
Grækenlandsvej 76 ApS

CVR-nr.: 38602241

Jernbanegade 12C
4000 Roskilde

Årsrapport
1. juli 2022 - 30. juni 2023

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

19/09/2023

Brian Hensrik
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden Grækenlandsvej 76 ApS
Jernbanegade 12C
4000 Roskilde

CVR-nr.: 38602241
Regnskabsår: 01/07/2022 - 30/06/2023

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. juli 2022 - 30. juni 2023 for Grækenlandsvej 76 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Roskilde, den 19/09/2023

Direktion

Preben Christian Larsen

Christian Sonny Larsen

Brian Hensrik

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Virksomhedens formål er at drive køb og salg af fast ejendom, herunder udvikling af ejendomme og udlejning af boliger.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udviser et resultat på 81.942 kr., hvilket ledelsen anser for tilfredsstillende.

Usædvanlige forhold

Regnskabsåret har ikke været påvirket af usædvanlige forhold.

Begivenheder efter regnskabsåret afslutning

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

Resultatopgørelse 1. jul. 2022 - 30. jun. 2023

	Note	2022/23	2021/22
		kr.	kr.
Nettoomsætning		-7.650	549.174
Eksterne omkostninger		-26.016	-10.010
Bruttoresultat		-33.666	539.164
Resultat af ordinær primær drift		-33.666	539.164
Andre finansielle indtægter		2.105	0
Øvrige finansielle omkostninger		-1.652	-3.824
Ordinært resultat før skat		-33.213	535.340
Skat af årets resultat		115.155	-117.774
Årets resultat		81.942	417.566
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		81.942	417.566
I alt		81.942	417.566

Balance 30. juni 2023

Aktiver

	Note	2022/23	2021/22
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		2.074.848	2.074.848
Materielle anlægsaktiver i alt		2.074.848	2.074.848
Anlægsaktiver i alt		2.074.848	2.074.848
Tilgodehavende skat		12.999	0
Andre tilgodehavender		13.750	13.750
Tilgodehavender i alt		26.749	13.750
Likvide beholdninger		642.642	645.275
Omsætningsaktiver i alt		669.391	659.025
AKTIVER I ALT		2.744.239	2.733.873

Balance 30. juni 2023

Passiver

	Note	2022/23	2021/22
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		50.000	50.000
Overført resultat		1.072.170	990.229
Egenkapital i alt		1.122.170	1.040.229
Leverandører af varer og tjenesteydelser		10.000	10.000
Skyldig selskabsskat		0	113.775
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		1.312.069	1.312.069
Deposita		300.000	257.800
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		1.622.069	1.693.644
Gældsforpligtelser i alt		1.622.069	1.693.644
PASSIVER I ALT		2.744.239	2.733.873

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret