

# Jægergården Landbrug ApS | Årsrapport 2014

CVR: 29202141

01.01.2014 – 31.12.2014



Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den: 27/5 2015

---

Dirigent: Henrik Heide Ottosen

# Indhold

<b>Påtegninger</b>	<b>3</b>
Ledespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæringer	4
<b>Ledelsesberetning</b>	<b>6</b>
Selskabsoplysninger	6
Ledelsesberetning	7
Hoved- og nøgletaloversigt	8
<b>Årsregnskab</b>	<b>9</b>
Anvendt regnskabspraksis	9
Resultatopgørelse	13
Balance	14
Noter	16



---

Undertegnede har dags dato aflagt årsrapport for 1. januar - 31. december 2014 for:

Jægergården Landbrug ApS

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Undertegnede anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver og passiver, finansielle stilling, resultat og pengestrømme.

Samtidig er det undertegnedes opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Grindsted, den 27/5 2015

## Bestyrelse

\_\_\_\_\_  
Bernhard Mortensen

\_\_\_\_\_  
Annette Mortensen

---

**DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING****Til kapitalejerne i**

Jægergården Landbrug ApS

**Påtegning på årsregnskabet**

Vi har revideret årsregnskabet for ovennævnte selskab for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2014, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, pengestrømsopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

**Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for at udarbejde et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for, at udarbejde et årsregnskab, uden væsentlig fejlinformation, uanset om fejlinformationen skyldes besvigelser eller fejl.

**Revisors ansvar**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurderingen af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

**Konklusion**

Det er vores opfattelse at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2014 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2014 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet.

Det er på den baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Billund den 27/5 2015

Jysk Landbrugsrådgivning

---

Arne L. Pedersen

Registreret revisor

**Selskabet**

Jægergården Landbrug ApS  
Lundhedevej 25  
7200 Grindsted

Telefon: 75321200  
CVR-nr.: 29202141  
Stiftet: 8. december 2005  
Hjemsted: 7200 Grindsted

Regnskabsår: 01.01.2014 - 31.12.2014

**Bestyrelse**

Bernhard Mortensen  
Annette Mortensen

**Direktion**

Bernhard Mortensen  
Anette Mortensen

**Revisor**

Jysk Landbrugsrådgivning  
Majsmarken 1  
7190 Billund

**Pengeinstitut**

Den Jyske Sparekasse  
Borgergade 3  
7200 Grindsted

**Hovedaktivitet**

Virksomhedens aktiviteter har bestået i produktion af slagtesvin.

**Usædvanlige forhold**

Der har ikke været nogen usædvanlige forhold i regnskabsåret.

**Usikkerhed ved indregning og måling**

Der har ikke været usikkerhed i forbindelse med indregning og måling.

**Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat udgør et overskud før skat på t.kr. 2.984. Resultatet er tilfredsstillende.

**Begivenheder efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets slutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Hovedtal i tkr.	2010	2011	2012	2013	2014
Driftsresultat	3.261	-85	3.892	979	2.962
Finansiering	-1.178	-851	-807	-395	-632
Skat af årets resultat	2	-2	0	0	0
Årets resultat	2.085	-938	3.085	584	2.330
Aktiver i alt	38.126	33.194	35.771	31.898	31.166
Investeringer i alt	-166	-37	-10	-702	-281
Heraf materielle anlægsaktiver	-195	-66	-39	-243	0
Egenkapital ultimo	886	-3.983	-967	-919	1.411
<b>Nøgletal</b>					
Bruttoavance	27,3%	14,0%	26,9%	22,4%	25,4%
Overskudsgrad	18,3%	-0,5%	19,7%	4,7%	15,9%
Afkastningsgrad	8,6%	-0,3%	10,9%	3,1%	9,5%
Egenkapitalens forrentning før skat	-1.331,0%	60,4%	-124,7%	-62,0%	947,2%
Egenkapitalens forrentning	-1.331,6%	60,6%	-124,7%	-62,0%	947,2%
Soliditetsgrad	2,3%	-12,0%	-2,7%	-2,9%	4,5%

**Nøgletallene beregnes således:**

**Bruttoavance** = (Bruttofortjeneste eller Bruttotab / Nettoomsætning) x 100

**Overskudsgrad** = (Driftsresultat / Nettoomsætning) x 100

**Afkastningsgrad** = (Driftsresultat + evt. indtj. tilknyttet virksomhed / aktiver ultimo) x 100

**Egenkapitalens forrentning før skat** = (Ordinært resultat før skat / gennemsnitlig egenkapital) x 100

**Egenkapitalens forrentning** = (Årets resultat / gennemsnitlig egenkapital) x 100

**Soliditetsgrad** = (Egenkapital ultimo / Aktiver ultimo) x 100

**Nettoomsætning pr. medarbejder** = Nettoomsætning / antal medarbejdere

Årsrapporten for selskabet for 2014 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder, bortset fra immaterielle anlægsaktiver, hvor betalingsrettigheder indregnes til dagsværdi. Herudover har virksomheden valgt at følge nedenstående regler for regnskabsklasse C:

- Noteoplysninger vedrørende anlægsaktiver.
- Ledelsesberetning indeholdende hoved- og nøgletalsoplysninger for de seneste fem år.
- Pengestrømsopgørelsen indgår i årsregnskabet.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Den anvendte regnskabspraksis generelt og for relevante poster er følgende:

## **GENERELT**

### **Indregning**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelserne kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

## **RESULTATOPGØRELSE**

### **Nettoomsætning**

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer, herunder husdyr og afgrøder indregnes i resultatopgørelsen, hvis levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Omsætningen er sammendraget med omkostninger i overensstemmelse med årsregnskabslovens §32.

### **Andre driftsindtægter og – omkostninger**

Andre driftsindtægter og – omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet. Tilskud indregnes under andre driftsindtægter og i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabet.

### **Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer**

Råvarer og hjælpematerialer omfatter kostpris for årets solgte varer og varer medgået til produktionen i

året.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til maskinstation, vedligeholdelse, energi, ejendomsskatter, forsikringer, administration mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til virksomhedens ansatte med fradrag af lønrefusioner fra det offentlige. Desuden indregnes øvrige personaleomkostninger.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og – omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og – tab vedrørende værdipapirer, gæld, finansielle kontrakter og transaktioner i fremmed valuta.

### Skat af årets resultat

Årets skat, består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### Immaterielle anlægsaktiver

Rettigheder, der alene udgøres af betalingsrettigheder, indregnes til kostpris og måles efterfølgende til dagsværdi. Dagsværdien opgøres på baggrund af en skønnet markedspris. Opskrivningen føres direkte på egenkapitalen, mens nedskrivninger føres i resultatopgørelsen. Opskrivning af rettighederne til dagsværdi foretages med henvisning til årsregnskabslovens bestemmelser om det retvisende billede, herunder branchekutyme. Rettigheder afskrives ikke.

### Materielle anlægsaktiver

Jord, grunde og bygninger, produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar indregnes til kostpris og måles efterfølgende til dagsværdi. Dagsværdien opgøres på baggrund af markedsværdien på balancedagen. Opskrivningen føres direkte på egenkapitalen, mens nedskrivninger føres i resultatopgørelsen.

Afskrivningsgrundlaget er kostprisen med tillæg af opskrivninger og med fradrag af forventet scrapværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på jord og grunde. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen, indtil det tidspunkt hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi.

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	20-30 år	40 - 80 %
Produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar	3 - 20 år	0 %

Aktiver med en anskaffessum i overensstemmelse med reglerne for skattemæssig omkostningsførelse af småaktiver, indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Værdipapirer måles til kursværdi eller indre værdi på balancedagen.

### Varebeholdning

Varebeholdninger, der omfatter husdyr, afgrøder og råvarer i forbindelse hermed, anses for biologiske aktiver og måles til dagsværdi. Dagsværdien fastsættes på baggrund af markedspriser på

balancedagen.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med hensættelse til imødegåelse af forventede tab.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat beregnes af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22 %.

### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente. Således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på låneoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

## PENGESTRØMSOPGØRELSEN

Pengestrømsopgørelsen viser virksomhedens pengestrømme for året samt likvider og træk på kassekredit ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrømme fra driftsaktivitet præsenteres indirekte med udgangspunkt i driftsresultat, reguleret for ikke - kontante driftsposter, ændring i driftskapitalen.

