



Vukasin Marinovic Holding ApS

Bødkervej 3, 5750 Ringe

CVR-nr. 31 36 32 41

Årsrapport

1. oktober 2024 - 30. september 2025

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 20. marts 2026.

Vukasin Marinovic
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	2
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger	4
Årsregnskab 1. oktober 2024 - 30. september 2025	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Egenkapitalopgørelse	12
Noter	13

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2024 - 30. september 2025 for Vukasin Marinovic Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2024 - 30. september 2025.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ringe, den 20. marts 2026

Direktion

Vukasin Marinovic

Til kapitalejeren i Vukasin Marinovic Holding ApS

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Vukasin Marinovic Holding ApS for regnskabsåret 1. oktober 2024 - 30. september 2025, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2024 - 30. september 2025 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Fremhævelse af forhold i regnskabet

Vi gør opmærksom på, at der i årsrapporten for en tilknyttet virksomhed er indregnet et tilgodehavende hos et søsterselskab på 6.355 t.kr., der er behæftet med usikkerhed, idet værdiansættelsen vil kræve en væsentlig forbedret indtjening i søsterselskabet.

Vores

konklusion er ikke modificeret vedrørende dette forhold.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Odense, den 20. marts 2026

Revision & Råd

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 46 12 58 94

Kenneth Jørgensen

Statsautoriseret revisor
mne32801

Selskabsoplysninger

Selskabet	Vukasin Marinovic Holding ApS Bødkervej 3 5750 Ringe
	CVR-nr.: 31 36 32 41
	Stiftet: 29. februar 2008
	Hjemsted: Faaborg-Midtfyn
	Regnskabsår: 1. oktober - 30. september 19. regnskabsår
Direktion	Vukasin Marinovic
Revision	Revision & Råd Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Klosterbakken 12, 1. tv. 5000 Odense C
Dattervirksomhed	Jugo-Dan Ingeniør & Handelsfirma ApS, Faaborg-Midtfyn

Årsrapporten for Vukasin Marinovic Holding ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Vareforbrug omfatter omkostninger til køb af råvarer og hjælpematerialer med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdninger.

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder lejeindtægter vedrørende udlejning af ejendomme, der indregnes i resultatopgørelsen i den periode, som lejen vedrører.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration m.v.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder omkostninger vedrørende udlejning af ejendomme samt tab/gevinst på materielle anlægsaktiver.

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på goodwill og tillæg af negativ goodwill.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende gæld, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen m.v.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Modervirksomheden og de danske tilknyttede virksomheder er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske virksomheder. Modervirksomheden er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskatte virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	20-40 år	0 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	0 %

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode. Indre værdis metode anvendes som en målemetode.

Anvendt regnskabspraksis

I balancen indregnes kapitalandele i tilknyttede virksomheder til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra tilknyttede virksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af nærværende årsrapport, bindes ikke på opskrivningsreserven. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttede virksomheder.

Solgte eller afviklede virksomheder indregnes frem til afståelsestidspunktet.

Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i tilknyttede virksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdien er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdi fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når betingelsen for nedskrivningen ikke længere består.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Egenkapital

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder i forhold til kostpris.

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Selskabsskat og udskudt skat

Vukasin Marinovic Holding ApS hæfter som administrationsselskab for dattervirksomhedernes selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som ”Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder” eller ”Skyldig skat til tilknyttede virksomheder”.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder indregnes de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Gæld til realkreditinstitut og kreditinstitutter er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september

Note	2024/25	2023/24
Bruttofortjeneste	657.013	548.518
2 Personaleomkostninger	-282.512	0
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-115.383	-439.458
Andre driftsomkostninger	-194.611	-97.414
Resultat før finansielle poster	64.507	11.646
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	636.730	779.409
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	2.159	3.608
Andre finansielle indtægter	17.655	23.521
3 Øvrige finansielle omkostninger	-423.096	-140.504
Resultat før skat	297.955	677.680
4 Skat af årets resultat	-1.423	21.174
Årets resultat	296.532	698.854
Forslag til resultatdisponering:		
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	196.039	0
Udbytte for regnskabsåret	79.400	67.500
Overføres til overført resultat	21.093	631.354
Disponeret i alt	296.532	698.854

Balance 30. september

Aktiver

<u>Note</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Anlægsaktiver		
5 Grunde og bygninger	3.326.858	5.592.241
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>3.326.858</u>	<u>5.592.241</u>
6 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	3.946.039	3.461.825
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>3.946.039</u>	<u>3.461.825</u>
Anlægsaktiver i alt	<u>7.272.897</u>	<u>9.054.066</u>
Omsætningsaktiver		
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	0	53.972
Udskudte skatteaktiver	67.900	284.900
Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder	1.363.076	229.152
Andre tilgodehavender	186	2
Tilgodehavender i alt	<u>1.431.162</u>	<u>568.026</u>
Omsætningsaktiver i alt	<u>1.431.162</u>	<u>568.026</u>
Aktiver i alt	<u>8.704.059</u>	<u>9.622.092</u>

