

Grant Thornton
Godkendt
Revisionspartnerselskab

Søndergade 34
8370 Hadsten
CVR-nr. 34209936

T (+45) 86 98 34 33
www.grantthornton.dk

Finstrup A/S

Skolegade 25B, 9632 Mølstrup

CVR-nr. 28 32 81 41

Årsrapport

1. januar - 31. december 2024

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 8. juli 2025.

Jens Sveistrup Damgaard
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger	3
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2024	
Resultatopgørelse	4
Balance	5
Egenkapitalopgørelse	7
Noter	8
Anvendt regnskabspraksis	9

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 for Finstrup A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024.

Bestyrelse og direktion anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2024 for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Møldrup, den 8. juli 2025

Direktion

Inger Margrethe Holt Damgaard

Bestyrelse

Jens Sveistrup Damgaard
formand

Henrik Finsen Damgaard

Inger Margrethe Holt Damgaard

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til aktionærerne i Finstrup A/S

Vi har opstillet årsregnskabet for Finstrup A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hadsten, den 8. juli 2025

Grant Thornton

Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 34 20 99 36

Ruben Stæhr

statsautoriseret revisor
mne34327

Selskabsoplysninger

Selskabet	Finstrup A/S Skolegade 25B 9632 Møldrup
	Telefon: 98546299
	CVR-nr.: 28 32 81 41
	Stiftet: 1. januar 2005
	Hjemsted: Viborg
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Bestyrelse	Jens Sveistrup Damgaard, formand Henrik Finsen Damgaard Inger Margrethe Holt Damgaard
Direktion	Inger Margrethe Holt Damgaard
Revisor	Grant Thornton, Godkendt Revisionspartnerselskab Søndergade 34 8370 Hadsten
Bankforbindelse	Sparekassen Danmark

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Bruttotab	-3	272
Dagsværdiregulering af biologiske aktiver	-155.000	-62.000
Driftsresultat	-155.003	-61.728
Øvrige finansielle omkostninger	-18.035	-10.915
Resultat før skat	-173.038	-72.643
Årets resultat	-173.038	-72.643
Forslag til resultatdisponering:		
Disponeret fra overført resultat	-173.038	-72.643
Disponeret i alt	-173.038	-72.643

Balance 31. december

Aktiver		
<u>Note</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Omsætningsaktiver		
Aktiver bestemt for salg	100.000	273.000
Varebeholdninger i alt	100.000	273.000
Andre tilgodehavender	10.018	13.141
Tilgodehavender i alt	10.018	13.141
Omsætningsaktiver i alt	110.018	286.141
Aktiver i alt	110.018	286.141

Balance 31. december

Passiver		2024	2023
Note		<u> </u>	<u> </u>
Egenkapital			
	Virksomhedskapital	501.000	501.000
	Overført resultat	-1.240.881	-1.067.843
	Egenkapital i alt	<u>-739.881</u>	<u>-566.843</u>
Gældsforpligtelser			
	Gæld til pengeinstitutter	771.868	782.571
3	Langfristede gældsforpligtelser i alt	<u>771.868</u>	<u>782.571</u>
3	Kortfristet del af langfristet gæld	20.000	24.663
	Gæld til pengeinstitutter	7.107	4.302
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	49.511	36.912
	Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	1.413	4.536
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>78.031</u>	<u>70.413</u>
	Gældsforpligtelser i alt	<u>849.899</u>	<u>852.984</u>
	Passiver i alt	<u>110.018</u>	<u>286.141</u>
1	Virksomhedens væsentligste aktiviteter		
2	Tabt egenkapital		
4	Oplysninger om dagsværdi		
5	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

Egenkapitalopgørelse

	Virksomhedskapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2023	501.000	-995.200	-494.200
Årets overførte overskud eller underskud	0	-72.643	-72.643
Egenkapital 1. januar 2024	501.000	-1.067.843	-566.843
Årets overførte overskud eller underskud	0	-173.038	-173.038
	501.000	-1.240.881	-739.881

Noter

1. Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Hovedaktiviteten har i lighed med tidligere år bestået af stuttedrift med varmblodsheste, administration og handel, yde investeringsrådgivning, bolig og ejendomsadministration samt andre administrative opgaver, der af bestyrelsen skønnes forenelig med selskabets førnævnte formål.

2. Tabt egenkapital

Selskabets egenkapital er negativ kr. 1,7 mio. Selskabets ejer forventes at stille finansiering til rådighed for selskabet, således der er tilstrækkelig kapital til at kunne fortsætte driften indtil al aktivitet er afviklet og de sidste aktiver er solgt fra. På denne baggrund er årsregnskabet aflagt under forudsætning om fortsat drift.