Pengestrømme fra investeringsaktivitet omfatter betalinger i forbindelse med køb og salg af anlægsaktiviteter.

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet omfatter optagelse af og afdrag på langfristet gæld samt træk

på kassekrediten.

Likvider omfatter likvide beholdninger.

---

Note		2014 kr.	2013 kr.
	<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>4.726.671</b>	<b>4.632.479</b>
1	Personaleomkostninger	-1.341.263	-1.532.078
2	Af- og nedskrivning anlægsaktiver	-422.916	-2.120.920
	<b>Driftsresultat</b>	<b>2.962.492</b>	<b>979.481</b>
3	Finansielle omkostninger	-632.180	-394.952
	<b>Årets resultat før skat</b>	<b>2.330.312</b>	<b>584.529</b>
	Skat af årets resultat	0	0
	<b>Årets resultat</b>	<b>2.330.312</b>	<b>584.529</b>
	<b>Resultatdisponering</b>		
	Overført resultat	2.330.312	584.529
	<b>Disponering i alt</b>	<b>2.330.312</b>	<b>584.529</b>

---

Note		2014 kr.	2013 kr.
	<b>Aktiver</b>		
4	Grunde og bygninger	23.129.945	23.305.041
4	Produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar	2.198.010	2.445.830
	<b>Materielle anlægsaktiver</b>	<b>25.327.955</b>	<b>25.750.871</b>
5	Værdipapirer	798.655	517.297
	<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	<b>798.655</b>	<b>517.297</b>
	<b>Anlægsaktiver</b>	<b>26.126.610</b>	<b>26.268.168</b>
	Råvarer og hjælpematerialer	104.928	87.130
	Handelsbesætning	3.750.400	4.271.000
	<b>Varebeholdninger</b>	<b>3.855.328</b>	<b>4.358.130</b>
	Tilgodehavende fra salg og tjenesteydelser	974.177	1.015.968
	Andre tilgodehavender	210.255	255.868
	<b>Tilgodehavende</b>	<b>1.184.432</b>	<b>1.271.836</b>
	<b>Likvide beholdninger</b>	<b>1</b>	<b>1</b>
	<b>Omsætningsaktiver</b>	<b>5.039.761</b>	<b>5.629.967</b>
	<b>Aktiver</b>	<b>31.166.371</b>	<b>31.898.135</b>

---

Note		2014 kr.	2013 kr.
	<b>Passiver</b>		
	Virksomhedskapital	125.000	125.000
	Overført resultat	1.286.068	-1.044.244
6	<b>Egenkapital</b>	<b>1.411.068</b>	<b>-919.244</b>
	Realkreditinstitutter	19.907.453	20.500.955
7	<b>Langfristet gældsforpligtigelse</b>	<b>19.907.453</b>	<b>20.500.955</b>
8	Kortfristet del af langfristet gæld	579.096	578.200
	Leverandører af vare og tjenesteydelser	9.205.632	11.618.071
	Anden gæld	63.122	120.153
	<b>Kortfristet gældsforpligtigelse</b>	<b>9.847.850</b>	<b>12.316.424</b>
	<b>Gældsforpligtigelser</b>	<b>29.755.303</b>	<b>32.817.379</b>
	<b>Passiver</b>	<b>31.166.371</b>	<b>31.898.135</b>
9	<b>Pantsætning og sikkerhedsstillelse</b>		

---

	2014 kr.	2013 kr.
<b>1</b>		
<b>Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	-1.267.427	-1.490.786
Tilskud til personale	43.142	77.654
Pensioner	-50.215	-74.004
Andre omkostn. til social sikring	-44.685	-37.946
Øvrige personaleomkostninger	-22.078	-6.996
<b>Personaleomkostninger</b>	<b>-1.341.263</b>	<b>-1.532.078</b>
<b>2</b>		
<b>Af- og nedskrivning anlægsaktiver</b>		
Afskrivning materielle anlægsaktiver	-422.916	-406.916
Nedskrivning materielle anlægsaktiver	0	-1.714.004
<b>Af- og nedskrivning anlægsaktiver</b>	<b>-422.916</b>	<b>-2.120.920</b>
<b>3</b>		
<b>Finansielle omkostninger</b>		
Renteudgifter	-647.863	-395.046
Kursændringer finanspassiver	15.683	94
<b>Finansielle omkostninger</b>	<b>-632.180</b>	<b>-394.952</b>

