

Thulevej 15 Esbjerg A/S

CVR-nummer 17 07 52 41

Årsrapport 2013

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling
den 14. maj 2014



Gert Mischorr

Dirigent

Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger	2
Påtegning og erklæring	
Ledespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	4
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	8
Aktiver	9
Passiver	10
Noter	11

Selskabsoplysninger

Selskab

Thulevej 15 Esbjerg A/S
Thulevej 15
6715 Esbjerg N

Telefon:	+45 75 15 49 33
Hjemstedskommune:	Esbjerg
CVR-nummer:	17 07 52 41
Regnskabsperiode:	1. januar 2013 - 31. december 2013

Bestyrelse

Gert Mischorr
Anneli Mischorr
Johnny Vigel Mischorr

Direktion

Gert Mischorr

Pengeinstitut

Vestjysk Bank
Kongensgade 70
6700 Esbjerg

Revisor

Dansk Revision Esbjerg
Registreret revisionsaktieselskab
Smedevej 33, Postboks 3059
6710 Esbjerg V

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har i dag behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2013 - 31. december 2013 for Thulevej 15 Esbjerg A/S.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Bestyrelsen og direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2013 - 31. december 2013.

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

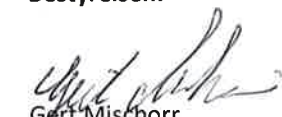
Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Esbjerg N, 14. maj 2014

Direktionen:


Gert Mischorr

Bestyrelsen:


Gert Mischorr
Formand


Anneli Mischorr


Johnny Vigel Mischorr

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet

Til ledelsen i Thulevej 15 Esbjerg A/S

Vi har opstillet årsregnskabet for Thulevej 15 Esbjerg A/S for regnskabsåret 1. januar 2013 - 31. december 2013 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomhedens ejer har tilvejebragt. Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger. Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere selskabets ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er selskabets ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, selskabets ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Esbjerg V, 14. maj 2014

Dansk Revision Esbjerg
Registreret revisionsaktieselskab



Ole Lauridsen

Registreret revisor

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets formål er formueadministration.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets udvikling og resultat anses for utilfredsstillende.

Selskabet forventes likvideret i løbet af 2014.

Der forventes ikke, at opstå yderligere kreditorgæld i selskabets løbetid. Selskabets gældsforpligtelse udgør således gæld til pengeinstitut og ejer.

Der er ingen andre aktiviteter i selskabet.

Som det fremgår af nærværende årsrapport, vil gælden til pengeinstitut ikke via nærværende blive fuldt afviklet. Pengeinstitut har erklæret sig indforstået hermed, men har ikke ønsket selskabet afviklet forinden ejendommen i søsterselskabet er afhændet. Ejendommen i søsterselskabet er afhændet i 2014.

Hændelser efter regnskabsårets afslutning

Selskabets pengeinstitut har erklæret at de ikke fremover vil garantere fremtidig drift.

Herudover er der ikke indtruffet begivenheder efter regnskabsårets afslutning, som vil påvirke vurderingen af selskabets forhold væsentligt.

Anvendt regnskabspraksis

Generelt

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Resultatopgørelsen

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle poster omfatter renteindtægter og –omkostninger.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab efter en vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Gældsforpligtelser

Gæld måles til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Anvendt regnskabspraksis

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat måles i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Note	Resultatopgørelse	2013 DKK	2012 1.000 DKK
Perioden 1. januar - 31. december			
	Bruttofortjeneste	-15.757	-11
	Nedskrivning af omsætningsaktiver	-755.442	0
	Resultat før finansielle poster	-771.199	-11
	Finansielle omkostninger	-2.745	-191
	Ordinært resultat før skat	-773.944	-201
	Ekstraordinære indtægter	0	8
	Resultat før skat	-773.944	-194
	Skat af årets resultat	-49.036	0
	Årets resultat	-822.980	-194
Forslag til resultatdisponering:			
	Overført resultat primo	-3.993.383	-3.800
	Årets resultat	-822.980	-194
	Til disposition i alt	-4.816.363	-3.993
	Overført resultat ultimo	-4.816.363	-3.993
	Resultatdisponering i alt	-4.816.363	-3.993

Note	Balance	2013	2012
		DKK	1.000 DKK
<hr/>			
	Aktiver pr. 31. december		
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	0	446
	Udsudte skatteaktiver	0	51
	Andre tilgodehavender	0	45
	Tilgodehavender	<u>0</u>	<u>542</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>0</u>	<u>542</u>
	Aktiver i alt	<u>0</u>	<u>542</u>

Note	Balance	2013 DKK	2012 1.000 DKK
Passiver pr. 31. december			
	Virksomhedskapital	735.000	735
	Overført resultat	-4.816.363	-3.993
1	Egenkapital i alt	-4.081.363	-3.258
	Kreditinstitutter	3.424.863	3.144
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	12.500	13
	Anden gæld	644.000	644
	Kortfristede gældsforpligtelser	4.081.363	3.801
	Gælds- og hensatte forpligtelser i alt	4.081.363	3.801
	Passiver i alt	0	542
2	Usikkerheder om going concern		
3	Eventualforpligtelser		
4	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
5	Nærtstående parter, bestemmende indflydelse samt transaktioner		

Noter	2013	2012
	DKK	1.000 DKK
1 Egenkapital		
	Virksom- hedskapi- tal	Overført resultat
	1.000 DKK	1.000 DKK
Saldo primo	735	-3.993
Årets resultat	0	-823
Egenkapital ultimo	735	-4.816
		I alt
		1.000 DKK
		-3.258
		-823
		-4.081

Virksomhedskapitalen er sammensat af 735 aktier á DKK 1.000 eller multipla heraf.

2 Usikkerheder om going concern

Usikkerhed i forbindelse med going concern er fyldestgørende beskrevet i ledelsesberetningen, hvortil henvises.

3 Eventualforpligtelser

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de andre selskaber i koncernen for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for visse eventuelle kildeskatter som udbytteskat og royaltyskat samt for fællesregistrering af moms.

4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Der er afgivet følgende sikkerhedsstillelser overfor pengeinstitut:
Kr. 600.000 ejerpantebrev med pant i driftsmidler og driftsmateriel i de lejede lokaler.
Kr. 4.000.000 i virksomhedspant med sikkerhed i samtlige aktiver.

Herudover er der ingen pantsætninger og sikkerhedsstillelser.

5 Nærtstående parter, bestemmende indflydelse samt transaktioner

Følgende aktionærer er noteret i selskabets aktionærfortegnelse som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af aktiekapitalen:

G.A.M. Holding A/S
Thulevej 15
6715 Esbjerg N