

**J&M Holding ApS**

Alsgade 80  
6400 Sønderborg

CVR-nummer 31326141

**Årsrapport**

1. januar 2024 - 31. december 2024

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling  
den 2. juni 2025

---

Jens Alexander Leonhard  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

<b>Selskabsoplysninger</b>	<b>2</b>
<b>Påtegning og erklæring</b>	
Ledespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	4
<b>Ledelsesberetning</b>	<b>5</b>
<b>Årsregnskab</b>	
Resultatopgørelse	6
Aktiver	7
Passiver	8
Egenkapitalopgørelse	9
Noter	10
Anvendt regnskabspraksis	12

## Selskabsoplysninger

---

### Selskab

J&M Holding ApS  
Elholm 2  
6400 Sønderborg

Hjemstedskommune: Sønderborg  
CVR-nummer: 31326141  
Regnskabsperiode: 1. januar 2024 - 31. december 2024

### Direktion

Martin Schönwandt  
Jens Alexander Leonhard

### Ejerforhold

Ifølge årsregnskabsloven skal følgende selskabsdeltagere oplyses:

M Holding Sønderborg ApS, Sønderborg  
J. Holding Sønderborg ApS, Aabenraa

### Tilknyttede virksomheder

Softpart ApS (datterselskab)  
Softpart Properties ApS (datterselskab)  
Softpart Invest ApS (datterselskab)

### Associerede virksomheder

Flotalia ApS  
Softpart Projects ApS

### Revisor

Dansk Revision Tønder I/S  
Registreret revisionsinteressentskab  
Ribelandevej 30  
6270 Tønder

## Ledelsespåtegning

---

Direktionen har i dag behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2024 - 31. december 2024 for J&M Holding ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2024 - 31. december 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Sønderborg, 2. juni 2025

### Direktionen:

Jens Alexander Leonhard

Martin Schönwandt

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet

---

### Til ledelsen i J&M Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for J&M Holding ApS for regnskabsåret 1. januar 2024 - 31. december 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomhedens ledelse har tilvejebragt. Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere selskabets ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er selskabets ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, selskabets ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Tønder, 2. juni 2025

### Dansk Revision Tønder I/S

Registreret revisionsinteressentskab, CVR-nr. 33219229

Claus Michelsen  
Partner/ registreret revisor  
mne29369

## Ledelsesberetning

---

### Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Virksomhedens væsentligste aktiviteter har i lighed med tidligere år været at drive investeringsvirksomhed samt dermed beslægtet virksomhed.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Årets udvikling og resultat anses for tilfredsstillende.

### Hændelser efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke indtruffet begivenheder efter regnskabsårets afslutning, som vil påvirke vurderingen af selskabets forhold væsentligt.

Note	Resultatopgørelse	2024 DKK	2023 1.000 DKK
<b>Perioden 1. januar - 31. december</b>			
	<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>-2.513</b>	<b>-3</b>
	<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>-2.513</b>	<b>-3</b>
	Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	-124.717	584
	Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder	145.584	-34
1	Finansielle indtægter	118.530	123
2	Finansielle omkostninger	-34.417	-26
	<b>Resultat før skat</b>	<b>102.468</b>	<b>643</b>
	Skat af årets resultat	-21.239	-22
	<b>Årets resultat</b>	<b>81.229</b>	<b>621</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>			
	Foreslået udbytte	200.000	0
	Årets henlæggelse	0	-333
	Overført resultat	-118.771	954
	<b>Resultatdisponering i alt</b>	<b>81.229</b>	<b>621</b>
3	Antal beskæftigede		

