6		

Egenkapitalopgørelse 1. januar 2024 - 31. december 2024

	Selskabs- kapital kr.	Reserve for nettoopskr. kr.	Foreslag til udbytte kr.	Overført resultat kr.	I alt kr.
Egenkapital 31. december 2023	125.000	662.927	61.000	7.605.941	8.454.868
Udbetalt udbytte			-61.000		-61.000
Resultatdisponering		27.082		85.700	112.782
Egenkapital 31. december 2024	125.000	690.009	0	7.691.641	8.506.650

Noter

	2024	2023
1 Skat		
Årets aktuelle skat	-51.670	-23.807
Regulering skat tidligere år	-13	-3.183
Regulering udskudt skat	37.061	158.127
Udenlandsk udbytteskat	-3.441	-4.534
I alt	-18.063	126.603

2 Langfristede gældsforpligtelser

	Forfald <u>indenfor 1 år</u>	Forfald <u>efter 5 år</u>
Gæld til realkreditinstitutter	40.500	552.531

3 Eventualposter mv.

Selskabet er sambeskattet og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties. Selskabet er administrationsselskab for Freddy Kjær Hanstholm ApS.

4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for engagement med kreditinstitutter er der afgivet følgende sikkerheder:

Ejerpantebrev i ejendom matr. nr. 180ae Nykøbing M. Markjorder:

Bogført værdi af pantsatte aktiver	1.122.719
Nominelt beløb i pant	883.940

Ejerpantebrev i ejendom matr. nr. 0017 E BYGRUND:

Bogført værdi af pantsatte aktiver	1.953.069
Nominelt beløb i pant	1.895.000

Noter

5 Aktiver indregnet til dagsværdi

	Børsnoterede <u>aktier</u>	Børsnoterede <u>obligationer</u>	<u>I alt</u>
Dagsværdi pr 31.12.24	2.076.652	149	2.076.801
Årets urealiserede ændringer af dagsværdi indregnet i resultatopgørelsen.	-422.233	0	-422.233

6 Nærtstående parter

Vigsø Holding ApS er moderselskab for Freddy Kjær Hanstholm ApS.

Der aflægges ikke et samlet koncernregnskab jf. ÅRL § 110.

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet med Addo Sign sikker digital underskrift.
Underskrivers identitet er fysisk registreret i det elektroniske PDF dokument og vist herunder.
Alle tider er angivet i Universaltid (UTC).

Underskrivere



Freddy Lifland Kjær
Direktør / Dirigent
23f490ad-9ff4-48f4-b362-dbb0e6ccef34 2025-07-14 16:23:44Z

Dokumenter i transaktionen

Årsrapport 2024 - Freddy Kjær Hanstholm ApS.pdf SHA256: 2e1c89c818b7cc350e5ed6b4912a4e0898d200734989e9e7f22d74e5850fa097

Årsrapport Vigsø Holding ApS 2024.pdf SHA256: f1d2bccf553e5765893dbce2067e33c5116f24949fc121b98363fee7e5335043

Addo Sign identifikationsnummer: 981e23f6-c7e2-47a8-9f02-311d0e0222d08



Dokumentet er underskrevet digitalt med Addo Sign sikker signeringsservice. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i PDF dokumentet, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan verificeres dokumentets ægthed
Dokumentet er beskyttet med Adobe CDS certifikat. Når dokumentet åbnes i Adobe Reader, vil det fremstå som være underskrevet med Addo Sign signeringsservice.