

Tømrer- og Snedkermester Stefan Hoff ApS
Hovedgaden 46
4330 Hvalsø

CVR-nr. 39128241

ÅRSRAPPORT
1. januar 2025 - 31. december 2025

(8. regnskabsår)

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 8. marts 2026

Stefan Hoff Fransson
Dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

Ledespåtegning.....	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab.....	4
Selskabsoplysninger.....	5
Ledelsesberetning.....	6
Anvendt regnskabspraksis.....	7
Resultatopgørelse.....	10
Aktiver.....	11
Passiver.....	12
Noter.....	13

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato aflagt årsregnskabet for perioden 1. januar - 31. december 2025 for Tømrer- og Snedkermester Stefan Hoff ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2025.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hvalsø, den 3. marts 2026

Direktion

Stefan Hoff Fransson

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til den daglige ledelse i Tømrer- og Snedkermester Stefan Hoff ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Tømrer- og Snedkermester Stefan Hoff ApS for perioden 1. januar - 31. december 2025 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Roskilde, den 3. marts 2026

PRIMA REVISION Registreret revisionsanpartsselskab
CVR nr.: 21356190

Morten Qvist Hansen
Registreret revisor, FSR-danske revisorer
mne34498

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet: Tømrer- og Snedkermester Stefan Hoff ApS
Hovedgaden 46
4330 Hvalsø

CVR-nr.: 39128241

Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Direktion: Stefan Hoff Fransson

Revisor: PRIMA REVISION Registreret revisionsanspartsselskab
Industrivej 21, 1. 101
4000 Roskilde
CVR nr.: 21356190

LEDELSESBERETNING

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter har i lighed med tidligere år bestået af tømrervirksomhed.

Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i perioden, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Periodens udvikling og resultat anses for tilfredsstillende.

Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Generelt

Årsregnskabet for Tømrer- og Snedkermester Stefan Hoff ApS for 2025 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSEN

Bruttofortjeneste

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens væsentligste aktivitet.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter varekøb med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdningerne.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inkl. feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring m.v. til selskabets medarbejdere.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner, andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn samt låneomkostninger fra specifik og generel låntagning, der direkte vedrører opførelsen af det enkelte aktiv.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostprisen med fradrag af eventuel restværdi, afskrives lineært over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	11 - 25 %

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter/andre driftsmkostninger.

Finansielle anlægsaktiver

Deposita

Deposita måles til anskaffelsespris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og indlånskonti i pengeinstitutter, herunder valutakonti og sikringskonti.

Egenkapital

Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE
1. januar - 31. december 2025

	2025 DKK	2024 DKK
Bruttofortjeneste.....	1.778.054	2.537.249
1 Personalemkostninger.....	-1.597.049	-1.602.800
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver.....	<u>-64.025</u>	<u>-64.025</u>
Resultat før finansielle poster.....	116.980	870.424
Andre finansielle indtægter.....	34.626	67.426
Andre finansielle omkostninger.....	<u>-18.989</u>	<u>-10.511</u>
Resultat før skat	132.617	927.339
2 Skat af årets resultat.....	<u>-32.296</u>	<u>-205.018</u>
Årets resultat.....	<u>100.321</u>	<u>722.321</u>
Foreslået udbytte.....	0	1.000.000
Overført resultat.....	<u>100.321</u>	<u>-277.679</u>
Forslag til resultatdisponering.....	<u>100.321</u>	<u>722.321</u>

BALANCE PR. 31. december 2025
AKTIVER

	2025 DKK	2024 DKK
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	<u>173.728</u>	<u>237.753</u>
Materielle anlægsaktiver.....	<u>173.728</u>	<u>237.753</u>
Deposita.....	<u>5.100</u>	<u>5.100</u>
Finansielle anlægsaktiver.....	<u>5.100</u>	<u>5.100</u>
Anlægsaktiver.....	<u>178.828</u>	<u>242.853</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser.....	127.796	242.738
Tilgodehavender hos kapitalinteresser.....	598.451	1.405.861
Periodeafgrænsningsposter.....	<u>22.446</u>	<u>26.248</u>
Tilgodehavender.....	<u>748.693</u>	<u>1.674.847</u>
Likvide beholdninger.....	<u>553.104</u>	<u>738.373</u>
Omsætningsaktiver.....	<u>1.301.797</u>	<u>2.413.220</u>
Aktiver.....	<u>1.480.625</u>	<u>2.656.073</u>

BALANCE PR. 31. december 2025
PASSIVER

	2025 DKK	2024 DKK
Virksomhedskapital.....	40.000	40.000
Overført resultat.....	948.389	848.068
Foreslået udbytte.....	<u>0</u>	<u>1.000.000</u>
Egenkapital.....	<u>988.389</u>	<u>1.888.068</u>
Hensættelser til udskudt skat.....	<u>11.506</u>	<u>16.698</u>
Hensatte forpligtigelser	<u>11.506</u>	<u>16.698</u>
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....	13.500	174.416
Gæld til kapitalinteresser.....	0	0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring.....	360.144	475.484
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse.....	<u>107.086</u>	<u>101.407</u>
Kortfristede gældsforpligtigelser.....	<u>480.730</u>	<u>751.307</u>
Passiver.....	<u>1.480.625</u>	<u>2.656.073</u>

3 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

NOTER

	2025 DKK	2024 DKK
1 Personaleomkostninger		
Antal personer beskæftiget i gennemsnit.....	4	4
Lønninger.....	1.392.190	1.395.982
Pensioner.....	155.517	149.576
Andre omkostninger til social sikring.....	<u>49.342</u>	<u>57.242</u>
Personaleomkostninger.....	<u>1.597.049</u>	<u>1.602.800</u>

	2025 DKK	2024 DKK
2 Skat af årets resultat		
Beregnet skat af årets resultat.....	37.488	207.240
Regulering af udskudt skat.....	<u>-5.192</u>	<u>-2.222</u>
Skat af årets resultat.....	<u>32.296</u>	<u>205.018</u>

	2025 DKK	2024 DKK
--	-------------	-------------

3 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

Selskabet har indgået huslejekontrakt, hvor lejeaftalen kan opsiges med 3 måneders varsel. Lejeforpligtelsen i opsigelsesperioden udgør pt. t.kr. 48.

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske selskaber i koncernen. Som helejet dattervirksomhed hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med de øvrige selskaber i sambeskatningen for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte, renter og royalties indenfor sambeskatningskredsen.

	2025 DKK	2024 DKK
4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
Ingen		