Note	Balance	2024 DKK	2023 1.000 DKK
<b>Aktiver pr. 31. december</b>			
4	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	258.691	946
5	Kapitalandele i associerede virksomheder	137.753	16
	<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	<b>396.444</b>	<b>962</b>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>396.444</b>	<b>962</b>
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	2.490.524	1.734
	Tilgodehavender hos associerede virksomheder	1.004.750	1.114
	Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder	16.029	191
	Tilgodehavende skat	156.822	0
	<b>Tilgodehavender</b>	<b>3.668.125</b>	<b>3.039</b>
	<b>Likvide beholdninger</b>	<b>2.922</b>	<b>1</b>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>3.671.047</b>	<b>3.040</b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b>4.067.491</b>	<b>4.002</b>

Note	Balance	2024 DKK	2023 1.000 DKK
<b>Passiver pr. 31. december</b>			
	Virksomhedskapital	125.000	125
	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	0	0
	Overført resultat	1.630.024	1.749
	Foreslået udbytte	200.000	0
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b>1.955.024</b>	<b>1.874</b>
	Andre hensatte forpligtelser	0	24
	<b>Hensatte forpligtelser</b>	<b>0</b>	<b>24</b>
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	3.125	2
	Selskabsskat	159.539	163
	Anden gæld	1.949.803	1.940
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>2.112.467</b>	<b>2.104</b>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>2.112.467</b>	<b>2.104</b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b>4.067.491</b>	<b>4.002</b>
6	Eventualforpligtelser		
7	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

## Egenkapitalopgørelse

---

Egenkapital	Virksom- hedskapi- tal 1.000 DKK	Overført resultat 1.000 DKK	Foreslået udbytte 1.000 DKK	I alt 1.000 DKK
Perioden 1. januar - 31. december				
Saldo primo	125	1.749	0	1.874
Årets resultat	0	-119	200	81
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>125</b>	<b>1.630</b>	<b>200</b>	<b>1.955</b>

Noter	2024	2023	
	DKK	1.000 DKK	
<b>1</b>	<b>Finansielle indtægter</b>		
	Renteindtægter, tilknyttede virk.	113.915	72
	Renteindtægter, associerede virksomheder	4.615	51
	<b>Finansielle indtægter i alt</b>	<b>118.530</b>	<b>123</b>
<b>2</b>	<b>Finansielle omkostninger</b>		
	Renteudgifter, tilknyttede virk.	10.000	7
	Andre finansielle omkostninger	24.417	19
	<b>Finansielle omkostninger i alt</b>	<b>34.417</b>	<b>26</b>
<b>3</b>	<b>Antal beskæftigede</b>		
	Selskabet har i regnskabsåret haft gennemsnitligt 0 beskæftigede (sidste år 0).		
<b>4</b>	<b>Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>		
	Kostpris 1. januar	830.000	830
	Kostpris 31. december	830.000	830
	Værdireguleringer 1. januar	116.321	344
	Årets resultatandel	-124.717	584
	Udloddet udbytte	-562.913	-812
	Værdireguleringer 31. december	-571.309	116
	<b>Kapitalandele i tilknyttede virksomheder i alt</b>	<b>258.691</b>	<b>946</b>
	Navn	Hjemsted	Ejerandel
	Softpart ApS	Sønderborg	100%
	Softpart Properties ApS	Sønderborg	100%
	Softpart Invest ApS	Sønderborg	67%

Noter	2024 DKK	2023 1.000 DKK
<b>5 Kapitalandele i associerede virksomheder</b>		
Kostpris 1. januar	37.000	37
Kostpris 31. december	<u>37.000</u>	<u>37</u>
Værdireguleringer 1. januar	-20.981	-11
Årets resultatandel	-31.192	-34
Overført til hensættelser	<u>152.926</u>	<u>24</u>
Værdireguleringer 31. december	<u>100.753</u>	<u>-21</u>
<b>Kapitalandele i associerede virksomheder i alt</b>	<b><u>137.753</u></b>	<b><u>16</u></b>

Navn	Hjemsted	Ejerandel
Flotalia ApS	Sønderborg	25 %
Softpart Projects ApS	Sønderborg	40 %

## 6 Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med dattervirksomhederne Softpart ApS, Softpart Properties ApS og Softpart Invest ApS. Som administrationselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med Softpart ApS, Softpart Properties ApS og Softpart Invest ApS for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte og royalties inden for sambeskatningskredsen.

## 7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Generelt

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Herudover har selskabet valgt at følge visse bestemmelser fra overliggende regnskabsklasser.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Koncernregnskab

I henhold til Årsregnskabslovens § 110 er der ikke udarbejdet koncernregnskab, da koncernen ikke overskrider størrelsesgrænserne.

### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførslers som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste

Nettoomsætningen fratrukket omkostninger til råvarer og hjælpematerialer, andre eksterne omkostninger og tillagt andre driftsindtægter, er sammendraget i posten "Bruttofortjeneste".

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af lån samt tillæg og godtgørelse vedrørende acontoskatteordningen mv.

#### Resultat fra tilknyttede virksomheder

Resultater fra tilknyttede virksomheder indregnes i resultatopgørelsen med den forholdsvise andel af virksomhedernes resultat efter regulering af intern avance eller tab.

#### Resultat fra associerede virksomheder

Resultater fra associerede virksomheder indregnes i resultatopgørelsen med den forholdsvise andel af virksomhedernes resultat efter regulering af intern avance eller tab.

#### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om obligatorisk sambeskatning af moderselskabet og de danske dattervirksomheder. Selskabet er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Balancen

#### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes efter den indre værdis metode. Andel af årets resultat indregnes i resultatopgørelsen. I balancen måles den forholdsmæssige ejerandel af den regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis, korrigeret for urealiserede koncerninterne avancer eller tab.

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes efter den indre værdis metode. Andel af årets resultat indregnes i resultatopgørelsen. I balancen måles den forholdsmæssige ejerandel af den regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis, korrigeret for urealiserede koncerninterne avancer eller tab.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab efter en vurdering af de enkelte tilgodehavender.

#### Udbytte

Udbytte, ledelsen foreslår udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

#### Gældsforpligtelser

Gæld måles til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

#### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat måles i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Jens Alexander Leonhard

### Direktionsmedlem

Serienummer: 69e51580-5222-4e9b-9667-82566ef4d56c

IP: 95.154.xxx.xxx

2025-06-02 19:23:55 UTC



## Martin Schönwandt

### Direktionsmedlem

Serienummer: 394bb2d3-edd2-4d6f-b1b0-08b1c174b7ac

IP: 78.157.xxx.xxx

2025-06-03 05:13:41 UTC



## Claus Boy Michelsen

Dansk Revision Tønder I/S Reg. Revisionsinteressentskab CVR:  
33219229

### Registreret revisor

Serienummer: 6ff53b06-6ae8-4356-a18e-4412945b1609

IP: 188.120.xxx.xxx

2025-06-03 05:55:17 UTC



## Jens Alexander Leonhard

### Dirigent

Serienummer: 69e51580-5222-4e9b-9667-82566ef4d56c

IP: 87.49.xxx.xxx

2025-06-03 06:38:03 UTC



Penneo dokumentnøgle: HEDFH-F8NFX-01Z3R-BF159-Y81CG-4N529

Dette dokument er underskrevet digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De underskrevne data er valideret vha. den matematiske hashværdi af det originale dokument. Alle kryptografiske beviser er indlejret i denne PDF for validering i fremtiden.

Dette dokument er forseglet med et kvalificeret elektronisk segl. For mere information om Penneos kvalificerede tillidstjenester, se <https://eutl.penneo.com>.

#### Sådan kan du verificere, at dokumentet er originalt

Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at det er certificeret af **Penneo A/S**. Dette beviser, at indholdet af dokumentet er uændret siden underskriftstidspunktet. Bevis for de individuelle underskrivers digitale underskrifter er vedhæftet dokumentet.

Du kan verificere de kryptografiske beviser vha. Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringstjenester for digitale underskrifter.