3. Gældsforpligtelser

	Gæld i alt 31/12 2024	Kortfristet del af lang- fristet gæld	Langfristet gæld 31/12 2024
Gæld til pengeinstitutter	791.868	20.000	771.868
	791.868	20.000	771.868

4. Oplysninger om dagsværdi

	Biologiske aktiver
Dagsværdi 31. december 2024	100.000
Årets urealiserede ændringer af dagsværdi indregnet i resultatopgørelsen	-155.000

5. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til pengeinstitut, 806 t.kr., har selskabet stillet virksomhedspant på nominelt 1.600 t.kr. Virksomhedspantet omfatter følgende aktiver, hvis regnskabsmæssige værdi på balancedagen udgør:

Varebeholdninger	t.kr. 100
------------------	--------------

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Finstrup A/S er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Bruttotab indeholder nettoomsætning, vareforbrug andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Selskabet har som fortolkningsbidrag for indregning af nettoomsætning valgt og IAS 18.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Vareforbrug omfatter omkostninger til køb af råvarer og hjælpematerialer med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdninger.

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter.

Andre eksterne omkostninger omfatter salgsomkostninger og omkostninger til administration.

Dagsværdiregulering af biologiske aktiver

Dagsværdiregulering af biologiske aktiver omfatter værdiregulering til dagsværdi med fradrag af realisationsomkostninger. Værdireguleringen foretages såvel for besætningen (anlægsaktiver) som for opdræt og afgrøder (omsætningsaktiver).

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Varebeholdninger

Biologiske aktiver

Biologiske aktiver, som indregnes og opgøres under biologiske omsætningsaktiver, omfatter hestebesætning. De biologiske aktiver måles ved første indregning til kostpris, der for købte aktiver består af købsprisen tillagt eventuelle direkte tilknyttede anskaffelsesomkostninger. Efter første indregning måles de biologiske omsætningsaktiver til dagsværdi med fradrag af realisationsomkostninger. Dagsværdien repræsenterer det beløb, som aktiverne vurderes at ville kunne sælges for til en uafhængig køber. De opgjorte dagsværdier baseres på foretagne vurderinger, som sker under hensyntagen til de senest konstaterede salgsværdier på markeder for tilsvarende aktiver. Regulering af dagsværdier foretages i resultatopgørelsen under regnskabsposten ”Dagsværdiregulering af biologiske aktiver”.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Der nedskrives til nettorealisationseværdien med henblik på at imødegå forventede tab. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realisationsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonteringsrate anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealisationseværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balance-dagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Anvendt regnskabspraksis

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder indregnes de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Gæld til kreditinstitutter er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Jens Sveistrup Damgaard (CPR valideret)

Bestyrelsesformand

Serienummer: 0286b8c5-2a76-43cf-ba52-ab9262e2b19b

IP: 212.10.xxx.xxx

2025-07-08 12:39:15 UTC



Henrik Finsen Damgaard (CPR valideret)

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: 6f0a2e6b-ae77-47de-b245-07127f1145ab

IP: 95.166.xxx.xxx

2025-07-08 15:14:23 UTC



Inger Margrethe Holt Damgaard (CPR valideret)

Direktør

Serienummer: b00dfb1d-bd46-495e-95f6-afe2f4e2e0c2

IP: 212.10.xxx.xxx

2025-07-09 08:07:57 UTC



Inger Margrethe Holt Damgaard (CPR valideret)

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: b00dfb1d-bd46-495e-95f6-afe2f4e2e0c2

IP: 212.10.xxx.xxx

2025-07-09 08:07:57 UTC



Ruben Stæhr (CVR valideret)

Grant Thornton, Godkendt Revisionspartnerselskab CVR: 34209936

Statsautoriseret revisor

På vegne af: Grant Thornton

Serienummer: 2afa55c3-ebfc-40df-8606-90729a2aea40

IP: 2.111.xxx.xxx

2025-07-09 08:27:51 UTC



Jens Sveistrup Damgaard (CPR valideret)

Dirigent

Serienummer: 0286b8c5-2a76-43cf-ba52-ab9262e2b19b

IP: 212.10.xxx.xxx

2025-07-09 09:50:24 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De underskrevne data er valideret vha. den matematiske hashværdi af det originale dokument. Alle kryptografiske beviser er indlejret i denne PDF for validering i fremtiden.

Dette dokument er forseglet med et kvalificeret elektronisk segl. For mere information om Penneos kvalificerede tillidstjenester, se <https://eutl.penneo.com>.

Sådan kan du verificere, at dokumentet er originalt
Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at det er certificeret af **Penneo A/S**. Dette beviser, at indholdet af dokumentet er uændret siden underskriftstidspunktet. Bevis for de individuelle underskrivers digitale underskrifter er vedhæftet dokumentet.

Du kan verificere de kryptografiske beviser vha. Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringstjenester for digitale underskrifter.