

**Fyhr & Hove Holding ApS  
(Under tvangsopløsning)**

**CVR-nummer 29 17 52 41**

**Årsrapport 2011/2012**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling  
den 6. august 2013



---

Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

<b>Selskabsoplysninger</b>	<b>2</b>
<b>Påtegning og erklæring</b>	
<b>Ledelsespåtegning</b>	<b>3</b>
<b>Den uafhængige revisors erklæringer</b>	<b>4</b>
<b>Årsregnskab</b>	
<b>Anvendt regnskabspraksis</b>	<b>6</b>
<b>Resultatopgørelse</b>	<b>8</b>
<b>Aktiver</b>	<b>9</b>
<b>Passiver</b>	<b>10</b>
<b>Noter</b>	<b>11</b>

Fyhr & Hove Holding ApS

## Selskabsoplysninger

---

### Selskab

Fyhr & Hove Holding ApS  
St. Karlsmindevej 12  
3390 Hundested

CVR-nummer: 29 17 52 41

Regnskabsperiode: 1. oktober 2011 - 30. september 2012

### Hovedaktivitet

Selskabets formål er ifølge vedtægterne at eje anpartar i tilknyttede selskaber.

### Diræktion

Niels Hove

### Ejerforhold

Jytte Fyhr  
Niels Hove

### Revisor

Dansk Revision Roskilde  
Godkendt revisionsaktieselskab  
Ny Østergade 11, 4-5  
4000 Roskilde

Fyhr & Hove Holding ApS

## Ledelsespåtegning

---

Direktionen har i dag behandlet og godkendt årsrapporten for 1. oktober 2011 - 30. september 2012 for Fyhr & Hove Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og

Hundested, 6. august 2013

Direktionen:

Niels Hove



finansielle stilling pr. 30. september 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2011 - 30. september 2012.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

## Den uafhængige revisors erklæringer

---

### Til kapitalejeren i Fyhr & Hove Holding ApS

#### Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Fyhr & Hove Holding ApS for regnskabsåret 1. oktober 2011 - 30. september 2012, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, at årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurderingen af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om

ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

#### Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2011 - 30. september 2012 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Erklæring i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering

##### Supplerende oplysninger vedrørende andre forhold

Uden at det har påvirket vor konklusion, skal vi oplyse, at selskabet har haft et tilgodehavende hos selskabets direktør. Tilgodehavendet udgjorde pr. 30. september 2012 DKK 77.291 og er indfriet efter regnskabsårets udløb. Selskabets tilgodehavende er i strid med selskabslovens § 210 og kan være ansvarspådragende for selskabets ledelse.

Fyhr & Hove Holding ApS

## Den uafhængige revisors erklæring

---

Uden at det har påvirket vor konklusion, gør vi opmærksom på, at selskabet ikke rettidigt har indleveret årsrapport for regnskabsåret 2011/2012

til Erhvervsstyrelsen, hvilket kan medføre ledelsesansvar

Roskilde, 6. august 2013

**Dansk Revision Roskilde**  
Godkendt revisionsaktieselskab



Mogens Oisen  
Partner, Registreret revisor

## Anvendt regnskabspraksis

### Generelt

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om Indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt

tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om obligatorisk sambeskatning af moderselskabet og de danske dattervirksomheder. Selskabet er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

### Balancen

#### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes efter den indre værdis metode. Andel af årets resultat indregnes i resultatopgørelsen. I balancen måles den forholdsmæssige ejerandel af den regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis, korrigeret for urealiserede koncerninterne avancer eller tab.

#### Likvide beholdninger

Omfatter likvide beholdninger samt let realisable værdipapirer med ubetydelig risiko for værdiændringer.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Gældsforpligtelser

Gæld måles til amortiseret kostpris svarende til nominal værdi.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat måles i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balance-dagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Note	Resultatopgørelse	2011/12	2010/11
		DKK	1.000 DKK
<b>Perioden 1. oktober - 30. september</b>			
	Andre eksterne omkostninger	0	-1
	Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	90.505	56
1	Finansielle indtægter	6.953	3
	Finansielle omkostninger	0	-3
	<b>Resultat før skat</b>	<b>97.458</b>	<b>56</b>
2	Skat af årets resultat	-1.665	0
	<b>Årets resultat</b>	<b>95.793</b>	<b>56</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>			
	Overført resultat primo	99.273	44
	Årets resultat	95.793	56
	<b>Til disposition i alt</b>	<b>195.066</b>	<b>100</b>
	Årets henlæggelse til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	90.505	0
	Udlodning af udbytte	96.600	0
	Overført resultat ultimo	7.961	99
	<b>Resultatdisponering i alt</b>	<b>195.066</b>	<b>100</b>

Fyhr & Hove Holding ApS

Note	Balance	2011/12 DKK	2010/11 1.000 DKK
<b>Aktiver pr. 30. september</b>			
3	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	1.134.959	1.044
	Finansielle anlægsaktiver	1.134.959	1.044
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>1.134.959</b>	<b>1.044</b>
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	19.930	19
	Udsåede skatteaktiver	12.146	14
	Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere	77.291	71
	<b>Tilgodehavender</b>	<b>109.367</b>	<b>104</b>
	<b>Likvide beholdninger</b>	<b>194</b>	<b>0</b>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>109.561</b>	<b>104</b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b>1.244.520</b>	<b>1.149</b>

Fyhr & Hove Holding ApS

Note	Balance	2011/12 DKK	2010/11 1.000 DKK
<b>Passiver pr. 30. september</b>			
	Virksomhedskapital	125.000	125
	Reserve for nettoopskrivning efter den Indre værdis metode	1.009.959	919
	Overført resultat	7.961	99
	Foreslået udbytte	96.600	0
4	<b>Egenkapital i alt</b>	<b>1.239.520</b>	<b>1.144</b>
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	5.000	5
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>5.000</b>	<b>5</b>
	<b>Gælds- og hensatte forpligtelser i alt</b>	<b>5.000</b>	<b>5</b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b>1.244.520</b>	<b>1.149</b>
5	Eventualforpligtelser		
6	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

Noter	2011/12		2010/11			
	DKK		1.000 DKK			
<b>1</b>	<b>Finansielle Indtægter</b>					
	Renteindtægter, tilknyttede virksomheder	860		0		
	Andre finansielle indtægter	6.092		3		
	<b>Finansielle Indtægter i alt</b>	<b>6.953</b>		<b>3</b>		
<b>2</b>	<b>Skat af årets resultat</b>					
	Regulering af udskudt skat	1.665		0		
	<b>Skat af årets resultat i alt</b>	<b>1.665</b>		<b>0</b>		
<b>3</b>	<b>Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>					
	Kostpris 1. oktober	130.000		130		
	Kostpris 30. september	130.000		130		
	Værdireguleringer 1. oktober	914.454		914		
	Årets resultatandel	90.505		56		
	Udloddet udbytte	0		-56		
	Værdireguleringer 30. september	1.004.959		914		
	<b>Kapitalandele i tilknyttede virksomheder i alt</b>	<b>1.134.959</b>		<b>1.044</b>		
	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder består af anparter i Ejendomsselskabet Frederiksværkvej 127 ApS, nom. DKK 1.134.958. Ejerandel 100%.					
<b>4</b>	<b>Egenkapital</b>	Virksomhedskapital	Reserver for nettoopskrivinger	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt
		1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK
	Saldo primo	125	919	99	0	1.144
	Årets henlæggelse til reserve, ej resultatdisponeret	0	91	0	0	91
	Årets resultat	0	0	-91	97	5
	<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>125</b>	<b>1.010</b>	<b>8</b>	<b>97</b>	<b>1.240</b>

Virksomhedskapitalen er sammensat af anparter á DKK 1.000 eller multipla heraf.

**Fyhr & Høve Holding ApS**

<b>Noter</b>	<b>2011/12</b>	<b>2010/11</b>
	<b>DKK</b>	<b>1.000 DKK</b>

---

**5 Eventualforpligtelser**

Ingen.

**6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Ingen.