

# Mariendalgårds Entreprenør ApS

CVR-nr.: 32291341

KEJLSTRUPVEJ 9  
7361 EJSTRUPHOLM

## Årsrapport

1. oktober 2024 - 30. september 2025

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den:

07/04/2026

---

Dirigent: Michael Thomas Møller Vistesén



Søften  
Vissenbjerg  
Ærø

Horsens  
Aars  
Samsø  
Ringsted

Viborg  
[www.velas.dk](http://www.velas.dk)

# Indhold

## **PÅTEGNINGER**

Ledelsespåtegning

Revisors erklæring om udvidet gennemgang

## **LEDELSESBERETNING M.V.**

Selskabsoplysninger

Ledelsesberetning

## **ÅRSREGNSKAB**

Resultatopgørelse

Balance

Egenkapitalopgørelse

Noter

Anvendt regnskabspraksis

# LEDELSESPÅTEGNING

Ledelsen har dags dato aflagt årsrapport for 1. oktober 2024 - 30. september 2025 for Mariendalgårds Entreprenør ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2024 - 30. september 2025.

Det er endvidere min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omfatter.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ejstrupholm, den 07/04/2026

## Direktion

---

Michael Thomas Møller Vistesén

# ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

Til kapitalejerne i Mariendalgårds Entreprenør ApS .

### Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Mariendalgårds Entreprenør ApS for regnskabsåret 1. oktober 2024 - 30. september 2025, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2024 - 30. september 2025 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet".

Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code.

Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### FREMHÆVELSE AF FORHOLD VEDRØRENDE DEN UDVIDEDE GENNEMGANG

Selskabet er med virkning for indeværende regnskabsår blevet omfattet af revisionspligt, og det er i den forbindelse besluttet at få foretaget udvidet gennemgang af årsregnskabet. Vi skal fremhæve, som det også fremgår af årsregnskabet, at der ikke er foretaget udvidet gennemgang eller revision af sammenligningstallene i årsregnskabet.

### LEDELSENS ANSVAR FOR ÅRSREGNSKABET

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for, at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### REVISORS ANSVAR FOR DEN UDVIDEDE GENNEMGANG AF ÅRSREGNSKABET

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører

handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

#### UDTALELSE OM LEDELSESBERETNINGEN

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav.

Søften, den 07/04/2026

TJEK Revision og Rådgivning  
Godkendt Revisionsaktieselskab  
CVR: 36563877

---

Anders Nybo Pedersen  
Statsautoriseret revisor  
mne47766

# SELSKABSOPLYSNINGER

## SELSKABET

Mariendalgårds Entreprenør ApS  
Kejlstrupvej 9  
7361 Ejstrupholm

CVR-nr.: 32291341

Stiftet: 2009-07-16

Hjemsted: Hjemsted: Ikast- Brande

Regnskabsår: 01/10/2024 - 30/09/2025

## DIREKTION

Michael Thomas Møller Vistesén

## REVISOR

TJEK Revision og Rådgivning  
Godkendt Revisionsaktieselskab  
Trigevej 20, Søften  
8382 Hinnerup

# LEDELSESBERETNING

## **VIRKSOMHEDENS VÆSENTLIGSTE AKTIVITETER**

Virksomhedens aktiviteter er entreprenørvirksomhed og dermed beslægtet aktivitet.

## **UDVIKLING I AKTIVITETER OG ØKONOMISKE FORHOLD**

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

# RESULTATOPGØRELSE

Note		2024/25 kr.	2023/24 kr.
	<b>Bruttofortjenste/Bruttotab</b>	<b>1.539.243</b>	<b>464.273</b>
1	Personaleomkostninger	-1.034.924	-832.663
	Af- og nedskrivning anlægsaktiver	-38.605	-38.605
	<b>DRIFTSRESULTAT</b>	<b>465.714</b>	<b>-406.995</b>
2	Finansielle indtægter	21.234	23.779
	Finansielle omkostninger	-24.200	-1.724
	<b>ÅRETS RESULTAT FØR SKAT</b>	<b>462.748</b>	<b>-384.940</b>
	Skat af årets resultat	-105.526	85.248
	<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>357.222</b>	<b>-299.692</b>
	<b>Resultatdisponering</b>		
	Overført resultat	357.222	-299.692
	<b>Disponering i alt</b>	<b>357.222</b>	<b>-299.692</b>

# BALANCE

## Aktiver

Note	2024/25 kr.	2023/24 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	64.375	102.980
Projekter under udførelse	358.757	0
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	<b>423.132</b>	<b>102.980</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	445.918	419.684
<b>3 Finansielle anlægsaktiver</b>	<b>445.918</b>	<b>419.684</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER</b>	<b>869.050</b>	<b>522.664</b>
Råvarer og hjælpematerialer	10.000	10.000
<b>Varebeholdninger</b>	<b>10.000</b>	<b>10.000</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	451.119	541.435
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag	0	83.248
Andre tilgodehavender	11	0
Periodeafgrænsningsposter	0	32.723
Skatteaktiv	2.000	0
<b>Tilgodehavender</b>	<b>453.130</b>	<b>657.406</b>
<b>Likvide beholdninger</b>	<b>279.885</b>	<b>407.398</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>	<b>743.015</b>	<b>1.074.804</b>
<b>AKTIVER</b>	<b>1.612.065</b>	<b>1.597.468</b>

# BALANCE

## Passiver

Note	2024/25 kr.	2023/24 kr.
Virksomhedskapital	125.000	125.000
Overført resultat	812.434	455.212
<b>Egenkapital</b>	<b>937.434</b>	<b>580.212</b>
Hensættelser til udskudt skat	0	1.000
<b>Hensatte forpligtelser</b>	<b>0</b>	<b>1.000</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser	362.584	656.755
Gæld til tilknyttede virksomheder	38.661	193.547
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	31.181	29.861
Skyldigt sambeskatningsbidrag	108.526	0
Anden gæld	127.618	136.093
Periodeafgrænsningsposter	6.061	0
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>674.631</b>	<b>1.016.256</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b>	<b>674.631</b>	<b>1.016.256</b>
<b>PASSIVER</b>	<b>1.612.065</b>	<b>1.597.468</b>
4 <b>Eventualforpligtelser mv.</b>		
5 <b>Andre forpligtelser</b>		
6 <b>Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>		
7 <b>Information om gennemsnitligt antal heltidsbeskæftigede</b>		
8 <b>Anvendt regnskabspraksis</b>		

# EGENKAPITALOPGØRELSE

	Virksomheds-kapital	Overført resultat	I alt
Primo	125.000	455.212	580.212
Forslag til resultat-disponering		357.222	357.222
Ultimo	<b>125.000</b>	<b>812.434</b>	<b>937.434</b>

# NOTER

## 1. Personaleomkostninger

	2024/25	2023/24
	kr.	kr.
Lønninger	-908.483	-798.512
Pensioner	-101.672	-13.604
Andre omkostninger til social sikring	-24.769	-20.547
Personaleomkostninger	<b>-1.034.924</b>	<b>-832.663</b>
Antal heltidsbeskæftigede	3	2

## 2. Finansielle indtægter

Renteindtægter tilknyttede virksomheder	21.234	23.779
Finansielle indtægter	<b>21.234</b>	<b>23.779</b>

## 3. Finansielle anlægsaktiver

Der er er afgivet erklæring om at tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder træder tilbage i forhold til alle øvrige kreditorer. Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder forfalder først til betaling, når selskabets økonomiske situation og likviditet tillader det.

## 4. Eventualforpligtelser

### SAMBESKATNING

Selskabet hæfter solidarisk med M. Vistesens Holding ApS, der er administrationselskab i sambeskatningen, for skat af koncernens sambeskattede indkomst for danske kildeskatter i form af udbytteskat, royaltyskat og renteskat.

## 5. Andre forpligtelser

Der er ingen andre forpligtelser.

## 6. Pantsætning og sikkerhedsstillelser

Der er ingen pantsætninger og sikkerhedsstillelser.

## 7. Information om gennemsnitligt antal heltidsbeskæftigede

	<b>2024/25</b>	<b>2023/24</b>
Gennemsnitligt antal heltidsbeskæftigede	3	2

## **8. ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS**

Årsrapporten for selskabet for 1. oktober 2024 - 30. september 2025 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B, med tilvalg fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Rapporteringsvaluta: Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

### **RESULTATOPGØRELSE**

#### **NETTOOMSÆTNING**

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, hvis levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

#### **BRUTTOFORTJENESTE/ -TAB**

Bruttofortjeneste / - tab består af sammentrækning af regnskabsposterne, nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger, i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

#### **ANDRE DRIFTSINDTÆGTER OG -OMKOSTNINGER**

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder bl.a. fortjeneste/tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

#### **OMKOSTNINGER TIL RÅVARER OG HJÆLPEMATERIALER**

Råvarer og hjælpematerialer omfatter kostpris for årets solgte varer og varer medgået til produktionen i året.

#### **ANDRE EKSTERNE OMKOSTNINGER**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

#### **PERSONALEOMKOSTNINGER**

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inkl. feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring mv. af virksomhedens medarbejdere.

#### **FINANSIELLE POSTER**

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld, finansielle kontrakter og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

## **SKAT AF ÅRETS RESULTAT**

Årets skat, består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til bevægelser direkte på egenkapitalen.

Selskabet indgår i en dansk sambeskatning med M. Vistesens Holding ApS som administrationselskab.

Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabsskattelovens regler for indkomstskatter mv. for de sambeskattede selskaber og ligeledes for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber. De sambeskattede selskabers samlede kendte nettoforpligtelse i sambeskatningen fremgår af administrationselskabets årsregnskab.

## **BALANCE**

### **MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER**

Produktionsanlæg, maskiner og andre anlæg mv. måles ved første indregning til kostpris og indregnes efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen, indtil det tidspunkt hvor aktivet er klar til brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Der foretages lineære afskrivninger over den forventet brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi.

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	1 - 10 år	0 - 100 %

Alle øvrige leasingkontrakter betragtes som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Virksomhedens samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasing- og lejeaftaler oplyses under Andre forpligtelser.

### **VÆRDIFORRINGELSE AF ANLÆGSAKTIVER**

Den regnskabsmæssige værdi af materielle og finansielle anlægsaktiver, der ikke løbende reguleres til dagsværdi vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning. Foreligger der indikationer på værdiforringelse vurderes, hvorvidt der er et behov for nedskrivning. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelse af aktivet eller aktivgruppen.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består.

## **VAREBEHOLDNINGER**

Råvarer og hjælpematerialer måles til kostpris eller nettorealisationseværdi, hvis denne er lavere.

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Hvis nettorealisationseværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til den lavere værdi.

Nettorealisationseværdi for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

## **TILGODEHAVENDER**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes, at være en indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet.

## **PERIODEAFGRÆNSNINGSPOSTER**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

## **LIKVIDE BEHOLDNINGER**

Likvide beholdninger omfatter bankindestående og likvide beholdninger.

## **SKYLDIG SKAT OG UDSKUDT SKAT**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser indenfor samme juridiske skatteenhed. Eventuelle nettoskatteaktiver måles til nettorealisationseværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

## **GÆLDSFORPLIGTELSER**

Finansielle forpligtelser, som omfatter gæld til kreditinstitutter, leverandørgæld og tilknyttede virksomheder, indregnes ved låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris .

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.

## **PERIODEAFGRÆNSNINGSPOSTER**

Periodeafgrænsningsposter under gæld omfatter indtægter vedrørende efterfølgende regnskabsår.