

Sand Invest af 11. marts 2016 ApS

CVR-nr.: 37543241

Gylfesvej 2
8800 Viborg

Årsrapport
1. januar 2021 - 31. december 2021

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

29/06/2022

Tom Sand-Kristensen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden Sand Invest af 11. marts 2016 ApS
Gylfesvej 2
8800 Viborg

e-mailadresse: tomsand_kristensen@hotmail.com

CVR-nr: 37543241

Regnskabsår: 01/01/2021 - 31/12/2021

Ledelsesberetning

Selskabets formål er at investere i værdipapirer m.v. I forhold til 2020 har selskabet afhændet unoterede værdipapirer og reinvesteret proventet.

I 2021 er der udbetalt udbytte på DKK 100.000. Årets resultat anses som værende tilfredsstillende.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Den anvendte regnskabspraksis er følgende:

Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinster over løbetiden. Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttoresultat

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms, afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter.

Skat af årets resultat

Årets skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Udskudt skat fremkommer i de tilfælde, hvor der er midlertidige forskelle mellem de regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af selskabets aktiver og forpligtelser. Den udskudte skat måles med den aktuelle skatteprocent og indregnes i balancen.

Balancen

Værdipapirer

Værdipapirer måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Udbytte

Udbyttet vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Resultatopgørelse 1. jan. 2021 - 31. dec. 2021

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Nettoomsætning	1	31.500	0
Eksterne omkostninger		-70.817	-10.000
Bruttoresultat		-39.317	-10.000
Personaleomkostninger		0	0
Resultat af ordinær primær drift		-39.317	-10.000
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver	2	44.488.017	0
Andre finansielle indtægter			0
Øvrige finansielle omkostninger		-115.867	-3.342
Ordinært resultat før skat		44.332.833	-13.342
Skat af årets resultat	3	-94.423	312.959
Årets resultat		44.238.410	299.617
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		100.000	0
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode			0
Overført resultat		44.138.410	299.617
I alt		44.238.410	299.617

Balance 31. december 2021

Aktiver

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Grunde og bygninger		3.600.000	0
Materielle anlægsaktiver i alt	4	3.600.000	
Andre værdipapirer og kapitalandele		49.645.864	12.048.444
Finansielle anlægsaktiver i alt		49.645.864	12.048.444
Anlægsaktiver i alt		53.245.864	12.048.444
Tilgodehavender hos kapitalinteressere		30.000	
Tilgodehavende skat		312.959	312.959
Tilgodehavender i alt		342.959	312.959
Andre værdipapirer og kapitalandele		1.234.109	854.109
Værdipapirer og kapitalandele i alt		1.234.109	854.109
Likvide beholdninger		3.988.032	181.869
Omsætningsaktiver i alt		5.565.100	1.348.937
AKTIVER I ALT		58.810.964	13.397.381

Balance 31. december 2021

Passiver

	Note	2021	2020
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		1.000.000	1.000.000
Andre reserver		12.141.711	11.942.094
Overført resultat		44.238.410	299.617
Forslag til udbytte		-100.000	-100.000
Egenkapital i alt		57.280.121	13.141.711
Gæld til realkreditinstitutter		1.392.000	
Langfristede gældsforpligtelser i alt		1.392.000	
Skyldig selskabsskat		67.423	
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		71.420	255.670
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		138.843	255.670
Gældsforpligtelser i alt		1.530.843	255.670
PASSIVER I ALT		58.810.964	13.397.381

Noter

1. Nettoomsætning

Nettoomsætning vedrørende lejeindtægter fra udlejningsejendom.

2. Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver

Indtægter fra salg af unoterede værdipapirer.

3. Skat af årets resultat

	2021 kr.	2020 kr.
Aktuel skat	-94.423	0
Ændring af udskudt skat	0	0
Regulering vedrørende tidligere år	0	312.959
	<u>-94.423</u>	<u>312.959</u>

4. Materielle anlægsaktiver i alt

	Grunde og bygninger kr.	Produktionsanlæg og maskiner kr.	Andre Anlæg mv. kr.
Kostpris primo	0	0	0
Tilgang	3.600.000	0	0
Afgang	0	0	-0
Kostpris ultimo	3.600.000	0	0
Opskrivninger primo	0	0	0
Årets opskrivning	0	0	0
Opskrivninger ultimo	0	0	0
Af- og nedskrivning primo	0	0	0
Årets afskrivning	0	0	0
Tilbageførsel ved afgang	0	0	0
Af- og nedskrivning ultimo	0	0	0
Regnskabsmæssig værdi ultimo	3.600.000	0	0

5. Information om gennemsnitligt antal ansatte

Gennemsnitligt antal ansatte	2021
	0

Selskabet har ingen ansatte.