#### 4 Materielle anlægsaktiver

	Grunde & bygninger	Prod.anlæg driftsmat. & inventar	I alt
Kostpris, primo	26.240.268	4.544.853	30.785.121
Tilgang i året	0	0	0
Afgang i året	0	0	0
<b>Kostpris, ultimo</b>	<b>26.240.268</b>	<b>4.544.853</b>	<b>30.785.121</b>
Nedskrivning, primo	-1.714.004	0	-1.714.004
Nedskrivning tilbageført	0	0	0
Årets nedskrivning	0	0	0
<b>Nedskrivning, ultimo</b>	<b>-1.714.004</b>	<b>0</b>	<b>-1.714.004</b>
Afskrivning, primo	-1.221.223	-2.099.023	-3.320.246
Afskrivning på afhændede aktiver	0	0	0
Årets afskrivning	-175.096	-247.820	-422.916
<b>Afskrivning, ultimo</b>	<b>-1.396.319</b>	<b>-2.346.843</b>	<b>-3.743.162</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi</b>	<b>23.129.945</b>	<b>2.198.010</b>	<b>25.327.955</b>
		2014 kr.	2013 kr.
<b>Grunde og bygninger</b>		<b>23.129.945</b>	<b>23.305.041</b>
<b>Produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar</b>		<b>2.198.010</b>	<b>2.445.830</b>
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>25.327.955</b>	<b>25.750.871</b>

---

	Stk.	Pris	2014 kr.	2013 kr.
<b>5</b>				
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>				
Værdipapirer			798.655	517.297
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>			<b>798.655</b>	<b>517.297</b>

## 6 Egenkapital

	Virksomhedskapital	Reserve for opskrivning	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt
Primo	125.000	0	-1.044.244	0	-919.244
Forslag til resultatdisponering		0	2.330.312	0	2.330.312
<b>Ultimo</b>	<b>125.000</b>	<b>0</b>	<b>1.286.068</b>	<b>0</b>	<b>1.411.068</b>

	2010	2011	2012	2013	2014
<b>Egenkapitaloversigt, 1.000 kr</b>					
Virksomhedskapital	125	125	125	125	125
Reserve for opskrivning	4.538	607	536		
Overført resultat	-3.777	-4.715	-1.629	-1.044	1.286
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>886</b>	<b>-3.983</b>	<b>-967</b>	<b>-919</b>	<b>1.411</b>

	2014 kr.	2013 kr.
<b>7 Langfristet gældsforpligtelse</b>		
Realkreditinstitutter	-20.486.549	-21.079.155
Kortfristet del af langfristet gæld	579.096	578.200
<b>Langfristet gældsforpligtelse</b>	<b>-19.907.453</b>	<b>-20.500.955</b>
<b>Supplerende oplyses:</b>		
Forfald efter 5 år	-16.790.490	-18.125.753
<b>8 Kortfristet del af langfristet gæld</b>		
<b>Kortfristet del af langfristet gæld</b>	<b>-579.096</b>	<b>-578.200</b>

## 9 Pantsætning og sikkerhedsstillelse

### Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 20.487 tkr. er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2014 udgør 23.130 tkr. Af virksomhedens produktionsanlæg, driftmateriel og inventar, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2014 udgør 2.198 tkr., skønnes 2.000 tkr. at være omfattet af pantsætningen.

Virksomheden har udstedt ejerpantebreve på i alt 17.500 tkr., der giver pant i ovenstående grunde og bygninger samt materielle anlægsaktiver. Heraf er ejerpantebreve på i alt 17.500 tkr. deponeret til sikkerhed for bankgæld.

Bogført værdi af pantsatte aktiver er udelukkende oplyst ud fra den i årsrapporten anvendte fordeling. Herudover skal tillægges evt. bogført værdi af driftsmateriel mv., som vil være omfattet af pantet i henhold til tinglysningslovens § 37.

Til sikkerhed for bankgæld har virksomheden givet transport i:

EU-betalingsrettigheder  
EU-hektarstøtte  
Efter-restbetaling Tican