
Iglemose ApS

CVR-nr.: 43351141

Plovskiftet 32
5881 Skårup Fyn

Årsrapport
1. januar 2024 - 31. december 2024

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

01/03/2025

Dennis Iglemose
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledelsespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden Iglemose ApS
Plovskiftet 32
5881 Skårup Fyn

CVR-nr.: 43351141
Regnskabsår: 01/01/2024 - 31/12/2024

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2024 - 31. december 2024 for Iglemose ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Skårup, Fyn, den 01/03/2025

Direktion

Line Iglemose

Dennis Iglemose

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter er køb/salg og drift af udlejningsejendomme.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Resultatopgørelse 1. jan. 2024 - 31. dec. 2024

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Dagsværdiregulering af investeringsejendomme			244.374
Bruttofortjeneste/Bruttotab		191.400	150.550
Andre driftsomkostninger		-46.987	-36.590
Resultat af ordinær primær drift		144.413	113.960
Dagsværdiregulering af investeringsejendomme		0	244.374
Øvrige finansielle omkostninger		-75.736	-79.452
Ordinært resultat før skat		68.677	278.882
Skat af årets resultat		-4.070	-1.584
Andre skatter		13.310	-59.759
Årets resultat		77.917	217.539
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		77.917	217.539
I alt		77.917	217.539

Balance 31. december 2024

Aktiver

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Investeringsejendomme		1.960.500	1.900.000
Materielle anlægsaktiver i alt		1.960.500	1.900.000
Anlægsaktiver i alt		1.960.500	1.900.000
Andre tilgodehavender		20.905	19.569
Tilgodehavender i alt		20.905	19.569
Likvide beholdninger		0	2.218
Omsætningsaktiver i alt		20.905	21.787
AKTIVER I ALT		1.981.405	1.921.787

Balance 31. december 2024

Passiver

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		40.000	40.000
Overført resultat		498.320	420.403
Egenkapital i alt		538.320	460.403
Hensættelse til udskudt skat		103.667	116.977
Hensatte forpligtelser i alt		103.667	116.977
Gæld til realkreditinstitutter		1.172.567	1.191.434
Skyldig selskabsskat		4.070	1.584
Deposita		61.600	63.675
Langfristede gældsforpligtelser i alt		1.238.237	1.256.693
Gæld til banker		982	
Anden gæld, der er optaget ved udstedelse af obligationer		100.199	87.714
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		101.181	87.714
Gældsforpligtelser i alt		1.339.418	1.344.407
PASSIVER I ALT		1.981.405	1.921.787

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret