

Jægergården Landbrug ApS | Årsrapport 2013

CVR: 29202141

01.01.2013 – 31.12.2013



Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den: 17. juni 2014

Dirigent: Henrik Ottosen

Indhold

Påtegninger	3
Ledespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæringer	4
Ledelsesberetning	6
Selskabsoplysninger	6
Ledelsesberetning	7
Hoved- og nøgletaloversigt	8
Årsregnskab	9
Anvendt regnskabspraksis	9
Resultatopgørelse	13
Balance	14
Pengestrømsopgørelse	16
Noter	17



Undertegnede har dags dato aflagt årsrapport for 1. januar - 31. december 2013 for:

Jægergården Landbrug ApS

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Undertegnede anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver og passiver, finansielle stilling, resultat og pengestrømme.

Samtidig er det undertegnedes opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Grindsted, den 17/6 2014

Bestyrelse

Bernhard Mortensen

Annette Mortensen

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

Til kapitalejerne i

Jægergården Landbrug ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for ovennævnte selskab for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2013, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, pengestrømsopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for at udarbejde et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for, at udarbejde et årsregnskab, uden væsentlig fejlinformation, uanset om fejlinformationen skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurderingen af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2013 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet.

Det er på den baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Billund den 17/6 2014

Jysk Landbrugsrådgivning

Arne L. Pedersen

Registreret revisor

Selskabet

Jægergården Landbrug ApS
Lundhedevej 25
7200 Grindsted

Telefon: 75321200
CVR-nr.: 29202141
Stiftet: 8. december 2005
Hjemsted: 7200 Grindsted

Regnskabsår: 01.01.2013 - 31.12.2013

Bestyrelse

Bernhard Mortensen
Annette Mortensen

Direktion

Bernhard Mortensen
Anette Mortensen

Revisor

Jysk Landbrugsrådgivning
Majsmarken 1
7190 Billund

Pengeinstitut

Den Jyske Sparekasse
Borgergade 3
7200 Grindsted

Hovedaktivitet

Virksomhedens aktiviteter har bestået i produktion af slagtesvin.

Usædvanlige forhold

Der har ikke været nogen usædvanlige forhold i regnskabsåret.

Usikkerhed ved indregning og måling

Der har ikke været usikkerhed i forbindelse med indregning og måling

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udgør et overskud før skat på t.kr. 585. Resultatet er tilfredsstillende. Selskabet har fortsat tabt selskabskapitalen. Årsregnskabet er aflagt under forudsætning af fortsat drift. Ledelsen vurderer, at selskabets kapital kan reetableres via selskabets fremtidige indtjening. Selskabets kapitalejer Mortensen Agro A/S er rede til at stille den nødvendige likviditet til rådighed.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets slutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Hovedtal i tkr.	2009	2010	2011	2012	2013
Driftsresultat	-620	3.261	-85	3.892	979
Finansiering	-1.141	-1.178	-851	-807	-395
Skat af årets resultat	-1.661	2	-2	0	0
Årets resultat	-3.422	2.085	-938	3.085	584
Aktiver i alt	20.951	38.126	33.194	35.771	31.898
Investeringer i alt	-97	-166	-37	-10	-702
Heraf materielle anlægsaktiver	-82	-195	-66	-39	-243
Egenkapital ultimo	-1.199	886	-3.983	-967	-919
Nøgletal					
Bruttoavance	4,8%	27,3%	14,0%	26,9%	22,4%
Overskudsgrad	-3,7%	18,3%	-0,5%	19,7%	4,7%
Afkastningsgrad	-3,0%	8,6%	-0,3%	10,9%	3,1%
Egenkapitalens forrentning før skat	-343,8%	-1.331,0%	60,4%	-124,7%	-61,9%
Egenkapitalens forrentning	-667,9%	-1.331,6%	60,6%	-124,7%	-61,9%
Soliditetsgrad	-5,7%	2,3%	-12,0%	-2,7%	-2,9%

Nøgletallene beregnes således:

Bruttoavance = (Bruttoresultat / Nettoomsætning) x 100

Overskudsgrad = (Driftsresultat / Nettoomsætning) x 100

Afkastningsgrad = (Driftsresultat + evt. indtj. tilknyttet virksomhed / aktiver ultimo) x 100

Egenkapitalens forrentning før skat = (Ordinært resultat før skat / gennemsnitlig egenkapital) x 100

Egenkapitalens forrentning = (Årets resultat / gennemsnitlig egenkapital) x 100

Soliditetsgrad = (Egenkapital ultimo / Aktiver ultimo) x 100

Nettoomsætning pr. medarbejder = Nettoomsætning / antal medarbejdere

Årsrapporten for selskabet for 2013 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder, bortset fra immaterielle anlægsaktiver, hvor betalingsrettigheder indregnes til dagsværdi. Herudover har virksomheden valgt at følge nedenstående regler for regnskabsklasse C:

- Noteoplysninger vedrørende anlægsaktiver.
- Ledelsesberetning indeholdende hoved- og nøgletalsoplysninger for de seneste fem år.
- Pengestrømsopgørelsen indgår i årsregnskabet.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Den anvendte regnskabspraksis generelt og for relevante poster er følgende:

GENERELT

Indregning

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelserne kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

RESULTATOPGØRELSE

Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer, herunder husdyr og afgrøder indregnes i resultatopgørelsen, hvis levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Omsætningen er sammendraget med omkostninger i overensstemmelse med årsregnskabslovens §32.

Andre driftsindtægter og – omkostninger

Andre driftsindtægter og – omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet. Tilskud indregnes under andre driftsindtægter og i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabet.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Råvarer og hjælpematerialer omfatter kostpris for årets solgte varer og varer medgået til produktionen i

året.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til maskinstation, vedligeholdelse, energi, ejendomsskatter, forsikringer, administration mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til virksomhedens ansatte med fradrag af lønrefusioner fra det offentlige. Desuden indregnes øvrige personaleomkostninger.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og – omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og – tab vedrørende værdipapirer, gæld, finansielle kontrakter og transaktioner i fremmed valuta.

Skat af årets resultat

Årets skat, består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Immaterielle anlægsaktiver

Rettigheder, der alene udgøres af betalingsrettigheder, indregnes til kostpris og måles efterfølgende til dagsværdi. Dagsværdien opgøres på baggrund af en skønnet markedspris. Opskrivningen føres direkte på egenkapitalen, mens nedskrivninger føres i resultatopgørelsen. Opskrivning af rettighederne til dagsværdi foretages med henvisning til årsregnskabslovens bestemmelser om det retvisende billede, herunder branchekutyme. Rettigheder afskrives ikke.

Materielle anlægsaktiver

Jord, grunde og bygninger, produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar indregnes til kostpris og måles efterfølgende til dagsværdi. Dagsværdien opgøres på baggrund af markedsværdien på balancedagen. Opskrivningen føres direkte på egenkapitalen, mens nedskrivninger føres i resultatopgørelsen.

Afskrivningsgrundlaget er kostprisen med tillæg af opskrivninger og med fradrag af forventet scrapværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på jord og grunde. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen, indtil det tidspunkt hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi.

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	20-30 år	40 - 80 %
Bygninger til beboelse afskrives ikke.		
Produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar	3 - 20 år	0 %

Aktiver med en anskaffelsessum i overensstemmelse med reglerne for skattemæssig omkostningsførelse af småaktiver, indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Værdipapirer måles til kursværdi eller indre værdi på balancedagen.

Varebeholdning

Varebeholdninger, der omfatter husdyr, afgrøder og råvarer i forbindelse hermed, anses for biologiske

aktiver og måles til dagsværdi. Dagsværdien fastsættes på baggrund af markedspriser på balancedagen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med hensættelse til imødegåelse af forventede tab.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat beregnes af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22 %.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente. Således at forskellen mellem proventuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på låneoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

PENGESTRØMSOPGØRELSEN

Pengestrømsopgørelsen viser virksomhedens pengestrømme for året samt likvider og træk på kassekredit ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrømme fra driftsaktivitet præsenteres indirekte med udgangspunkt i driftsresultat, reguleret for ikke - kontante driftsposter, ændring i driftskapitalen.

Pengestrømme fra investeringsaktivitet omfatter betalinger i forbindelse med køb og salg af anlægsaktiviteter.

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet omfatter optagelse af og afdrag på langfristet gæld samt træk

på kassekrediten.

Likvider omfatter likvide beholdninger.

Note		2013 kr.	2012 kr.
	Bruttoresultat	4.632.479	5.309.974
1	Personaleomkostninger	-1.532.078	-1.017.008
2	Af- og nedskrivning anlægsaktiver	-2.120.920	-400.486
	Driftsresultat	979.481	3.892.480
3	Finansielle indtægter	0	68.810
4	Finansielle omkostninger	-394.952	-875.311
	Årets resultat før skat	584.529	3.085.979
	Skat af årets resultat	0	1
	Årets resultat	584.529	3.085.980
	Resultatdisponering		
	Overført resultat	584.529	3.085.982
	Disponering i alt	584.529	3.085.982

Note		2013 kr.	2012 kr.
	Aktiver		
5	Grunde og bygninger	23.305.041	25.500.000
5	Produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar	2.445.830	2.665.250
	Materielle anlægsaktiver	25.750.871	28.165.250
6	Værdipapirer	517.297	57.967
	Finansielle anlægsaktiver	517.297	57.967
	Anlægsaktiver	26.268.168	28.223.217
	Råvarer og hjælpematerialer	87.130	63.140
	Handelsbesætning	4.271.000	3.528.600
	Varebeholdninger	4.358.130	3.591.740
	Tilgodehavende fra salg og tjenesteydelser	1.271.836	3.956.534
	Tilgodehavende	1.271.836	3.956.534
	Likvide beholdninger	1	1
	Omsætningsaktiver	5.629.967	7.548.275
	Aktiver	31.898.135	35.771.492

Note		2013 kr.	2012 kr.
	Passiver		
	Virksomhedskapital	125.000	125.000
	Reserve for opskrivning	0	536.412
	Overført resultat	-1.044.244	-1.628.773
7	Egenkapital	-919.244	-967.361
	Realkreditinstitutter	20.500.955	21.200.683
8	Langfristet gældsforpligtigelse	20.500.955	21.200.683
9	Kortfristet del af langfristet gæld	578.200	453.489
	Leverandører af vare og tjenesteydelser	11.618.071	14.633.690
	Anden gæld	120.153	450.991
	Kortfristet gældsforpligtigelse	12.316.424	15.538.170
	Gældsforpligtigelser	32.817.379	36.738.853
	Passiver	31.898.135	35.771.492
10	Pantsætning og sikkerhedsstillelse		
11	Ejerforhold		

Note	2013 kr.	2012 kr.
Årets resultat	584.529	3.085.980
Af- og nedskrivning anlægsaktiver	2.120.920	400.486
Finansielle indtægter	0	-68.810
Finansielle omkostninger	394.952	875.311
Skat af årets resultat	0	-1
Tilbageførsler i alt	2.515.872	1.206.986
Ændring i varelager	-23.990	58.427
Ændring i handelsbesætning	-742.400	-810.800
Ændring i tilgodehavende mm.	2.684.792	-2.311.725
Ændring i kortfristet gæld ekskl. kassekredit	-3.346.458	73.511
Ændring i driftskapital	-1.428.056	-2.990.587
Pengestrøm fra drift før finansielle poster	1.672.345	1.302.379
Finansielle indtægter	0	68.810
Finansielle udgifter	-395.046	-850.613
Pengestrøm fra driftsaktivitet	1.277.299	520.576
Grunde og bygninger	-214.553	0
Produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar	-28.400	-38.560
Værdipapirer, anlægsaktiver	-459.330	28.975
Pengestrøm fra investeringsaktivitet	-702.283	-9.585
Likviditetsoverskud/-behov	575.016	510.991
Langfristet gæld	-575.017	-510.992
Pengestrøm fra finansieringsaktivitet	-575.017	-510.992
Ændring i pengestrøm i alt	-1	-1
Likvider i alt primo	1	1
Likvider i alt ultimo	1	1

	2013 kr.	2012 kr.
1		
Personaleomkostninger		
Lønninger	-1.490.786	-963.438
Tilskud til personale	77.654	23.511
Pensioner	-74.004	-51.335
Andre omkostn. til social sikring	-37.946	-19.372
Øvrige personaleomkostninger	-6.996	-6.374
Personaleomkostninger	-1.532.078	-1.017.008
2		
Af- og nedskrivning anlægsaktiver		
Afskrivning materielle anlægsaktiver	-406.916	-400.486
Nedskrivning materielle anlægsaktiver	-1.714.004	0
Af- og nedskrivning anlægsaktiver	-2.120.920	-400.486
3		
Finansielle indtægter		
Renteindtægter	0	68.810
Finansielle indtægter	0	68.810
4		
Finansielle omkostninger		
Renteudgifter	-395.046	-850.613
Realiseret gevinst/tab gæld	0	-94
Kursændringer finanspassiver	94	-24.604
Finansielle omkostninger	-394.952	-875.311

5 Materielle anlægsaktiver

	Grunde & bygninger	Prod.anlæg driftmat. & inventar	I alt
Kostpris, primo	26.025.715	4.516.453	30.542.168
Tilgang i året	214.553	28.400	242.953
Afgang i året	0	0	0
Kostpris, ultimo	26.240.268	4.544.853	30.785.121
Opskrivning, primo	536.412	0	536.412
Opskrivning tilbageført	-536.412	0	-536.412
Årets opskrivning	0	0	0
Opskrivning, ultimo	0	0	0
Nedskrivning, primo	0	0	0
Nedskrivning tilbageført	0	0	0
Årets nedskrivning	-1.714.004	0	-1.714.004
Nedskrivning, ultimo	-1.714.004	0	-1.714.004
Afskrivning, primo	-1.062.127	-1.851.203	-2.913.330
Afskrivning på afhændede aktiver	0	0	0
Årets afskrivning	-159.096	-247.820	-406.916
Afskrivning, ultimo	-1.221.223	-2.099.023	-3.320.246
Regnskabsmæssig værdi	23.305.041	2.445.830	25.750.871

	Stk.	Pris	2013 kr.	2012 kr.
6				
Finansielle anlægsaktiver				
Værdipapirer			517.297	57.967
Finansielle anlægsaktiver			517.297	57.967

7 Egenkapital

	Virksomhedskapital	Reserve for opskrivning	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt
Primo	125.000	536.412	-1.628.773	0	-967.361
Opskrivninger i året		-536.412			-536.412
Forslag til resultatdisponering		0	584.529	0	584.529
Ultimo	125.000	0	-1.044.244	0	-919.244

	2009	2010	2011	2012	2013
Egenkapitaloversigt, 1.000 kr					
Virksomhedskapital	125	125	125	125	125
Reserve for opskrivninger	4.538	4.538	607	536	
Øvrige reserver	1.661				
Overført resultat	-7.522	-3.777	-4.715	-1.629	-1.044
Egenkapital i alt	-1.199	886	-3.983	-967	-919

Selskabet har fortsat tabt hele selskabskapitalen. Ledelsen forventer at kapitalen kan reetableres via selskabets fremtidige indtjening

	2013 kr.	2012 kr.
8 Langfristet gældsforpligtelse		
Realkreditinstitutter	-21.079.155	-21.654.172
Kortfristet del af langfristet gæld	578.200	453.489
Langfristet gældsforpligtelse	-20.500.955	-21.200.683
Supplerende oplyses:		
Forfald efter 5 år	-18.125.753	-19.291.087

9 Kortfristet del af langfristet gæld

Kortfristet del af langfristet gæld	-578.200	-453.489
-------------------------------------	-----------------	-----------------

10 Pantsætning og sikkerhedsstillelse

Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 21.079 tkr. er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2013 udgør 23.252 tkr. Af virksomhedens produktionsanlæg, driftmateriel og inventar, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2013 udgør 2.446 tkr., skønnes 2.400 tkr. at være omfattet af pantsætningen.

Virksomheden har udstedt ejerpantebreve på i alt 17.500 tkr., der giver pant i ovenstående grunde og bygninger samt materielle anlægsaktiver. Heraf er ejerpantebreve på i alt 17.500 tkr. deponeret til sikkerhed for bankgæld.

Bogført værdi af pantsatte aktiver er udelukkende oplyst ud fra den i årsrapporten anvendte fordeling. Herudover skal tillægges evt. bogført værdi af driftsmateriel mv., som vil være omfattet af pantet i henhold til tinglysningslovens § 37.

Til sikkerhed for bankgæld har virksomheden givet transport i:

EU-betalingsrettigheder
EU-hektarstøtte
Efter-restbetaling Tican

11 Ejerforhold

Følgende aktionærer er noteret i selskabets fortegnelse, som ejende minimum 5 pct. af stemmerne eller mindst 5 pct. eller over 80.000 af aktiekapitalen:

Bernhard Mortensen
Lundhedevej 25
7200 Grindsted