Balance 30. september

Passiver

<u>Note</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Egenkapital		
Virksomhedskapital	125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	196.039	0
Overført resultat	2.539.497	2.670.920
Foreslået udbytte for regnskabsåret	79.400	67.500
Egenkapital i alt	<u>2.939.936</u>	<u>2.863.420</u>
Gældsforpligtelser		
Gæld til realkreditinstitutter	1.767.994	1.882.943
Selskabsskat	1.869	0
7 Langfristede gældsforpligtelser i alt	<u>1.769.863</u>	<u>1.882.943</u>
7 Kortfristet del af langfristet gæld	117.141	119.068
Gæld til pengeinstitutter	209.545	2.423.158
Leverandører af varer og tjenesteydelser	25.162	18.500
Gæld til tilknyttede virksomheder	2.421.445	1.916.826
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	1	109.482
Skyldig skat til tilknyttede virksomheder	1.145.630	222.178
Anden gæld	75.336	66.517
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>3.994.260</u>	<u>4.875.729</u>
Gældsforpligtelser i alt	<u>5.764.123</u>	<u>6.758.672</u>
Passiver i alt	<u>8.704.059</u>	<u>9.622.092</u>

- 1 Virksomhedens væsentligste aktiviteter
- 8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser
- 9 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds- kapital	Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdis metode	Overført resul- tat	Foreslået ud- bytte for regn- skabsåret	I alt
Egenkapital 1. oktober 2024	125.000	0	2.670.920	67.500	2.863.420
Udloddet udbytte	0	0	0	-67.500	-67.500
Resultatandel	0	196.039	21.093	79.400	296.532
Øvrige egenkapitalbevægelser	0	0	-152.516	0	-152.516
	125.000	196.039	2.539.497	79.400	2.939.936

1. Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Hovedaktiviteten har i lighed med tidligere år bestået af besiddelse af kapitalandele i dattervirksomheder samt dermed beslægtet virksomhed.

2. Personaleomkostninger

	<u>2024/25</u>	<u>2023/24</u>
Lønninger og gager	<u>282.512</u>	<u>0</u>
	<u>282.512</u>	<u>0</u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>1</u>	<u>1</u>

3. Øvrige finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger	<u>423.096</u>	<u>140.504</u>
	<u>423.096</u>	<u>140.504</u>

4. Skat af årets resultat

Skat af årets resultat	<u>-86.108</u>	<u>-6.974</u>
Årets regulering af udskudt skat	<u>87.531</u>	<u>-14.200</u>
	<u>1.423</u>	<u>-21.174</u>

5. Materielle anlægsaktiver

	<u>Grunde og bygninger</u>	<u>Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</u>
Kostpris primo	7.398.957	100.000
Tilgang	521.615	0
Afgang	<u>-2.995.690</u>	<u>0</u>
Kostpris ultimo	<u>4.924.882</u>	<u>100.000</u>
Af- og nedskrivninger primo	1.158.566	100.000
Årets afskrivninger	115.383	0
Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	<u>324.075</u>	<u>0</u>
Af- og nedskrivninger ultimo	<u>1.598.024</u>	<u>100.000</u>
Regnskabsmæssig værdi ultimo	<u>3.326.858</u>	<u>0</u>

6. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kostpris primo	<u>3.750.000</u>	<u>3.750.000</u>
Kostpris ultimo	<u>3.750.000</u>	<u>3.750.000</u>
Nedskrivninger primo	-288.175	-915.068
Årets resultat før afskrivninger på goodwill	636.730	779.409
Øvrige egenkapitalbevægelser	<u>-152.516</u>	<u>-152.516</u>
Opskrivninger ultimo	<u>196.039</u>	<u>-288.175</u>
Regnskabsmæssig værdi ultimo	<u>3.946.039</u>	<u>3.461.825</u>

Hovedtallene for virksomhederne ifølge de seneste godkendte årsrapporter

	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Jugo-Dan Ingeniør & Handelsfirma ApS, Faaborg-Midtfyn	50 %	<u>7.892.077</u>	<u>1.273.459</u>
		<u>7.892.077</u>	<u>1.273.459</u>

7. Gældsforpligtelser

	Gæld i alt 30/9 2025	Kortfristet del af lang- fristet gæld	Langfristet gæld 30/9 2025	Restgæld efter 5 år
Gæld til realkreditinstitutter	1.885.135	117.141	1.767.994	1.323.460
Selskabsskat	1.869	0	1.869	0
	1.887.004	117.141	1.769.863	1.323.460

8. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 1.920 t.kr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30. september 2025 udgør 3.327 t.kr.

Til sikkerhed for gæld til pengeinstitut, 210 t.kr., har selskabet stillet virksomhedspant på nominelt 3000 t.kr., 500 t.kr. og 840 t.kr., der ligeledes giver pant i ovenstående grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30. september 2025 udgør 3.327 t.kr.

Der er stillet bankgaranti over for realkreditinsitutter på 39 t.kr.

9. Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

Kautionsforpligtelser:

Selskabet har afgivet selvskyldnerkaution for koncernselskaberne, Jugo-Dan A/S, Jugo-Dan Ejen-domme ApS, Jugo-Dan Ingeniør & Handelsfirma ApS og Tekment A/S mellemværender med pengeinstitutter. Selskabernes bankgæld bankgæld udgør pr. 30. september 2025 henholdsvis 7.212 t.kr., 3.350 t.kr., 0 t.kr. og 0 t.kr.

Sambeskatning

Selskabet er administrationselskab i den nationale sambeskatning og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Hæftelse vedrørende forpligtelse i forbindelse med kildeskatter af udbytte, renter og royalties udgør estimeret maksimalt: 2 t.kr.

Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter eller kildeskatter mv. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.